

NARVA LINNAVALITSUS

KORRALDUS



Narva

09.01.2013. a nr 18-k

Projekteerimistingimuste kinnitamine

(Tallinna mnt 19 ärihoone ehitamine detailplaneeringu alusel)

1. ASJAOLUD JA MENETLUSE KÄIK

28.12.2012. a taotles OÜ Euroekspert, registrikood 10753516, mille esindajana tegutseb juhatuse liige Andrei Dmitrijevi, Narva Linnavalitsuse Arhitektuuri- ja Linnaplaneerimise Ametilt projekteerimistingimusi Tallinna mnt 19 autoteenindusjaama ja kaubanduskeskuse hoone ehitamiseks Narva Linnavolikogu 23.05.2001. a otsusega nr 277/40 kehtestatud Tallinna mnt 7-13a detailplaneeringu alusel. Vastavalt detailplaneeringule olemasolev paviljon kuulub lammutamisele. Kavandatakse ka sissesõidutee ja parkla rajamist.

2. ÕIGUSLIKUD ALUSED

- 2.1 Ehitusseaduse §19 lõike 1 punkti 1 kohaselt ehitise püstitamiseks ja laiendamiseks koostatava ehitusprojekti aluseks on detailplaneeringu koostamise kohustuse korral kehtestatud detailplaneering ning olemasolu korral kohaliku omavalitsuse väljastatud lisatingimused, mis täpsustavad ehitise arhitektuurseid ja ehituslikke tingimusi, mida detailplaneering ei sisalda.
- 2.2 Ehitusseaduse §19 lõike 3 kohaselt projekteerimistingimused on kohaliku omavalitsuse kinnitatud konkreetsele ehitisele kohaldatavad arhitektuursed ja ehituslikud tingimused.
- 2.3 Teeseaduse §19 lõike 5 kohaselt kohalike teede projekteerimise tingimused väljastab valla- või linnavalitsus.
- 2.4 Narva linna ehitusmääruse §22 lõike 1 kohaselt projekteerimistingimused kinnitab korraldusega Linnavalitsus.

3. OTSUS

Kinnitada projekteerimistingimused Tallinna mnt 19 ärihoone ehitamiseks Narva Linnavolikogu 23.05.2001.a otsusega nr 277/40 kehtestatud Tallinna mnt 7-13a detailplaneeringu alusel järgnevalt:

3.1 ÜLDANDMED

3.1.1 Projekteeritava alaga haaratud krundid:

Tallinna mnt 19, katastritunnus 51101:004:0062, 4280 m², ärimaa;

Fama tänav L3 (*osaliselt*), katastritunnus 51101:004:0125, transpordimaa;

Rahvavälja tänav L1 (*osaliselt*), katastritunnus 51101:004:0124, transpordimaa jne.

3.1.2 Ehitisregistri andmed:

Paviljon, EHR kood 118004632, ehitisealune pind 310 m².

3.1.3 Projekteerimistingimuste koostamise aluseks on projekteerimistingimuste

28.12.2012. a taotlus nr 12246/1-14, Ehitusseadus, Planeerimisseadus, Teeseadus, Narva linna üldplaneering, Narva linna ehitusmäärus, Eesti Standardid, EPN, Euroopa Parlamendi ja Nõukogu direktiiv 2002/91/EÜ ehitiste energiatõhususe kohta, Narva Linnavolikogu 23.05.2001. a otsusega nr 277/40 kehtestatud Tallinna mnt 7-13a detailplaneering (*edaspidi*: detailplaneering), Eestis kehtivad normatiivid.

3.2 PROJEKTEERIMISE EESMÄRK

Projekti koostamise eesmärgiks on Tallinna mnt 19 ärihoone ehitamine detailplaneeringu alusel.

