

# NARVA LINNAVALITSUS



## KORRALDUS

Narva

15.05.2013. a nr 418-k

### **Narvas Energia tänav 4 hoones asuvate ruumide üüritasu alandamine (MTÜ FirePro)**

#### **1. ASJAOLUD JA MENETLUSE KÄIK**

MTÜ-lt FirePro, registrikood 80339994, juhatuse liige Ivan Egorov, laekus avaldus, milles palutakse alandada üüritasu Narvas Energia 4 hoones asuvate keldrikorruse ruumide kasutamise eest.

Ruumide üldpind:	183,9 m <sup>2</sup>
Arvestuslik üüritasu:	50,98 eurot

MTÜ FirePro on päästevaldkonnas tegutsev vabatahtlik mittetulundusühing, mis tegeleb päästeala ennetustööga, propageerib tuleohutust, veeohutust ja liiklusohutust, populariseerib tuletõrjesporti, koolitab eakaid, osaleb linnaüritusel.

Oma taotlust üüritasu alandamiseks põhjendab MTÜ FirePro sellega, et ruumide pindala on liiga suur ja üür seega kallis. Keldriruumide jagamine ja selleks eraldi sissepääsu ehitamine on seotud suurte kuludega, milleks mittetulundusühingul puudub rahaline võimalus.

Seoses sellega, et Narvas Energia 4 keldrikorraldusel asuvad ruumid seisid kaua aega tühjalt, on SA Narva Linnaelamu juhatuse nõus alandama üüritasu 30% võrra.

MTÜ FirePro avaldust arutati Narva Linnavalitsuse linnavarakomisjoni koosolekul 23.04.2013. a (protokoll nr 4) ning otsustati:

1. Soovitada alandada MTÜ-le FirePro, registrikood 80339994, Narvas Energia tänav 4 hoones asuvate keldriruumide üldpinnaga 183,9 m<sup>2</sup> arvestuslikku üüritasu 30% võrra tähtajaga kuni 31.12.2013. a.
2. Narva Linna Arenduse ja Õkonoomika Ametil esitada punktis 1 nimetatud otsus Narva Linnavalitsuse istungile korralduse vastuvõtmiseks.

#### **2. ÕIGUSLIKUD ALUSED**

Kohaliku omavalitsuse korralduse seaduse § 30 lõike 1 punkti 2 kohaselt linnavalitsus lahendab ja korraldab kohaliku elu küsimusi, mis volikogu määruste või otsustega või valla või linna põhimäärusega on pandud täitmiseks valitsusele.

Vastavalt Narva Linnavolikogu 17.03.2005 määruse nr 14/52 "Linnavara kasutuse andmise kord" (muudetud Narva Linnavolikogu 06.10.2005 määrusega nr 35/63) punktidele 7., 7.2, 7.2.3 kohaselt üksnes linnavalitsuse korraldusega võib linnavara mittetulundusühingutele kasutusse anda tasuta või „Üüritasu arvestuse meetodilise juhendiga” ette nähtust madalama tasu eest tähtajaga kuni 5 aastat või määramata ajaks.

### 3. OTSUS

Alandada MTÜ-le FirePro, registrikood 80339994, Narvas Energia tänav 4 hoones asuvate keldriruumide üldpinnaga 183,9 m<sup>2</sup> arvestuslikku üüritasu 30% võrra tähtajaga alates 01.05.2013 kuni 31.12.2013. a.

### 4. RAKENDUSSÄTTED

- 4.1. Narva Linna Arenduse ja Ökonoomika Ametil teha korraldus teatavaks SA-le Narva Linnaelamu ja MTÜ-le FirePro.
- 4.2. Korraldus jõustub seadusega sätestatud korras.
- 4.3. Korraldust võib vaidlustada, esitades kaebuse Tartu Halduskohtu Jõhvi kohtumajale 30 päeva jooksul arvates Narva Linnavalitsuse poolt korralduse teatavakstegemisest.



Tarmo Tammiste  
Linnapea



Ants Liimets  
Linnasekretär