



Narva

04.09.2013. a nr 842-k

Kasutusloa väljastamine

1. ASJAOLUD JA MENETLUSE KÄIK

Läbivaatamiseks laekus Karja tn 6c narko- ja alkoholisõltlaste ambulatoorse teenindamise keskusele kasutusloa väljastamise taotlus koos ehitamise tehniliste dokumentidega. Ehitusseaduse § 33 lõike 4 alusel on teostatud kasutusluba taotleivate ruumide pindalaga 118,6 m² ülevaatus ja nõuetele vastavuse kontroll. Ruumide ülevaatusel osavõtja linnakeskkonna osakonna juhataja on koostanud vaegtööde loetelu objektile:

1. Konstruksioonide ühenduskohas ruumis nr 1.3 on pragu seinas
2. Metallist panduse ühenduskoht asfaltpinnaga
3. Demonteeritud silluse on vaja taastada
4. Panduse metallkonstruktsioon on ebakvaliteetselt värvitud
5. EPO-põrand on ebatasane

Kuid linnakeskkonna osakonna juhataja arvab, et avastatud puudused narko- ja alkoholisõltlaste ambulatoorse teenindamise keskuseruumide kasutamist ei takista, ning koos ülevaatusse kaasatud isikutega, ehitise ülevaatusel aktile oma allkirjadega kinnitasid, et ülevaatusel esitatud ruumid vastavad ehitistele ettenähtud nõuetele ning neid võib kasutada vastavalt kavandatud kasutamise otstarbele. Päästeameti Ida Päästkeskuse Inseneritehnilise büroo esindaja ehitise kasutusloa teatistes teatas, et ruumid vastavad ehitisele esitatud tuleohutusnõuetele ja neid võib ettenähtud otstarbel kasutada.

Seega kasutusloa andmiseks takistusi ei ole.

2. ÕIGUSLIKUD ALUSED

- 2.1. Ehitusseaduse § 32 lõike 1 kohaselt ehitise kasutusluba on kohaliku omavalitsuse või riigi nõusolek, et valminud ehitise või selle osa vastab ehitisele ettenähtud nõuetele ja seda võib kasutada vastavalt kavandatud kasutamise otstarbele.
- 2.2. Narva linna ehitismääruse § 27 lõike 3 kohaselt ehitise kasutusloa väljastamise või väljastamisest keeldumise ja kehtetuks tunnistamise otsustab Linnavalitsus.

3. OTSUS

- 3.1. Väljastada kasutusluba Karja tn 6c hoones rekonstrueeritud narko- ja alkoholisõltlaste ambulatoorse teenindamise keskusele.
- 3.2. Linnakeskkonna osakonnale punktis 1 loetletud vaegtööde kõrvaldamise korraldada hiljemalt 01.01.2014 a

4. RAKENDUSSÄTTED

- 4.1. Korraldus jõustub seadusega sätestatud korras.
- 4.2. Korraldust on võimalik vaidlustada Tartu Halduskohtu Jõhvi kohtumajas 30 päeva jooksul arvates korralduse teatavakstegemisest.

Tarmo Tammiste
Linnapea

Ants Liimets
Linnasekretär