



KORRALDUS

Narva

07.08.2013. a nr 732-k

Narvas Kangelaste prospekt 51a asuva maa-ala osa tasuta kasutusse andmine (KÜ SEVERNÕI)

1. ASJAOLUD JA MENETLUSE KÄIK

KÜ-lt SEVERNÕI, registrikood 80045962, juhatuse liige Viktor Rogov, laekus Narva Linna Arenduse ja Ökonoomika Ametile taotlus, milles palutakse anda tasuta kasutusse Kangelaste prospekt 51a (katastritunnus 51104:001:0068, elamumaa 100%) kinnistul asuva maa-ala osa üldpinnaga 935,0 m² parkimisplatsi korraldamiseks.

Parkimisplatsi ehitustööd ja märgistus teostatakse KÜ-u SEVERNÕI poolt ja kulul.

KÜ SEVERNÕI kohustub tagama kasutusse taotletava maa-ala osa heakorra.

KÜ SEVERNÕI taotlust arutati Narva Linnavalitsuse linnavarakomisjoni koosolekul 30.07.2013. a (protokoll nr 9) ning otsustati:

1. Nõustuda KÜ-u SEVERNÕI taotlusega ja soovitada anda KÜ-le SEVERNÕI, registrikood 80045962, juhatuse liige Viktor Rogov, avalikku enampakkumist korraldamata määramata ajaks tasuta kasutusse Kangelaste prospekt 51a (katastritunnus 51104:001:0068, elamumaa 100%) kinnistul asuva maa-ala osa üldpinnaga 935,0 m² parkimisplatsi korraldamiseks.
2. Narva Linna Arenduse ja Ökonoomika Ametil esitada punktis 1 nimetatud otsus Narva Linnavalitsuse istungile korralduse vastuvõtmiseks.

Narva Linnavolikogu 17.03.2005. a määruse nr 14/52 "Linnavara kasutusse andmise kord" (muudetud Narva Linnavolikogu 17.01.2008 määrusega nr 4) (edaspidi ka *Kord*) punkti 5.1.3 alapunkti b alusel otsustab kasutusse andmise määramata ajaks kohaliku omavalitsuse asutus tema bilansis oleva vara suhtes.

Korra punktide 46, 46.4, 7.2.6 (muudetud Narva Linnavolikogu 29.01.2009 määrusega nr 2) alusel avaliku enampakkumiseta või eelläbirääkimistega pakkumiseta võib anda kasutusse linnavara - linna omandis olevad maa-alad, mis antakse kasutusse korteriühistule või korteriomanike ühisusele parkimisplatsi korraldamiseks.

Korra punkt 47 sätestab, et linnavara enampakkumiseta kasutusse andmise otsustus võetakse vastu Korra punkti 5 (alapunkt 5.1.3; b) alusel.

Korra punktides 7.2, 7.2.6 sätestatu alusel võib linnavalitsuse korraldusega anda korteriühistule või korteriomanike ühisusele määramata ajaks tasuta kasutusse linna omandis oleva maa-ala parkimisplatsi korraldamiseks.

Korra punkti 49 kohaselt sõlmib linna nimel kasutuslepingu kohaliku omavalitsuse asutus, kelle bilanssi nimetatud linnavara kuulub. Antud juhul sõlmib Narva linna nimel tasuta kasutamise lepingu Narva Linna Arenduse ja Ökonoomika Amet, kes on Kangelaste prospekt 51a asuva maa-ala bilansiline valdaja.

2. ÕIGUSLIKUD ALUSED

Narva Linnavolikogu 17.03.2005. a määruse nr 14/52 "Linnavara kasutusse andmise kord" (muudetud Narva Linnavolikogu 29.01.2009 määrusega nr 2) p 7.2 ja 7.2.6 sätestatu alusel võib linnavara korteriühistule või korteriomanike ühisusele määramata ajaks tasuta kasutusse anda linnavalitsuse korraldusega.

3. OTSUS

- 3.1. Nõustuda KÜ-u SEVERNÕI taotlusega ja soovitada anda KÜ-le SEVERNÕI, registrikood 80045962, avalikku enampakkumist korraldamata määramata ajaks tasuta kasutusse Kangelaste prospekt 51a (katastritunnus 51104:001:0068, elumumaa 100%) kinnistul asuva maa-ala osa üldpinnaga 935,0 m² parkimisplatsi korraldamiseks.
- 3.2 Narva Linna Arenduse ja Ökonoomika Ametil sõlmida KÜ-ga SEVERNÕI punktis nimetatud maa-ala tasuta kasutusleping.

4. RAKENDUSSÄTTED

- 4.1. Narva Linna Arenduse ja Ökonoomika Ametil teha korraldus teatavaks KÜ-le SEVERNÕI.
- 4.2. Korraldus jõustub seadusega sätestatud korras.
- 4.3. Korraldust võib vaidlustada, esitades kaebuse Tartu Halduskohtu Jõhvi kohtumajale 30 päeva jooksul arvates Narva Linnavalitsuse poolt korralduse teatavakstegemist.



Natalja Šibalova
Abilinnapea
linnapea ülesannetes



Ants Liimets
Linnasekretär