

NARVA LINNAVALITSUS



KORRALDUS

Narva

14.11.2012. a nr 1137-k

Plaanimaterjali alusel munitsipaalomandisse
antava maa piiride ja pindala kinnitamine,
Vana-Joala tee L6

1. ASJAOLUD JA MENETLUSE KÄIK

17.10.2012.a võttis Ida-Viru maavanem vastu korralduse nr 8-8/783 Vana-Joala tee L6 maaüksuse Narva linna munitsipaalomandisse andmise kohta. Antud korralduse punkti 2 kohaselt maa omandiõigus läheb kohalikule omavalitsusele üle maa riigi maakatastris registreerimisest arvates.

Vabariigi Valitsuse 29. aprilli 1997.a. määrusega nr 88 kinnitatud Plaani- või kaardimaterjali alusel katastriüksuse moodustamise korra ja Ida-Viru maavanema 17.10.2012.a korralduse nr 8-8/783 alusel moodustatakse katastriüksus Narva linn, Vana-Joala tee L6.

Kuna katastriüksus moodustatakse plaanimaterjali alusel siis tuleks kinnitada moodustatava Vana-Joala tee L6 katastriüksuse andmed.

2. ÕIGUSLIKUD ALUSED

2.1 Vabariigi Valitsuse 2. juuni 2006. aasta määruse nr 133 „Maa munitsipaalomandisse andmise kord“ § 9 lõike 1 kohaselt registreeritakse munitsipaalomandisse antud maa riigi maakatastris maa munitsipaalomandisse andmise otsuse alusel, s.o Ida-Viru maavanema 17.10.2012. korralduse nr 8-8/783 alusel.

2.2 Vabariigi Valitsuse 29.04.1997.a määrusega nr 88 kinnitatud plaani- või kaardimaterjali alusel katastriüksuse moodustamise korra punkti 16 kohaselt kinnitatakse plaani- või kaardimaterjalil määratud piirid kohaliku omavalitsuse otsusega, kus fikseeritakse katastriüksuse number, aadress, sihtotstarve, pindala, maksustamishind, isik kelle omandisse katastriüksus läheb ning katastriüksuse moodustamise õiguslik alus viitega maareformi seaduse vastavale sättele.

2.3 Narva Linnavolikogu 20.09.2012.a otsuse nr 112 „Vana-Joala tee L1, Vana-Joala tee L2, Vana-Joala tee L3, Vana-Joala tee L4, Vana-Joala tee L5, Vana-Joala tee L6, Vana-Joala tee L7 maaüksuste munitsipaalomandisse taotlemine ja sihtotstarbe määramine“ punkti 4.2 kohaselt moodustab Linnavalitsus katastriüksus ja kinnitab moodustatava katastriüksuse piirid ning esitab katastritoimik registreerimiseks Maa-Ameti Ida-Viru katastribüroosse.

2.4 Maareformi seaduse § 28 lõike 1 punkti 1 alusel munitsipaalomandisse antakse munitsipaalomandisse jäävate hoonete ja rajatiste alune ning neid teenindav maa.

2.5 Juhindudes Maakatastriseaduse § 20 lõigetest 5 ja 5⁵, Vabariigi Valitsuse 23.10.2008. määrusest nr 155 „Katastriüksuse sihtotstarvete liigid ja nende määramise kord“, Vabariigi Valitsuse 22.05.2001.a määrusest nr 179 „Maa maksustamishinna arvutamise kord“ ja keskkonnaministri 30.11.2001.a määrusest nr 50 „Maa korralise hindamise tulemuste kehtestamine“.

3. OTSUS

Kinnitada Vana-Joala tee L6 plaanimaterjali alusel moodustatava katastriüksuse piirid ning järgmised andmed:

3.1 katastriüksuse number 144, katastrikaardi number: 65.834;

3.2 katastriüksuse sihtotstarve: transpordimaa (007; L);

3.3 katastriüksuse pindala: 7099 m², sellest ehitise alune maa: 3200 m²;

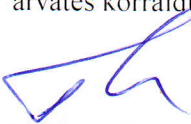
3.4 katastriüksuse maksustamishind: 160 (Üks sada kuuskümmend) eurot;

3.5 maa omanik: Narva linn.

4. RAKENDUSSÄTTED

4.1 Käesolev korraldus jõustub teatavakstegemisest.

4.2 Käesolevat korraldust on võimalik vaidlustada Tartu Halduskohtu Jõhvi kohtumajas 30 päeva jooksul arvates korralduse teatavakstegemisest.


Tarmo Tammiste
Linnapea


Ants Liimets
Linnasekretär