3.3 ÜLDNÕUDED HOONE JA KINNISTUSISESTE TEEDE EHTUSPROJEKTI OSA KOOSTAMISEKS, ARHITEKTUURSED JA LINNAEHITUSLIKUD TINGIMUSED

3.3.1 Projekt koostada ja vormistada Eesti Vabariigis kehtivate seaduste, määruste, projekteerimismääruste, standardite ja juhendite alusel, sealhulgas:

- Majandus- ja kommunikatsiooniministri (*edaspidi*: MKM) 17.09.2010. a määrus nr 67 „Nõuded ehitusprojektile“;
- Eesti Standard EVS 811:2012 „Hoone ehitusprojekt“;
- Eesti Standard EVS 812-7:2008 „Ehitiste tuleohutus. Osa 7: Ehitistele esitatava põhinõude, tuleohutusnõude tagamine projekteerimise ja ehitamise käigus“;
- Eesti Standardi EVS 843:2003 „Linnatänavad“;
- Narva linna ehitusmäärus jne.

3.3.2 Seletuskiri esitada vastavalt Eesti Standard EVS 865-1:2006 „Hoone ehitusprojekti kirjeldus. Osa 1: Eelprojekti seletuskiri“ või Eesti Standardile EVS 865-2:2006 „Hoone ehitusprojekti kirjeldus. Osa 2: Põhiprojekti ehituskirjeldus“ (*märkus*: sõltuvalt projekti staadiumist).

3.3.3 Asendiplaan esitada krundi tõese geodeetilise mõõdistuse alusel. Joonis esitada mõõtkavas 1:500. Asendiplaanil esitada tabel: „Ehitiste eksplikatsioon“ (nimetus, ehitisregistri kood, olulised tehnilised andmed, märkus) ning projekteeritava alaga haaratud kinnistute tehnilised näitajad. Näidata projekteeritava ala piirid. Määratleda pinnakatted.

3.3.4 Esitada tehnovõrkude koondplaan mõõtkavas 1:500. Tehnovõrkude koondplaani esitada tabel „Projekteeritavate välisvõrkude eksplikatsioon“ (nimetus, ehitisealune pind, pikkus, läbimõõt); selged kinnistute piirid; tehnovõrkude valdajate ja maaomanike originaalkooskõlastused (ettevõtte nimetus, kooskõlastaja nimi, kuupäev, telefon).

3.3.5 Insener-tehnilised osad esitada Eesti Standardiga ettenähtud mahus.

3.3.6 Esitada ehitusprojekti sõltumatu ekspertiis (Ehitusseadus § 21).

3.3.7 Nõuded ehitusprojekti sõltumatu ekspertiisile: vastavalt MKM 20.02.2012. a määrusele nr 16 „Ehitusprojekti ekspertiisi tegemise kord“.

3.3.8 Esimese liigi ja sellise teise liigi mittetüüpse elektripaigaldise, mille peakaitsme nimivool ületab 250 amprit, projektile tuleb teha ekspertiis vastavalt ehitusseaduses ehitusprojekti ekspertiisile kehtestatud nõuetele (Elektriohutusseadus § 18).

