

## 1. ÜLDANDMED

### 1.1 Tellija, algandmed

KÜ Narva Koolipõik

J. Rõbakov juhatuse esimees

**Address:** Haigla 8-4, Narva linn

#### **Tehnilised andmed:**

Ehitusalune pindala 652 m<sup>2</sup>, korruste arv 2,  
hoone maht 4601 m<sup>3</sup>.

#### **Maakasutuse sihtotstarve:**

Korruselamumaa.

### 1.2 Asukoht

Narva linn,

1. Koolipõik 3a

### 1.3 Lähteülesanne on kehtiv

2 aastat alates korralduse jõustumisest.

### 1.4 Lähteülesande koostamise alus

1.4.1 Projekteerimistingimuste taotlus 03.06.2005.a avaldus nr 621/1-11

KÜ Narva Koolipõik

1.4.2 Ehitusseadus

1.4.3 Eestis kehtivad normatiivid, EPN.

## 2. PROJEKTEERIMISE EESMÄRK

2.1 Projekti koostamise eesmärgiks on katuse rekonstrueerimine.

## 3. ÜLDNÕUDED

- 3.1 Ehitusprojekt koostada kooskõlas Eestis kehtivate projekteerimisnormidega ja Majandus- ja Kommunikatsiooniministri kehtestatud 27.12.2002.a. määrusega nr 70 „Nõuded ehitusloa taotlemisel esitatavale ehitusprojektile“.
- 3.2 Projekt (selle osad) peab olema koostatud või kontrollitud projekteerimises pädeva vastutava spetsialisti poolt (Ehitusseadus §18 lg 4 p1).
- 3.3 Projekt peab olema heaks kiidetud kõigi seadusega ettenähtud juhtudel\*.
- 3.4 Väljastatud projekteerimistingimused lisada projekti kausta.
- 3.5 Ehitusprojekt koostada vastavalt Eesti standardile EVS 811:2002

#### 4. ARHITEKTUURSED JA LINNAEHITUSLIKUD TINGIMUSED

- 4.1 Kõrgus: lähtuda olemasolevast katuseharja kõrgusest;
- 4.2 Katuse kalle/harjajoone suund: lähtuda olemasolevast katusekaldest;
- 4.3 Katusekatte materjalid: tsingitud terasplekk või eterniidi imitatsioon;
- 4.4 Katusekatte värv: hall;
- 4.5 Aknaraamid: rekonstrueerida võimalusel olemasolevad;
- 4.6 Välispiirded: soojustada normikohaselt;

#### 5. KOOSKÖLASTUSED

- 5.1 Ida-Virumaa Päästeteenistus Narva Komando;
- 5.2 Ida-Virumaa Muinsuskaitseamet;
- 5.3 Narva Linnavalitsuse Arhitektuuri- ja Linnaplaneerimise Amet.

**\*Märkus:**

Taotlejale on selgitatud Ehitusseaduse (RT I 2002, 47, 297 ) nõuded:

1. Paragrahv 12 lõike 2 „...Ehitusluba ei anna õigust ehitusloale märgitud maaüksuse või ehitise omaniku loata ehitada „,
2. Paragrahv 33 lõike 8 „...Kasutusloa taotluse peab esitama ehitise omanik. Mitme isiku ühises omandis oleva ehitise korral peavad kasutusloa taotluse esitama ehitise omanikud ühiselt“



Ants Liimets  
Linnasekretär