

1. ÜLDANDMED

1.1 Tellija, algandmed

Igor Šibalov

Address:Paadi tn 4, Narva linn

Tehnilisedandmed:Ehitusalune pindala18 m²;

Maakasutuse sihtotstarve: Väikeelamumaa.

1.2 Asukoht

Narva linn,

Paadi tn 4

1.3 Lähteülesanne on kehtiv

2 aastat alates korralduse jõustumisest.

1.4 Lähteülesande koostamise alus

1.4.1 Projekteerimistingimuste taotlus 31.05.2005.a avaldus nr 604/1-11

Igor Šibalov

1.4.2 Ehitusseadus

1.4.3 Eestis kehtivad normatiivid, EPN.

2. PROJEKTEERIMISE EESMÄRK

2.1 Projekti koostamise eesmärgiks on eramu territooriumile piirde rajamine.

3. ÜLDNÕUDED

- 3.1 Ehitusprojekt koostada kooskõlas Eestis kehtivate projekteerimismõistega ja Majandus- ja Kommunikatsiooniministri kehtestatud 27.12.2002.a. määrusega nr 70 „Nõuded ehitusloa taotlemisel esitatavale ehitusprojektile“.
- 3.2 Projekti koostamisel kasutada tõest tehnovõrkudega digitaalset geodeetilist krundi alusplaani täpsusega M 1:500 mis on kooskõlastatud peageodeedi poolt.
- 3.3 Projekt (selle osad) peab olema koostatud või kontrollitud projekteerimises pädeva vastutava spetsialisti poolt (Ehitusseadus §18 lg 4 p1).
- 3.4 Projekt peab olema heaks kiidetud kõigi seadusega ettenähtud juhtudel*.
- 3.5 Väljastatud projekteerimistingimused lisada projekti kausta.
- 3.6 Ehitusprojekt koostada vastavalt Eesti standardile EVS 811:2002

4. ARHITEKTUURSED JA LINNAEHITUSLIKUD TINGIMUSED

- 4.1 Projekteerida alale piirded ja väravad, näidata asukoht;
- 4.2 Kõrgus: mitte üle 1,5 meetri;
- 4.3 Materjalid: kasutada looduslikke materjale;
- 4.4 Piirded: osaliselt läbipaistev;
- 4.5 Projekti mahus esitada järgmised tööjoonised:
 - 4.5.1 Asendiplaan (seotud olemasoleva olukorraga);
 - 4.5.2 Projekteeritavate objektide rist- ja põikprofiilid;
 - 4.5.3 Värvijoonis;

5. INSENERTEHNILISED ERITINGIMUSED

- 5.1 Vajalikele eriosadele taotleda tehnilised tingimused ja projektid kooskõlastada vastavate võrguvaldajatega.

6. KOOSKÕLASTUSED

- 6.1 Ida-Virumaa Päästeteenistus Narva Komando;
- 6.2 Naaberkruntide Paadi tn 4a ja Paadi tn 2 omanikud;
- 6.3 Narva Linnavalitsuse Arhitektuuri- ja Linnaplaneerimise Amet.

***Märkus:**

Taotlejale on selgitatud Ehitusseaduse (RT I 2002, 47, 297) nõuded:

1. Paragrahv 12 lõike 2 „...Ehitusluba ei anna õigust ehitusloale märgitud maaüksuse või ehitise omaniku loata ehitada „,
2. Paragrahv 33 lõike 8 „...Kasutusloa taotluse peab esitama ehitise omanik. Mitme isiku ühisesomandis oleva ehitise korral peavad kasutusloa taotluse esitama ehitise omanikud ühiselt“



Ants Liimets
Linnasekretär