3.3.9 Esitada projekti koosseisus hoone 3-D vaated (Narva linna ehitusmäärus § 23).

- 3.3.10 Esitada ehitusgeoloogiliste uurimistööde andmed (Ehitusseadus § 20). Projekti lisana esitada ehitusgeoloogiliste uurimistööde aruanne.
- 3.3.11 Esitada projektiosa, kus on toodud projekteeritud hoone vastavus energiatõhususe miinimumnõuetele (Ehitusseadus § 3 lõige 7).
- 3.3.12 Esitada ehitusplatsi eelplaan (Narva linna ehitusmäärus § 23). Plaanil näidata: masinate ja seadmete paiknemiskohad, montaažikraanade asetus ja tegevustsoonid, ehitusmaterjalide ja jäätmete ladustamiskohad, ajutised piirded, transpordi liikumisskeem, ehitusplatsi ajutine valgustus ja korrashoid jne.
- 3.3.13 Värvivaated esitada mõõtkavas 1:100. Vaadatel näidata sissepääsude detaillahendused, akende värvate ja uste värvitoonid, välisviimistluse ja värvilahenduse pass, viited koos välisviimistluse passi numbritega, vaadete tähistused, reklaamide asukohad jne. Välisviimistluse ja värvilahenduse passis esitada välisviimistluse materjalide nimetused ja värvikoodid, värvikataloogi nimetus jne. Metallosade värvitoonid esitada RAL kataloogi järgi.
- 3.3.14 Projekti koosseisus esitada lisaks uute seinte ja põrandate spetsifikatsioonid koos nende lõigetega, avade täitmise plaanid, avatäidete spetsifikatsioon, siseruumide eksplikatsioonid, evakuatsiooniskeemid. Korruste plaanidel näidata ka mõõtketid: välis- ja siseavade laiused, seinte paksused, vahekaugused seinte vahel jne.
- 3.3.15 Esitada Narva Linnavalitsuse Arhitektuuri- ja Linnaplaneerimise Ametile eskiis heakskiidu saamiseks. Eskiis koostada kooskõlas Eesti Standardiga EVS 811:2012 „Hoone ehitusprojekt”. Eskiisis esitada ka käesoleva korralduse punktidega 3.3.3, 3.3.13, 3.3.17, 3.3.18, 3.7.6, 3.7.8, 3.7.9, 3.7.10 ettenähtud dokumentide kogum. Esitada ka hoone tehnilised näitajad, hoone kasuliku pinna spetsifikatsioon. Esitada korruste plaanid koos välis- ja siseavade, tulekoja, invalifti ja invatualettruumi mõõtmega jne. Anda invatualettruumi sisustuse paigaldamiskohad ning nõutavad vabaruumide mõõtmed.
- 3.3.16 Lubatud krundi täisehitusprotsent, hoonete arv, hoonestusala, hoone korruselisus ja kõrgus, sissesõit krundile, haljastus: vastavalt detailplaneeringule.
- 3.3.17 Hoone arhitektuurne lahendus peab olema esinduslik, kaasaegne, piirkonna arhitektuurset kvaliteeti parandav. Fassaadilahendused peavad olema esteetiliselt vaadeldavad kõikidel vaadatel. Eskiisis esitada vähemalt 2 hoone arhitektuurse kontseptsiooni varianti parima tulemuse saavutamiseks.
- 3.3.18 Hoone fassaadide välisviimistlus ja värvilahendus: kasutada piirkonda sobivaid lahendusi. Mitte kasutada profiilplekki ja plastmaterjale välisseinte välisviimistluses. Sandwich-tüüpi paneelide kasutamise puhul vooderdada fassaadid vooderdusmaterjaliga. Eskiisis esitada vähemalt 2 hoone välisviimistluse ja värvilahenduse varianti parima tulemuse saavutamiseks.
- 3.3.19 Lubatud katuse tüüp: lamekatust.
- 3.3.20 Hoone tarindite soojustamine: vastavalt soojustehnilistele arvutustele. Korruste plaanidel ja hoone püstlõikel näidata projekteeritava soojaisolatsioonimaterjali kiht. Esitada soojustusmaterjalide klassifikatsiooni tüübid vastavalt toodete kaartidele.
- 3.3.21 Esitada radooni levimise kaitsemeetmed.
- 3.3.22 Tagada puuetega inimeste liikumisvõimalused vastavalt MKM 28.11.2002. a määrusele nr 14 „Nõuded liikumis-, nägemis- ja kuulmispuudega inimeste liikumisvõimaluste tagamiseks üldkasutatavates ehitistes”. Seletuskirja punktis „Invanõuded” esitada detailne informatsioon invanõuete kohta (invatualettruumi sisustuse ja selle paigaldamiskõrgused põrandast ja nõutavad vabaruumide mõõtmed, panduste laiused, kalded ja pealispinna materjal, käsipuude kõrgused ja profiilid, lävepakkude kõrgused, uste laiused, tulekoja sügavus, lifti näitajad ja mõõtmed, laskumise alad kõnniteelt jne).
- 3.3.23 Kinnistusesised teekatted: asfalt, teekattekid, teekatteplaadid. Kinnistusesiste teede projekteerimiseks esitada konstruktiivsed ristprofiilid, vertikaalplaneerimise joonis ja põhilised pinnakatete tööde mahud. Liikluskorraldusvahendite paigaldamiseks

