

# NARVA LINNAVALITSUS



## KORRALDUS

Narva

15.06.2005 nr 605-k

### Õigusvastaselt võõrandatud maa tagastamine Narvas, 1. Jõe tn 5b


Eesti Vabariigi Omandireformi aluste seaduse (RT 1991, 21, 257; RT I 1997, 27, 391; 74, 1230; 1998, 12, 153; 51, 758; 103, 1697; 1999, 23, 354; 82, 751; 96, 847; 2000, 47, 288; 51, 324; 2001, 48, 265; 93, 565; 2002, 53, 336; 2004, 85, 577) §7 lõike 1 punkti 1 ja Maareformi seaduse paragrahvi 6 lõike 1 ja § 7 lõike 5 alusel taotleb õigusvastaselt võõrandatud maa tagastamist endise omaniku MINNA-KAROLINA KURTZ'ile tütre tütar LIA RAJALO.


Õigusvastaselt võõrandatud vara tagastamise ja kompenseerimise Narva Linnakomisjoni 03.02.1994 a otsusega nr 94 (toimik 334) on pr.LIA RAJALO (sünd. 12.11.1927, isiku kood 42711120327, elukoht Mängu 2, Tallinn11623), on tunnistatud õigustatud subjektiks Narva linnas, Aguli linnaosa kinnistu nr 155 all krunt nr 138, Taime põik 4 (käesoleval ajal – 1.Jõe tn 5b, vaba maa), suurusega 1048,0 m<sup>2</sup>, suhtes.

Eeltoodu alusel ja juhindudes Maareformi seadusest ning Vabariigi Valitsuse 05.02.1993.a. määruse nr 36 "Õigusvastaselt võõrandatud vara tagastamise korra kohta" (RT I 1993, 7, 106; 1998, 18, 293; 2000, 11, 67; 2001, 69, 417; 2002, 51, 320; 101, 597) punktist 38

### Narva Linnavalitsus annab korralduse:

1. Tagastada 413 m<sup>2</sup> suurune maa – ala Narva linna haldusalalt, 1. Jõe tn 5b, õigustatud subjektile pr. LIA RAJALO'le, vastavalt maaüksuse plaanile.
  - 1.1 Tagastatav maa koosneb õigusvastaselt võõrandatud endistest Narva linna Aguli linnaosa kinnistu nr.155 all krunt nr 138, Taime põik 4, kokku suurusega 1048,0 m<sup>2</sup>, millest kokku tagastatakse 1085 m<sup>2</sup>. Teine osa maast tagastatakse 1.Jõe tn 5a maaüksusega (672 m<sup>2</sup>).
  - 1.2 Tagastataval maal ei ole hooneid.
2. Tagastava maa sihtotstarve: 001 elamumaa (E).
3. Tagastatava maa kasutamisel kehtivad järgmised kitsendused ja kohustused:
  - 3.1 hoonete ja rajatiste rajamine tuleb kooskõlastada Arhitektuuri ja Planeerimise Ametiga,
  - 3.2 täitma Narva linna heakorra eeskirju,
  - 3.3 ranna ja kalda kasutamise kitsendused,
  - 3.4 lubama kinnisasjal asuvate linnale ja kolmandatele isikutele kuuluvate liinide, trasside ja muude kommunikatsioonide takistamatut kasutamist, hooldamist ja rekonstrueerimist ning mitte kahjustama neid.
4. Omandiõigus maale tekib pr. LIA RAJALO' l pärast kinnistamist kinnistamisametis.
5. Käesoleva korralduse peale võib kaevata kohtusse ühe kuu jooksul korralduse kättesaamise päevast alates.
6. Maaüksuse tagastamise toimik, mis on koostatud ühes eksemplaris, säilitatakse Ida- Viru Maavalitsuse maaosakonnas.

  
Tarmo Tammiste  
Linnapea

  
Ants Liimets  
Linnasekretär