

# NARVA LINNAVALITSUS

## KORRALDUS



Narva

29.11.2006 nr 1510-k

### Linnavara kasutusse andmine

#### 1. Asjaolud ja menetluse käik

SA Narva Linnaelamu poole pöördus FIE Irina Žogol avaldustega ruumi aadressil Energia 6-19 tähtajatult kasutusse andmist.

Nimetatud avaldus oli arutusel 18.10.2006.a Narva Linnavalitsuse linnavarakomisjoni istungil ning otsustati nõustuda SA Narva Linnaelamu taotlusega ruumide aadressil Energia 6-19, Narva FIE Irina Žogol kasutus andmiseks avalikku enampakkumist korraldamata määramata ajaks.

SA Narva Linnaelamu poole pöördus FIE Tatiana Yurchenko avaldustega ruumi aadressil Energia 4-15 tähtajatult kasutusse andmist.

Nimetatud avaldus oli arutusel 01.11.2006.a Narva Linnavalitsuse linnavarakomisjoni istungil ning otsustati nõustuda SA Narva Linnaelamu taotlusega ruumi aadressil Energia 4-15, Narva FIE Tatiana Yurchenko kasutus andmiseks avalikku enampakkumist korraldamata määramata ajaks.

Vastavalt ettevõtja poolt esitatud taotlused ja Narva Linnavolikogu 04.09.2003.a. määrusele nr 39/20 on SA-l Narva Linnaelamu lubatud üürile anda ühiselamu-tüüpi majades asuvaid vabu elu- ja abiruume.

Vastavalt "Linnavara kasutusse andmise korra" punktidele 5.2, 5.2.2, 7.2, 7.2.6, 46, 46.4, Linnavalitsuse otsuse alusel võib linnavara avaliku enampakkumiseta või eelläbirääkimisteta pakkumiseta anda kasutusse tähtajatult või tähtajaga kuni 5 aastat, lähtudes linna huvidest.

Avaldaja arvates seisneb linna huvi täiendava tulu saamises ja ühiselamute ülalpidamiskulude hüvitamises, mida praegu teeb SA Narva Linnaelamu.

#### 2. Õiguslikud järeldused

Vastavalt Kohaliku omavalitsuse korralduse seaduse § 30 lõike 1 punkti 2 Valla- või linnavalitsus lahendab ja korraldab kohaliku elu küsimusi, mis volikogu määruste või otsustega või valla või linna põhimäärusega on pandud täitmiseks valitsusele.

Vastavalt Narva Linnavolikogu 17.03.2005.a määrusega nr 14/52 kinnitatud "Linnavara kasutusse andmise korra" punktidele 5.2, 5.2.2, 7.2, 7.2.6, 46, 46.4 Linnavalitsuse korralduse alusel võib linnavara enampakkumist või eelläbirääkimisi korraldamata anda tähtajatult või tähtajaga kuni 5 aastat kasutusse, lähtudes linna huvidest.

### 3. Otsus

- 3.1 Anda **FIE IRINA ŽOGOL**, 01.01.1975 s.a., avalikku enampakkumist korraldamata määramata ajaks kasutusse Narvas **Energia 6-19** hoones asuv 1.korruse ruum üldpindalaga **16,4 m<sup>2</sup>**, majapidamiskaupluse töö korraldamiseks.
- 3.2 **FIE TATIANA YURCHENKO**, 10.04.1961 s.a., avalikku enampakkumist korraldamata määramata ajaks kasutusse Narvas **Energia 4-15** hoones asuv 1.korruse ruum üldpindalaga **16,6 m<sup>2</sup>**, majapidamiskaupluse töö korraldamiseks.
- 3.3 Narva Linnaelamu SA-l teha käesolev korraldus teatavaks **FIE IRINA ŽOGOL**, **FIE TATIANA YURCHENKO**.
- 3.4 Narva Linnaelamu SA-l sõlmida korralduse punktis 1 nimetatud vara üürilepingud.

### 4. Rakendussätted

- 4.1 Halduskohtumenetluse seadustiku § 9 lõike 1 kohaselt võib korraldust vaidlustada Tartu Halduskohtu Jõhvi kohtumajas 30 päeva jooksul arvates korralduse teatavakstegemise päevast.
- 4.2 Korraldus jõustub seadusega ettenähtud korras.



Tarmo Tammiste  
Linnapea



Ants Liimets  
Linnasekretär