- esitada projekteerimises pädeva vastutava spetsialisti poolt koostatud liikluskorralduse skeem ja liikluskorraldusvahendite spetsifikatsioon.
- 3.3.24 Tagada veoauto liikumisvõimalused. Sõidutee laiuse piisavust kontrollida arvutusliku veoauto pöördekoridori šablooniga.
- 3.3.25 Kõnnitee lahendus esitada sobiv lapsevankritega jalakäijatele ning ratastooli kasutajatele. Näha ette kõnniteelt laskumise alad. Näidata madalamate äärekivide asukohad. Esitada madalamate äärekivide kõrgus.
- 3.3.26 Parkimiskohtade arv peab vastama Eesti Standardiga EVS 843:2003 "Linnatänavad" ettenähtud normatiividele, lähtudes hoonest tervikuna. Seletuskirjas esitada parkimiskohtade arvutus, lähtudes Eesti Standardi EVS 843:2003 "Linnatänavad" punktist 10.2.2. Arvutuses esitada ehitise liik, suletud brutopind, ehitise asukoht, parkimismormatiiv (vt standardi tabel 10.1). Ehitise asukohaks võtta linnakeskus koos linna klassiga IV.
- 3.3.27 Parkimiskohtade mõõtmed ja läbisõiduteede laiused sõltuvalt parkimisnurgast: vastavalt Eesti Standardi EVS 843:2003 „Linnatänavad” punkti 10.2.4 nõuetele ja tabelile 10.5. Parkimisrea äärmiste parkimiskohtade laiuseks võtta vähemalt 2,75 m (v.a invaparkimiskohad).
- 3.3.28 Varustada parkla liiva-õlipüüduritega.
- 3.3.29 Näha ette tänavavalgustus. Esitada valgustimastidele paigaldatavate välisvalgustite näidised.
- 3.3.30 Näha ette jalgratta hoidjate asukohad ja koerade hoidmise kohad.
- 3.3.31 Näha ette väikevormid. Istepingi ja prügikasti tüüpide joonised esitada projekti lisadena.
- 3.3.32 Puude likvideerimise puhul määrata likvideeritavate puittaimede liikide loetelu.
- 3.3.33 Krundi piirde: ei ole lubatud.
- 3.3.34 Jäätmete kogumine kruntidel: vastavalt jäätmeseaduses toodud nõuetele ning Narva jäätmehoolduseeskirjale. Vajadusel näha ette kõvakattega prügikonteineri plats. Esitada konstruktiivne lõige ja kasutatavate materjalide spetsifikatsioon. Prügimaja projekteerimise puhul esitada ehitise tehnilised näitajad, värvitoon ning näidis (nt pildid või vaated).
- 3.3.35 Hoone ehitusprojekt kooskõlastada Ida-Eesti Päästkeskusega.
- 3.3.36 Muud nõuded: vastavalt tehnilisele ekspertiisile, projekti tellija lähteülesandele ning Eesti Vabariigis kehtivate määruste, standardite ja projekteerimismõnidega ettenähtud nõuetele.

