

NARVA LINNAVALITSUS

KORRALDUS



Narva

10.01.2007 nr 11-k

Kasutusloa andmine

Võttes aluseks Kohaliku omavalitsuse korralduse seaduse § 30 lõike 1 punkti 2, Ehitusseaduse § 33 lg 8 ja Narva Linnavolikogu 20. märtsi 2003.a määruse nr 10/12 "Narva Linnavalitsuse ehitusloa ja kasutusloa väljaandmise õiguse delegeerimine",

1. Asjaolud ja menetluse käik

Tiimani 15 elamu fassaad on rekonstrueeritud. Elamu kaasomanikelt on laekunud kasutusloa taotlused, v.a. korteri nr. 45 omanikult. Ehitisregistri andmetel see on pr. Antonina Belozjorova, isikukood 43206032213. Kasutusloa taotlusele allkirja andmise keeldumise pr. Belozjorova jättis põhjendamata.

2. Õiguslikud järeldused

Vastavalt Ehitusseaduse § 33 lõikele 8 mitme isiku ühises omandis oleva ehitise korral peavad kasutusloa taotluse esitama ehitise omanikud ühiselt.

Kuid vastavalt Haldusmenetluse seaduse § 4 lõigetele 1 ja 2, kus haldusorganile on seadusega antud volitus kaaluda otsuste tegemist või valida erinevate otsuste vahel ehk kaalutusõigus, mida tuleb teostada kooskõlas volituse piiride, kaalutusõiguse eesmärgil ning õiguse üldpõhimõtetega, arvestades olulisi asjaolusid ning kaaludes põhjendatud huve, eeltoodud asjaolud Linnavalitsus loeb väheolulisteks.

3. Otsus

Tulenevalt eeltoodust ja lähtudes Ehitusseaduse § 33 lõikest 8 ning Haldusmenetluse seaduse § 4 lõigetest 1 ja 2 Narva Linnavalitsus annab korralduse:

Anda välja Tiimani 15 ehitise omanikele elamu rekonstrueeritud fassaadi kasutusloa.

4. Rakendussätted

4.1 Korraldus jõustub punktis 1 nimetatud ehitise omanikele teatavakstegemisest.

4.2 Korraldust võib vaidlustada Tartu Halduskohtu Jõhvi kohtumajas 30 päeva jooksul arvates korralduse teatavakstegemisest.

Tarmo Tammiste
Linnapea

Ants Liimets
Linnasekretär