

# NARVA LINNAVALITSUS

## KORRALDUS



Narva

13.12.2006 nr 1610-k

**Narva Linnavalitsuse 28.01.1992.a määruse nr 47  
"Maa eraldamine hr Asperk'ile individuaalehituseks  
Narvas Gorbatsi tn 1" kehtetuks tunnistamine**

Korraldus kehtestatakse Kohaliku omavalitsuse korralduse seaduse § 30 lõike 1 punkti 3 ja Haldusmenetluse seaduse § 68 lõike 2 alusel

### 1. ASJAOLUD JA MENETLUSE KÄIK

Korraldus on vajalik maaüksuse **Gorbatsi tn 1** maakasutaja kustutamiseks maamaksuregistrist.

19.05.2006 aastal esitas hr Ludvig Asperk Narva Linnavalitsuse Maakorralduse osakonnale avalduse maakasutuse lõpetamise kohta krundil **Gorbatsi tn 1**.

Maakasutus oli antud Narva Linnavalitsuse 28.01.1992.a määrusega nr 47 hr Ludvig Asperk'ile individuaalelamu ehitamiseks Narvas, aadressil **Gorbatsi tn 1**, suurusega 600 m<sup>2</sup>. Ehitisregistri andmetel ei ole tänase päeva seisuga krundil ehitisi ega rajatisi registreeritud.

### 2. ÕIGUSLIKUD JÄRELDUSED

Haldusmenetluse seaduse § 66 lõike 2 punkti 2 kohaselt võib haldusakti, mis andmise ajal oli õiguspärane, tunnistada isiku kahjuks edasiulatavalt kehtetuks, kui haldusorganil oleks olnud õigus jätta haldusakt hiljem muutunud faktiliste asjaolude tõttu või hiljem muudetud õigusnormi alusel välja andmata ja avalik huvi haldusakti kehtetuks tunnistamiseks kaalub üles isiku usalduse, et haldusakt jääb kehtima.

Haldusmenetluse seaduse § 66 lõike 2 punkti 3 kohaselt võib haldusakti, mis andmise ajal oli õiguspärane, tunnistada isiku kahjuks edasiulatavalt kehtetuks, kui haldusaktiga on seotud lisakohustus ja isik ei ole seda täitnud.

Haldusmenetluse seaduse § 68 lõike 2 kohaselt haldusakti kehtetuks tunnistamise otsustab haldusorgan, kelle pädevuses oleks haldusakti andmine kehtetuks tunnistamise ajal.

Sisuliselt on Narva linnavalitsuse 28.01.1992.a määrus nr 47 korraldus, kuna on väljaantud haldusorgani poolt kindlaksmääratud üksikjuhtumi reguleerimiseks.


### 3. OTSUS

Tunnistada kehtetuks Narva Linnavalitsuse 28.01.1992.a määrus nr 47 "Maa eraldamine hr Asperk'ile individuaalehituseks Narvas Gorbatsi tn 1".

### 4. RAKENDUSSÄTTED

4.1 Halduskohtumenetluse seadustiku § 9 lõike 1 kohaselt võib käesoleva korralduse peale esitada kaebuse Tartu Halduskohtu Jõhvi kohtumajja 30 päeva jooksul arvates Narva Linnavalitsuse poolt korralduse teatavaks tegemise päevast.

4.2 Korraldus jõustub seadusega sätestatud korras.

  
Sofja Homjakova  
Abilinnapea  
linnapea ülesannetes

  
Ants Linnets  
Linnasekretär