3.4 ÜLDNÕUDED VÄLISVÕRKUDE EHITUSPROJEKTI OSA KOOSTAMISEKS

- 3.4.1 Välisvõrkude ehitusprojektid peavad vastama Eesti Standardile EVS 907:2010 „Rajatise ehitusprojekt” ning MKM 17.09.2010. a määrusele nr 67 „Nõuded ehitusprojektile”.
- 3.4.2 Taotleda eelnevalt tehnilised tingimused tehnovõrkude valdajatelt. Projekti lisadena esitada tehnovõrkude valdajate poolt väljastatud kehtivad tehnilised tingimused.
- 3.4.3 Välisvõrkude asendiplaanilised tingimärgid: vastavalt Eesti Standardi EVS 907:2010 „Rajatise ehitusprojekt” lisale C. Kasutada tingimärke koos tähtedega (näiteks —xw1—).
- 3.4.4 Välisvõrkude projektid kooskõlastada vastavate võrguvaldajate ja maaomanikega.
- 3.4.5 Välisvõrkude ehitusprojektide koosseisus esitada tehnovõrkude koondplaani koopia koos kooskõlastustega (vt punkt 3.3.4).
- 3.4.6 Linnamaad, riigimaad ja eramaad (v.a OÜ Euroekspert maad) läbivate välisvõrkude paigaldamise puhul näha ette ehitustööde käigus rikutud katete taastamine. Esitada plaan „Välisvõrkude paigaldamistööde käigus rikutud linnatänavate katete taastamine”. Plaanil näidata rikutud katete taastamise vööndid, eristades neid viirutusega. Esitada taastatavate katete ristlõiked.

- 3.4.7 Avalikult kasutatavat teed läbivate välisvõrkude paigaldamise puhul esitada projekteerimises pädeva vastutava spetsialisti poolt koostatud ehituseaegne liikluskorralduse skeem.
- 3.4.8 Riigimaale rajatiste projekteerimise puhul taotleda Ida-Viru Maavalitsuselt riigimaa osas isikliku kasutusõiguse seadmist.
- 3.4.9 Muud nõuded: vastavalt tehnovõrkude valdajate poolt väljastatud tehnilistele tingimustele, Eesti Vabariigis kehtivate määrustes ja standardites kehtestatud nõuetele.

3.5 ÜLDNÕUDED TEEOSA KOOSTAMISEKS, ARHITEKTUURSED JA LINNAEHITUSLIKUD TINGIMUSED AVALIKULT KASUTATAVA TEE PROJEKTEERIMISEKS/REKONSTRUEERIMISEKS

- 3.5.1 Avalikult kasutatava tee projekteerimise/rekonstrueerimise puhul esitada tee-ehitusprojekt (Teeseadus § 19). Tee-ehitusprojekt peab olema koostatud projekteerimises pädeva vastutava spetsialisti poolt (Teeseadus § 25¹). Projekti koosseisus esitada tiitelleht, seletuskiri, vertikaalplaneerimine, konstruktiivsed ristprofiilid, liikluskorralduse joonis, liikluskorraldusvahendite spetsifikatsioon, põhilised pinnakatete tööde mahud, ehituseaegne liikluskorralduse skeem jne.
- 3.5.2 Asendiplaanil näidata eraldi joonega väljaspool krunti asuv ala, mis projekteeritakse kokkuleppe alusel Narva Linnavalitsusega. Esitada lisatingmärk, näiteks kriipskakspunktjoon, koos selgitusega: „Väljaspool krunti asuv ala, mis projekteeritakse kokkuleppe alusel Narva Linnavalitsusega”.
- 3.5.3 Lubatud sõidu- ja kõnniteede katted: asfalt, teekattekid.
- 3.5.4 Projekteerimise lähtetase: hea (H).
- 3.5.5 Vertikaallahendus: tagada vete äravool teekattelt.
- 3.5.6 Geomeetiline lahendus: tagada liiklusohutus. Tagada autode liikumisvõimalused.
- 3.5.7 Projekteerida teekattemärgiste ja vajalike liikluskorraldusvahendite paigaldamine.
- 3.5.8 Tee-ehitusprojekt koostada ja vormistada Eesti Vabariigis kehtivate seaduste, määruste, projekteerimismääruste, standardite ja juhendite alusel, sealhulgas:
- Teede- ja sideministri 28.09.1999. a määrus nr 54 „Teeprojekti suhtes esitatavad nõuded”;
 - Teede- ja sideministri 15.12.1999. a määrus nr 71 „Teetähistussüsteem ja selle rakendamise kord”;
 - Eesti Standard EVS 843:2003 “Linnatänavad”;
 - Eesti Asfaldiliidu Asfaldinormid jne.
- 3.5.9 Seletuskirjas esitada lisaks järgmised analüüsid ning lahendused: olemasoleva olukorra hinnang, ettevalmistustööd, takistavate rajatiste ümberehitamise vajadus, katend (valitud katendi konstruktsiooni kirjeldus, katendi arvutuslik kasutusaeg jne), piki- ja põikkalded, vetejuhtimine, liikluskorraldus (liiklusmärgid, teemärgistus), keskkonnakaitse, tee kasutamise- ja hooldamisjuhend.
- 3.5.10 Esitada garantiikiri või kokkulepe Narva Linnavalitsusega avalikult kasutatava tee osalise rekonstrueerimise projekteerimise, finantseerimise, ehitamise kohta.
- 3.5.11 Näha ette ehitustööde käigus rikutud katete taastamine. Plaanil näidata rikutud katete taastamise võõndid, eristades neid viirutusega.
- 3.5.12 Muud nõuded: vastavalt Teeseaduses, Eesti Vabariigis kehtivate määrustes ja standardites kehtestatud nõuetele.

