



KORRALDUS

Narva

15.05.2013. a nr 450-k

Kirjalike nõusolekute andmine

1. ASJAOLUD JA MENETLUSE KÄIK

Narva Linnavalitsuse korralduse vastuvõtmiseks laekusid Energia tn 6, Kreenholmi tn 32 ja 40 kirjalike nõusolekute taotlused ühiselamutehonetes evakuatsiooni ja avariivalgustuse ehitamiseks koos Päästeametiga heaks kiitmata ehitusprojektidega, tööde nr 01/2013, 02/2013, 03/2013, projektide väljaandmise päev 22.03.2013, projekterija Eduard Zahharov. Tuleohutuse seaduse § 5 lõike 1 kohaselt ehitusjärelevalve osakond saatis ehitusprojektid Päästeametile heakskiidu saamiseks. 14.03.2013 Päästeamet kirjalikult keeldus ehitusprojektide tuleohutuseosale heakskiidu andmisest, millest oli teatatud kirjalike nõusolekute taotlejale.

03.05.2013 ehitusjärelevalve osakonnale laekusid digitaalsel kujul ning digitaalselt allakirjutatud ja 02.05.2013 Päästeameti poolt heaks kiidetud Energia tn 6, Kreenholmi tn 32 ja 40 ühiselamutehonetes evakuatsiooni ja avariivalgustuse paigaldamise ehitusprojektid. Digitaalselt esitatud ehitusprojektidel on samad töödenumbrid 01/2013, 02/2013, 03/2013 ning nad on dateeritud sama 22.03.2013 kuupäevaga. Ehitusprojektide seletuskirjas puuduvad andmed, et ehitusprojektides 14.03.2013 esitatud Päästeameti märkused on kõrvaldatud.

Ehitusseaduse § 16 lõike 4 punkti 1 kohaselt kirjaliku nõusoleku andmisest keeldutakse, kui ehitusprojekt ei vasta sellele esitatavatele nõuetele. Ehitusseaduse § 62 lõike 4 kohaselt ehitusseaduse § 3 lõike 11 alusel kehtestatud ehitise ja selle osa tuleohutusnõuete järgimise üle riiklikku järelevalvet teostab Päästeamet. Ühiselamute evakuatsiooni- ja avariivalgustuse paigaldamise ehitusprojektide koostamise eesmärk on ühiselamutehonetes parendada tuleohutuse vastavust kehtestatud nõuetele ning Päästeameti ehitusprojektide heakskiit kinnitab, et ehitusprojektid vastavad nõuetele ning kirjalike nõusolekute väljastamisest keeldumise otsuse tegemiseks alus puudub.

2. ÕIGUSLIKUD ALUSED

2.1. Ehitusseaduse § 16 lõike 1 kohaselt kohaliku omavalitsuse kirjalik nõusolek on nõutav, kui ehitatakse väikeehitist, mille ehitisealune pind on 20–60 m²; muudetakse ehitise tehnosüsteemi või asendatakse kogu tehnosüsteem samaväärselga; püstitatakse detailplaneeringu koostamise kohustusega aladel maa-ala piiramiseks piirdeaedasad, mille ehitamiseks on vajalikud kaevetööd.

2.2. Narva Linnavolikogu 29. mai 2003. a määrusega nr 28/17 "Narva Linnavalitsuse kirjalike nõusolekute väljaandmise ja nende väljastamise keeldumise õiguse delegeerimine" on delegeeritud Narva Linnavalitsusele õigus ehitusseaduse § 16 lõike 5 alusel välja anda kirjalikke nõusolekuid ja õigus keelduda neid väljastamast.

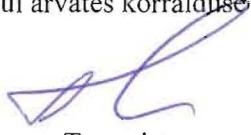
3. OTSUS

Anda kirjalikud nõusolekud Energia tn 6, Kreenholmi tn 32 ja 40 ühiselamutehonetes evakuatsiooni ja avariivalgustuse ehitamiseks. Kirjalikud nõusolekud kehtivad ainult 03.05.2013 digitaalsel kujul laekunud ehitusjärelevalve osakonnale ning 02.05.2013 Päästeameti poolt heakskiidetud ehitusprojektide alusel kavandatud tööde teostamisele.

4. RAKENDUSSÄTTED

4.1. Käesolev korraldus jõustub seadusega ettenähtud korras.

4.2. Käesolevat korraldust on võimalik vaidlustada Tartu Halduskohtu Jõhvi kohtumajas 30 päeva jooksul arvates korralduse teatavakstegemisest.


Tarmo Tammiste
Linnapea


Ants Liimets
Linnasekretär