



NARVA LINNAVALITSUS

KORRALDUS

Narva

01.11.2006 nr 1373-k

**Narvas, Vestervalli 9 hoones asuvate
ruumide tasuta kasutusse andmine**

1. ASJAOLUD JA MENETLUSE KÄIK

Narva Linnavalitsuse Kultuuriosakonnale laekus avaldus MTÜ-lt Lapsele Oma Kodu (registrikood 80060341) Narvas, Vestervalli 9 aadressil asuvas hoones ruumide tasuta kasutusse andmise kohta tähtajaga 5 aastat. Antud mittetulundusühistu tegeleb tööga probleemsetest peredest lastega. MTÜ Lapsele Oma Kodu tegutseb ülalnimetatud pindadel alates 29.12.2000.a. Kommunaalmakseid tasub MTÜ täies mahus.

Ruumide üldpind:

120,96 m²

Arvestuslik üüritasu:

898,15 krooni kuus

MTÜ Lapsele Oma Kodu avaldust arutati Narva Linnavalitsuse linnavarakomisjoni istungil 09.08.2006. a (protokoll nr 9) ning arvesse võttes, et volikiri Natalja Umarova nimele on välja antud kehtivusajaga kuni 31.12.2006, otsustati:

1. Anda MTÜ-le Lapsele Oma Kodu tasuta kasutusse alates 01.01.2006.a. kuni 31.12.2006.a. ruumid üldpinnaga 120,96 m², mis asuvad aadressil Narva, Vestervalli 9.
2. Narva Linnavalitsuse Kultuuriosakonnal esitada punktis 1 nimetatud otsus Narva Linnavalitsuse istungile korralduse vastuvõtmiseks.

Avaldaja ei olnud vastuvõetud otsusega nõus ning taotles linnavara kasutusaja pikendamist, tuues põhjenduseks, et MTÜ-l Lapsele Oma Kodu on ettevalmistamisel hoone katuse ja akende remondi projekt. Projekti üheks tingimuseks on kasutuslepingu olemasolu kehtivusajaga vähemalt 5 aastat. Narva abilinnapea Jelena Torokvei toetab MTÜ Lapsele Oma Kodu taotlust linnavara kasutusaja pikendamiseks.

Mittetulundusühingul Lapsele Oma Kodu on sõlmitud Narva Linnavalitsusega leping lastepsühholoogi teenuste osutamiseks kehtivusajaga 5 aastat.

Ülalnimetatud asjaolude alusel Narva Linnavalitsuse linnavarakomisjon võttis vastu otsuse:

1. Anda Mittetulundusühingule Lapsele Oma Kodu, registrikood 80060341, avalikku enampakkumist korraldamata tähtajaga 5 aastat tasuta kasutusse Narvas Vestervalli tn 9 asuv hoone probleemsetest peredest lastega töö korraldamiseks.
2. Kultuuriosakonnal esitada punktis 1 nimetatud otsus Narva Linnavalitsuse istungile korralduse vastuvõtmiseks.

2. ÕIGUSLIKUD JÄRELDUSED

Vastavalt Kohaliku omavalitsuse korralduse seaduse § 30 lõike 1 punktile 2 "Linnavalitsus lahendab ja korraldab kohaliku elu küsimusi, mis volikogu määruste või otsustega või valla või linna põhimäärusega on pandud täitmiseks valitsusele";

Vastavalt "Linnavara kasutusse andmise korra" punktidele 5.2, 5.2.2 "Otsuse linnavara kasutusse andmise kohta võtab vastu Linnavalitsus juhul, kui linnavara antakse kasutusse tähtajaga 1 aasta või rohkem, kuid mitte enam kui 25 aastaks".

Vastavalt "Linnavara kasutuse andmise korra" punktidele 7.2.5, 46, 46.4 võib linnavara kasutusse anda tähtajaga kuni 5 aastat või määramata ajaks ja avalikku enampakkumist või eelläbirääkimistega pakkumist korraldamata linna huvidest tulenevatel juhtudel.

3. OTSUS

Anda MTÜ-le Lapsele Oma Kodu, registrikood 80060341, avalikku enampakkumist korraldamata tasuta kasutusse Narvas, Vestervalli 9 hoone ruumid, pindalaga 120,96 m², probleemsetest peredest lastega töö korraldamiseks tagasiulatuvalt alates 01.01.2006.a. kuni 31.12.2010.a.

4. RAKENDUSSÄTTED

- 4.1. Korraldust võib vaidlustada Tartu Halduskohtu Jõhvi kohtumajas 30 päeva jooksul Narva Linnavalitsuse poolt korralduse teatavastegemise päevast arvates.
- 4.2. Narva Linnavalitsuse Kultuuriosakonnal teha korraldus teatavaks MTÜ-le Lapsele Oma Kodu.
- 4.3. Korraldus jõustub seadusega sätestatud korras.



Tarmo Tammiste
Linnapea



Ants Liimets
Linnasekretär