3.6 NÕUDED HOONE LAMMUTAMISE EHITUSPROJEKTI OSA KOOSTAMISEKS

- 3.6.1 Ehitusprojekt koostada ja vormistada Eesti Vabariigis kehtivate seaduste, määruste, projekteerimisnormide, standardite ja juhendite alusel, sealhulgas:
 - MKM17.09.2010. a määrus nr 67 „Nõuded ehitusprojektile“;
 - Eesti Standard EVS 811:2012 „Hoone ehitusprojekt” (Lõige 14);
 - Eesti Standard EVS 907:2010 „Rajatise ehitusprojekt” (Lõiked 8.3, 9, 10).
- 3.6.2 Lammutusprojekti seletuskirjas esitada lisaks lammutatavate ehitiste loetelu koos ehitisregistrikoodidega, likvideeritavate puittaimede liikide loetelu, lammutusjäätmete kava koos jäätmeliikide, jaotiskoodide ja käitluskohtade määramisega.
- 3.6.3 Asendiplaan esitada krundi tõese geodeetilise mõõdistuse alusel. Plaanil esitada tabel „Lammutatavate ehitiste eksplikatsioon” ning kinnistu tehnilised näitajad. Näidata lisaks projekteeritava ala piirid.
- 3.6.4 Esitada lammutustööde korraldamise plaan. Plaanil näidata: masinate ja seadmete paiknemiskohad, montaažikraanade asetus ja tegevustsoonid, ehitusmaterjalide ja jäätmete ladustamiskohad, ajutised ehitised ja piirid jne.
- 3.6.5 Lammutusprojekt kooskõlastada lisaks Narva Linnavalitsuse Arhitektuuri- ja Linnaplaneerimise Ameti keskkonnaspetsialistiga.

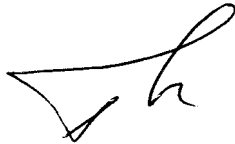
3.7 ÜLDNÕUDED KÕIKIDE EHITUSPROJEKTI OSADE KOOSTAMISEKS

