

# NARVA LINNAVALITSUS



## KORRALDUS

Narva

13.12.2006 nr 1608-k

### Narva Linnavalitsuse 13.11.1991.a määruse nr 942 "Maa eraldamine hr Valitov'ile individuaalehituseks Narvas Tuule tn 5" kehtetuks tunnistamine

Korraldus kehtestatakse Kohaliku omavalitsuse korralduse seaduse § 30 lõike 1 punkti 3 ja Haldusmenetluse seaduse § 68 lõike 2 alusel

#### 1. ASJAOLUD JA MENETLUSE KÄIK

Korraldus on vajalik maaüksuse **Tuule tn 5** maakasutaja kustutamiseks maamaksuregistrist. 18.01.2006 aastal esitas hr Valitov Narva Linnavalitsuse Maakorralduse osakonnale avalduse maakasutuse lõpetamise kohta krundil **Tuule tn 5**.

Maakasutus oli antud Narva Linnavalitsuse 13.11.1991.a määrusega nr 942 hr Šamil Valitov'ile individuaalelamu ehitamiseks Narvas, aadressil **Tuule tn 5**, suurusega 600 m<sup>2</sup>. Ehitisregistri andmetel ei ole tänase päeva seisuga krundil ehitisi ega rajatisi registreeritud. Maksu- ja Tolliameti andmetel on hr Valitov maamaksuvõlglane.

#### 2. ÕIGUSLIKUD JÄRELDUSED

Haldusmenetluse seaduse § 66 lõike 2 punkti 2 kohaselt võib haldusakti, mis andmise ajal oli õiguspärane, tunnistada isiku kahjuks edasiulatuvalt kehtetuks, kui haldusorganil oleks olnud õigus jätta haldusakt hiljem muutunud faktiliste asjaolude tõttu või hiljem muudetud õigusnormi alusel välja andmata ja avalik huvi haldusakti kehtetuks tunnistamiseks kaalub üles isiku usalduse, et haldusakt jääb kehtima.

Haldusmenetluse seaduse § 66 lõike 2 punkti 3 kohaselt võib haldusakti, mis andmise ajal oli õiguspärane, tunnistada isiku kahjuks edasiulatuvalt kehtetuks, kui haldusaktiga on seotud lisakohustus ja isik ei ole seda täitnud.

Haldusmenetluse seaduse § 68 lõike 2 kohaselt haldusakti kehtetuks tunnistamise otsustab haldusorgan, kelle pädevuses oleks haldusakti andmine kehtetuks tunnistamise ajal.

Sisuliselt on Narva linnavalitsuse 13.11.1991.a määrus nr 942 korraldus, kuna on väljaantud haldusorgani poolt kindlaksmääratud üksikjuhtumi reguleerimiseks.


#### 3. OTSUS

tunnistada kehtetuks Narva Linnavalitsuse 13.11.1991.a määrus nr 942 "Maa eraldamine hr Valitov'ile individuaalehituseks Narvas Tuule tn 5".

#### 4. RAKENDUSSÄTTED

4.1 Halduskohtumenetluse seadustiku § 9 lõike 1 kohaselt võib käesoleva korralduse peale esitada kaebuse Tartu Halduskohtu Jõhvi kohtumajja 30 päeva jooksul arvates Narva Linnavalitsuse poolt korralduse teatavaks tegemise päevast.

4.2 Korraldus jõustub seadusega sätestatud korras.

  
Sofja Homjakova  
Abilinnapea  
linnapea ülesannetes

  
Ants Liimets  
Linnasekretär