

# NARVA LINNAVALITSUS

## KORRALDUS



Narva

15.06.2005 nr 561-k

**Narva Linnavalitsuse 25.11.1999 korralduse 3014-k**

**“Maa ostueesõigusega erastamine**

**Narva linnas aü Punane Moon, Haraka tn 29”**

**preambula ja punktide 1, 2, 3 ja 4 muutmine**

Võttes aluseks Kohaliku omavalitsuse korralduse seaduse (RT I 1993, 37, 558; 1999, 82, 755; 2000, 51, 322; 2001, 82, 489; 100, 642; 2002, 29, 174; 36, 220; 50, 313; 53, 336, 58, 362; 61, 375; 63, 387; 64, 390; 393; 82, 480; 96, 565; 99, 579; 2003, 1, 1; 4, 22; 23, 141; 88, 588; 2004, 41, 277; 56, 399; 81, 542; 89, 610) §30 lõige 1 punkt 3

**Narva Linnavalitsus annab korralduse:**

1. Muuta Narva Linnavalitsuse 25.11.1999.a. korralduse 3014-k “Maa ostueesõigusega erastamine Narva linnas, aü PUNANE MOON, Haraka tn 29” preambula ja punktid 1, 2, 3, 4 ning anda need järgmises redaktsioonis:

“Võttes aluseks Maakatastriseaduse (RT I 1994, 74, 1324; 2001, 9, 41; 93, 565; 2002, 47, 297; 61, 375; 63, 387; 99, 579; 2003, 51, 355) §20 lõige 5, Maareformi seaduse (RT 1991, 34, 426; 2001, 52, 304; 93, 565; 2002, 11, 59; 47, 297, 298; 99, 579; 100, 586; 2003, 26, 155) §20 lõige 1; §21 lõige 1; §22 lõige 1; §22<sup>2</sup> lõige 2; §22<sup>3</sup> lõige 1; §22<sup>3</sup> lõige 5; §23 lõige 1, Maa ostueesõigusega erastamise korra (kinnitatud Vabariigi Valitsuse 06.11.1996.a. määrusega nr 267, RT I 1996, 77, 1372; RT I 2000, 31, 182; 2001, 84, 506) ja Kohaliku omavalitsuse korralduse seaduse (RT I 1993, 37, 558; 1999, 82, 755; 2000, 51, 322; 2001, 82, 489; 100, 642; 2002, 29, 174; 36, 220; 50, 313; 53, 336, 58, 362; 61, 375; 63, 387; 64, 390; 393; 82, 480; 96, 565; 99, 579; 2003, 1, 1; 4, 22; 23, 141; 88, 588; 2004, 41, 277; 56 399) §30 lõige 1 punkt 3 ning lähtudes kod. NIINA SODIKOVA (isikukood 45012163775, elukoht: Soome, Espoo linn, Mustanotko tn 3E68) avaldusest ”

“1. Nõustuda aü PUNANE MOON krundijaotusplaani ja olemasoleva plaani alusel maa ostueesõigusega erastamisega kod. NIINA SODIKOVA’le Narva linnas aü PUNANE MOON, Haraka tn 29.”

“2. Seoses ostueesõiguse üleminekuga kod.Svetlana Kaštan’ilt erastada ostueesõigusega maa kod. NIINA SODIKOVA’le (isikukood 45012163775, elukoht: Soome, Espoo linn, Mustanotko tn 3E68).”

“3. Erastatav maaiüksus asub Narva linnas, PUNANE MOON, Haraka tn 29, mis on moodustatud maaiüksuse plaani alusel (katastriüksus 51107:019:0022). Maa suurus on 937 m<sup>2</sup>. Erastataval maal asuvad hooned kuuluvad Narva notari Albina Birjukova poolt vormistatud 27.05.2005.a. ehitiste müügilepingu nr 2664 alusel kod. NIINA SODIKOVA’le. Maakasutuse sihtotstarve on 001 elamumaa (E).”

“4. Maa maksustamishind on 31.05.2005.a. koostatud ostueesõigusega erastatava maa maksustamishinna akti nr 6805 alusel 9 370 krooni. Maa ostu-müügihind on 9 370 krooni. Maa erastamise korraldaja kulud on 100 krooni.”

2. Korraldus jõustub seadusega sätestatud korras.

3. Korraldust on võimalik vaidlustada Jõhvi Halduskohtus 30 päeva jooksul arvates korralduse teatavakstegemisest.

Tarmo Tammiste  
Linnapea

Ants Liimets  
Linnasekretär