



## KORRALDUS

Narva

09.01.2013. a nr 17-k

### **Arvamuse andmine Hariduse tn 19 maa riigi omandisse jätmiseks**

#### **1. Asjaolud ja menetluse käik**

Keskkonnaministeeriumi poolt volitatud maa-ameti esindaja esitas Narva Linnavalitsusele 13.12.2012.a. taotluse nr 6.3-5/273 ja vaba maa maaüksuse piiriettepaneku nr AT1212050043, ligikaudse pindalaga 177 m<sup>2</sup>, taotletav sihtotstarve ärimaa (002;Ä). Maareformi seaduse § 31 lõike 1 punkti 8 alusel jäetakse maaüksus riigi maareservi. Viidatud maaüksuse riigi omandisse jätmise on vajalik riigivaraseaduse § 10 lõike 1 punktis 4 reservina säilitamiseks. Vastavalt Vabariigi Valitsuse 03.09.1996.a. määruse nr 226 „Maa riigi omandisse jätmise korra“ (edaspidi Kord) punkti 9 alusel palub Maa-amet kohaliku omavalitsuse arvamust ja korrast tulenevalt määrata maaüksustele sihtotstarve ja lähiaadress. Maaüksuse sihtotstarve määramise aluseks on Narva Linnavolikogu 21.06.2012.a otsusega nr 82 kehtestatud Narva linna detailplaneering „Hariduse tänava ja selle lähiala“. Narva Linnavalitsuse 19.12.2012 korraldusega nr 1307- k määrati aadressiks Hariduse tn 19. Lähtuvalt Korra punkti 9 alapunktist 2 esitame andmed isikute taotluste kohta: Riigi omandisse taotletavatele maaüksustele ei ole esitatud avaldusi maa ostueesõigusega erastamiseks. Narva Linnavalitsusele ei laekunud taotlust maa õigusvastaselt võõrandatud vara tagastamise, kompenseerimise ja õigusvastaselt võõrandatud vara hüvitamiseks Narva linnas Hariduse tn 19.

#### **2. Õiguslikud alused**

Vabariigi Valitsuse 3. septembri 1996.a. määrus nr 226 „Maa riigi omandisse jätmise kord“ punkt 9 sätestab, et ühe kuu jooksul maa riigi omandisse jätmise toimiku saamise päevale järgnevast päevast arvates annab linnavalitsus arvamuse maa riigi omandisse jätmise kohta, märkides riigi omandisse jäetava maa sihtotstarbe ning näitab eraldi ära maa riigi omandisse jätmise toimikus toodud suuruses ja piirides maa riigi omandisse jätmist takistavad asjaolud.

#### **3. Otsus**

- 3.1. Nõustuda Narva linnas Hariduse tn 19 maa riigi omandisse jätmisega.
- 3.2. Maaüksuse pindala 177 m<sup>2</sup> sihtotstarve ärimaa (002;Ä)

#### **4. Rakendussätted**

- 4.1. Käesolev korraldus jõustub seadusega ettenähtud korras.
- 4.2. Käesolevat korraldust on võimalik vaidlustada Tartu Halduskohtu Jõhvi kohtumajas 30 päeva jooksul alates jõustumisest.

Handwritten signature of Tarmo Tammiste.

Tarmo Tammiste  
Linnapea

Handwritten signature of Ants Liimets.

Ants Liimets  
Linnasekretär