



KORRALDUS

Narva

28.12.2006 nr 1733-k

Ehitise kasutusloa andmine

Võttes aluseks Kohaliku omavalitsuse korralduse seaduse § 30 lõige 1 punkti 2, Ehitusseaduse § 33, ja Narva Linnavolikogu 20. märtsi 2003.a määruse nr 10/12 "Narva Linnavalitsuse ehitusloa ja kasutusloa väljaandmise õiguse delegeerimine",

1. Asjaolud ja menetluse käik.

Rahu 36 a kaupluslaohoone on püstitatud. Hoone omanik esitas koos kasutusloa taotlusega ehitusprojekti, ehitise tehnilised dokumendid ning maksis riigilõivu. Kuid on esitamata objekti geodeetiline kontrollmõõdistamine, mis on tänaseks tellitud ning saab valmis 2007 aasta jaanuari lõpuks.

Hoone ülevaatuseks ja nõuetele vastavaks tunnistamiseks olid kaasatud keskkonnateenistuse, päästkeskuse, tööinspektsiooni, projekterija, peatöövõtja, omaniku ning Narva Linnavalitsuse pädevad ametnikud, kes väljastasid oma arvamuse kirjalikult või kirjutasid alla ehitise ülevaate aktile, mille otsuses on tunnistatud, et aadressil Rahu 36 a, Narva asuv kaupluslaohoone vastab ehituseeskirjadele ja normidele ning keskkonna-, tervise, tuletõrje-, tarbija- ja töökaitse nõuetele ning kasutusloa andmiseks takistusi ei ole.

2. Õiguslikud alused.

Vastavalt ehitusseaduse § 33 lõikele 2 kasutusloa saamiseks tuleb esitada kasutusloa taotlus, ehitusprojekt, mille kohaselt ehitise oli ehitatud, ehitise tehnilised dokumendid ning tasuda riigilõiv.

Vastavalt ehitusseaduse § 33 lõikele 4 kasutusloa väljastatakse pärast ehitise ülevaatus ja nõuetele vastavaks tunnistamist.

Vastavalt Narva linna ehitusmääruse § 27 lõikele 4 ehitise laiendamisel ehitise kohta esitatakse geodeetiline teostusmõõdistus paber kandjal ja digitaalsel kujul.

3. Otsus

- 3.1. Anda välja järgmise ehitise omanikule kasutusloa;
- 3.2. Rahu 36 a kaupluslaohoone on püstitatud;
- 3.3. Kohustada Rahu 36 a hoone omanikku esitama kasutusloa andjale geodeetilise teostusmõõdistuse paber kandjal ja digitaalsel kujul kuni 01.02.2007 a.

4. Rakendussätted

- 4.1 Korraldus jõustub punktis 1 nimetatud ehitiste omanikele teatavastegemisest.
- 4.2 Korraldust on võimalik vaidlustada Tartu Halduskohtu Jõhvi kohtumajas 30 päeva jooksul arvates korralduse teatavastegemisest.

Tarmo Tammiste
Linnapea

Ants Liimets
Linnasekretär