- 3.7.1 Projekt peab olema koostatud või kontrollitud Ehitusseaduse §-s 47 nimetatud projekteerimises pädeva vastutava spetsialisti poolt.
- 3.7.2 Projekt peab olema heaks kiidetud kõigil ehitusseadusega ettenähtud juhtudel.
- 3.7.3 Projekti koosseisus esitada spetsialistide originaalallkirjad ja ametiasutuse originaalkooskõlastused.
- 3.7.4 Situatsiooniskeem: kasutada Narva linna kaarti Narva Linnavalitsuse Arhitektuuri- ja Linnaplaneerimise Ameti kodulehelt www.narvaplan.ee või ortofotot Maa-ameti kardiserverist.
- 3.7.5 Kooskõlastuste koondtabel esitada projekti lisana.
- 3.7.6 Kehtestatud detailplaneeringu põhijoonise fragmendi koopia ning Narva Linnavalitsuse korraldus projekteerimistingimuste kinnitamise kohta esitada ehitusprojekti lisadena.
- 3.7.7 Ehitusprojekti lisana esitada projekti tellija lähteülesanne. Projekti tellija lähteülesandes märkida ka tellija valitud projekti staadium.
- 3.7.8 Kõikide projekteeritavate ehitiste tehnilised näitajad esitada vastavalt MKM 24.12.2002. a määrusele nr 69 „Ehitise tehniliste andmete loetelu“. Punktides „Muud oluliselt ehitist iseloomustavad andmed” esitada iga ehitise kasutamise otstarve ja kood. Esitada hoone kasuliku pinna spetsifikatsioon (kasutamise otstarbed, koodid ning kasulikud pinnad).
- 3.7.9 Ehitiste kasutamise otstarbed ja koodid esitada vastavalt MKM 26.11.2002. a määrusele nr 10 „Ehitise kasutamise otstarvete loetelu”.
- 3.7.10 Asendiplaanide koostamise aluskaardiks võtta aktualiseeritud (olemasolevat situatsiooni tõeselt kajastav, sh tehnovõrgud) digitaalselt mõõdistatud geodeetiline alusplaan täpsusastmega M 1:500, kus on esitatud andmed koostaja kohta (ettevõtja nimi, litsentsi nr, töö nr, mõõdistamise aeg). Geodeetiline alusplaan peab olema registreeritud Narva Linnavalitsuse Arhitektuuri- ja Linnaplaneerimise Ametis. Narva Linnavalitsuse Arhitektuuri- ja Linnaplaneerimise Ameti geodeesia ja kaartide laadimise spetsialisti poolt kooskõlastatud geodeetiline krundi alusplaan paberkandjal esitada ehitusprojekti lisana.
- 3.7.11 Võtta nõusolek ehitustööde läbiviimiseks projekteeritaval alal olemasolevate ja projekteeritud tehnovõrkude kaitsevööndite valdajatelt ja maaomanikelt.

- 3.7.12 Projektid kooskõlastada Tallinna mnt 19 kinnistu omaniku ning Narva Linnavalitsuse Arhitektuuri- ja Linnaplaneerimise Ametiga.
- 3.7.13 Esitada Narva Linnavalitsuse Arhitektuuri- ja Linnaplaneerimise Ametile kooskõlastamiseks ehitusprojekt (selle osad) paberkandjal vähemalt kahes identselt komplekteeritud eksemplaris köidetuna formaadis A4. Üks projekti eksemplar jääb Narva Linnavalitsuse Arhitektuuri- ja Linnaplaneerimise Ametile arhiveerimiseks.

4. RAKENDUSSÄTTED

- 4.1 Käesolevad projekteerimistingimused on kehtivad kuni 08.01.2015. a.
- 4.2 Käesolev korraldus jõustub alates teatavakstegemisest.
- 4.3 Käesoleva korralduse peale võib esitada Narva Linnavalitsusele vaide haldusmenetluse seaduses sätestatud korras 30 päeva jooksul arvates korraldusest teadasaamise päevast või esitada kaebuse Tartu Halduskohtu Jõhvi kohtumajale halduskohtumenetluse seadustikus sätestatud korras 30 päeva jooksul arvates korralduse teatavakstegemisest.



Tarmo Tammiste
Linnapea



Ants Liimets
Linnasekretär