

NARVA LINNAVALITSUS

KORRALDUS



Narva

12.12.2012. a nr 1264-k

Projekteerimistingimuste kinnitamine (Narva Logistika ja Tööstuspargi III etapi elektrienergia varustamine)

1. ASJAOLUD JA MENETLUSE KÄIK

14.11.2012. a OÜ VKG Elektrivõrgud, registrikood 10855041, asukoht Paul Kerese tn 11, keda esindab volitatud isik Hillar Sumberg, taotles Narva Linnavalitsuse Arhitektuuri- ja Linnaplaneerimise Ametilt projekteerimistingimusi Narva Logistika ja Tööstuspargi III etapi elektrienergia varustamise ehitusprojekti koostamiseks. Projekteeritav maakaabelliin ja 6/0.4 kV alajaam kuuluvad OÜ VKG Elektrivõrkudele.

2. ÕIGUSLIKUD ALUSED

2.1 Ehitusseaduse §19 lõike 3 kohaselt projekteerimistingimused on kohaliku omavalitsuse kinnitatud konkreetsele ehitisele kohaldatavad arhitektuursed ja ehituslikud tingimused.

2.2 Narva linna ehitusmääruse §22 lõike 1 kohaselt projekteerimistingimused kinnitab korraldusega Linnavalitsus.

3. OTSUS

Määrata projekteerimistingimused Narva Logistika ja Tööstuspargi III etapi elektrienergia varustamise ehitusprojekti koostamiseks järgnevalt:

3.1 ÜLDANDMED

3.1.1 Tellija

OÜ VKG Elektrivõrgud, registrikood 10855041

Paul Kerese tn 11, 20309 Narva

3.1.2 Asukoht

Kadastiku tn 31b, Kadastiku tänav T1, Kadastiku tänav J2.

Kadasiku tänav L4.

3.1.3 Projekteerimistingimuste koostamise alus:

Projekteerimistingimuste 29.11.2012. a taotlus nr 11243/1-14.

3.2 PROJEKTEERIMISE EESMÄRK

Projekti koostamise eesmärgiks Narva Logistika ja Tööstuspargi tarbeks maakaabelliini ja 6/0.4 kV alajaama ehitamine.

3.3 ÜLDNÕUDED

- 3.3.1 Projekt (selle osad) peab olema koostatud või kontrollitud Ehitusseaduse §-s 47 nimetatud projekteerimises pädeva vastutava spetsialisti poolt.
- 3.3.2 Projekti koostamisel juhendada Eestis kehtivatest seadustest, standarditest, normdokumentidest ja juhenditest, sealhulgas:
 - Majandus- ja kommunikatsiooniministri 17.09.2010. a määrus nr 67 „Nõuded ehitusprojektile“;
 - EVS 907:2010 „Rajatise ehitusprojekt“;
 - Elektriõhutusseadus¹.
- 3.3.2 Projekti koostamisel kasutada tõest tehnovõrkudega digitaalset geodeetilist krundi alusplaani täpsusega M 1:500, mis on kooskõlastatud geodeesia spetsialisti poolt.
- 3.3.3 Tiitellehel, seletuskirjas ja jooniste kirjanurkades esitada vastutavate spetsialistide originaalallkirjad.
- 3.3.4 Projekt peab olema heaks kiidetud kõigil ehitusseadusega ja projekteerimistingimustega ettenähtud juhtudel.
- 3.3.5 Projekti tellija lähteülesanne, tehnovõrkude valdajate poolt väljastatud kehtivad tehnilised tingimused, geodeetilist krundi alusplaani, Narva Linnavalitsuse korraldus projekteerimistingimuste kinnitamise kohta esitada ehitusprojekti lisadena.
- 3.3.6 Esitada Arhitektuuri- ja Linnaplaneerimise Ametile kooskõlastamiseks ehitusprojekt vähemalt kahes, maksimaalselt kolmes identselt komplekteeritud eksemplaris.

3.4 ARHITEKTUURSED JA LINNAEHITUSLIKUD TINGIMUSED

- 3.4.1 Kaabli paigutamise minimaalne sügavus: normikohane
- 3.4.2 Kaabli, hoonete, rajatiste ja puude vahelised minimaalsed kujud: normikohased.
- 3.4.3 Tehnovõrkude vaheline minimaalne kuja: normikohane.
- 3.4.4 Ette näha kõigi olemasolevate tehnovõrkude korrasolek ja kaitse.
- 3.4.5 Jäätmekäitlus: lahendada projekti mahus territooriumide heakorrastamine.
- 3.4.6 Muud nõuded: vastavalt OÜ VKG Elektrivõrkude poolt väljastatud projekteerimisülesandele.
- 3.4.7 Asendiplaan: näidata olemasolevad, rekonstrueeritavad, projekteeritavad ja likvideeritavad rajatised jne.
- 3.4.8 Situatsiooniskeem: kasutada Narva linna kaarti Narva Linnavalitsuse Arhitektuuri- ja Linnaplaneerimise Ameti kodulehelt www.narvaplan.ee.
- 3.4.9 Konstruktiivne projektiosa: esitada Eesti Standarditega ettenähtud mahus.
- 3.4.10 Ehitustööde käigus rikutud katete taastamine esitada identselt ehitusele eelnevale olemasolevale olukorrale.

3.5 INSENERTEHNILISED ERITINGIMUSED

Võtta nõusolek ehitustööde läbiviimiseks projekteeritaval alal olemasolevate, planeeritud ja projekteeritud tehnovõrkude kaitsevööndite valdajatelt.

3.6 KOOSKÕLASTUSED

- 3.6.1 Tehnovõrkude valdajad.
- 3.6.2 Kinnistute omanikud ja kaasomanikud.
- 3.6.3 Narva Linnavalitsuse Arhitektuuri- ja Linnaplaneerimise Amet.

4. RAKENDUSSÄTTED

- 4.1 Käesolevad projekteerimistingimused on kehtivad kuni 12.12.2014. a
- 4.2 Käesolev korraldus jõustub alates teatavakstegemisest.
- 4.3 Korraldust on võimalik vaidlustada Tartu Halduskohtu Jõhvi kohtumajas 30 päeva jooksul arvates korralduse teatavakstegemisest.



Tarmo Tammiste
Linnapea



Ants Liimets
Linnasekretär