

NARVA LINNAVALITSUS

KORRALDUS



Narva

19.01.2007 nr 81-k

Projekteerimistingimuste määramine *(Pimeaia pargi kõnnitee taastamine)*

Vastavalt Kohaliku omavalitsuse korralduse seaduse § 30 lõike 1 punktile 2, Ehitusseaduse §19 lõikele 3 ning Narva Linnavolikogu 26.08.2004 määrusele nr 42/38 "Narva Linnavalitsuse projekteerimistingimuste määramise delegerimise õigus"

Määrata projekteerimistingimused Pimeaia pargi kõnnitee taastamise ehitusprojekti koostamiseks järgnevalt:

1. ÜLDANDMED

- 1.1 **Tellija** Narva Linna Arenduse ja Ökonoomika Amet
Peetri plats 3-7, 20308 Narva
- 1.2 **Asukoht, algandmed** Narva linn,
Pimeaed
Maakasutuse sihtotstarve: üldmaa
- 1.3 Projekteerimistingimused on kehtivad 2 aastat alates korralduse jõustumisest.
- 1.4 Projekteerimistingimuste koostamise alus
 - 1.4.1 Projekteerimistingimuste taotlus 29.12.06.a avaldus nr.1874/1-11,
Georgi Ignatov – Narva Linna Arenduse ja Ökonoomika Ameti direktor
 - 1.4.2 Ehitusseadus, Teeseadus, Muinsuskaitseadus.
 - 1.4.3 Eestis kehtivad normatiivid, EPN.

2. PROJEKTEERIMISE EESMÄRK

- 2.1 Projekti koostamise eesmärgiks on Pimeaia pargi kõnnitee taastamine alates Koidula tn ja Pimeaia tn. ristmikust kuni Jõe tänavani.
- 2.2 Projekti koostamise eesmärgiks on kõnnitee lähipiirkonna heakorrastamine.

3. ÜLDNÕUDED

- 3.1 Projekt koostada vastavalt Teede- ja Sideministri 28.09.1999.a. määrusele nr 54 "Teeprojekti suhtes esitatavad nõuded".
- 3.2 Projekti koostamisel juhinduda kehtivatest seadustest, standarditest, normdokumentidest, juhenditest ja Narva Linnavalitsuse kinnitatud projektist, sealhulgas:
 - Eesti Standard EVS 843:2003 "Linnatänavad",
 - Teede- ja sideministri 28. septembri 1999. a määrusega nr 55 vastu võetud „Tee projekteerimise normid ja nõuded”,
 - Narva linna bastionide ringi infokivide paigaldamise ehitusprojekt.
- 3.3 Esitada arhitektuuriajaloolised eritingimused.
- 3.4 Projekti koostamisel kasutada tõest tehnovõrkudega digitaalset geodeetilist krundi alusplaani mis on kooskõlastatud peageodeedi poolt.
- 3.5 Projekt (selle osad) peab olema koostatud või kontrollitud projekteerimises pädeva vastutava spetsialisti poolt (Teeseadus § 25¹).
- 3.6 Projekt peab olema heaks kiidetud kõigil seadusega ettenähtud juhtudel.
- 3.7 Väljastatud projekteerimistingimused lisada projekti kausta.
- 3.8 Esitada projekti nimetus vastavalt projekteerimistingimustele.
- 3.9 Esitada kõnnitee lähipiirkonna haljastuse hinnang.
- 3.10 Esitada Arhitektuuri- ja planeerimise osakonnale eelprojekt heakskiidu saamiseks.
- 3.11 Esitada orienteeruvad põhiliste tööde mahud ja soovitatav põhiliste tööde järjekord.

4. ARHITEKTUURSED JA LINNAEHITUSLIKUD TINGIMUSED

- 4.1 Täpsustada jalgte asukoht vastavalt arhitektuuriajaloolistele eritingimustele.
- 4.2 Kõnnitee kate: teekattekiivid või muud katted, arvestades piirkonna eripära muinsuskaitsetsoonis ja arhitektuuriajalooliseid eritingimusi.
- 4.3 Tagada puuetega inimeste liikumisvõimalused vastavalt Majandus- ja kommunikatsiooniministri kehtestatud 28.11.2002.a. määrusele nr.14 „Nõuded liikumis-, nägemis- ja kuulmispuudega inimestele liikumisvõimaluste tagamiseks üldkasutatavates ehitistes”.
- 4.4 Ette näha Pimeaia värava aluse taastamine, arvestades arhitektuuriajalooliseid eritingimusi.
- 4.5 Infokivide paigaldamine kooskõlas olemasolevatega. Infokivide materjal: kasutada ajas kestvaid ning naturaalseid materjale (tumehall graniit). Infokivide kinnitamine: betoonalus ja kõrgtugevad ankurpoldid, kinnitus püsiv ja statsionaarne. Esitada EPN-s kehtestatud betooni tugevusklass.
- 4.6 Ette näha väikevormid (istepingid, dekoratiivsed detailid, prügiurnid jne).
- 4.7 Tänavavalgustus: võimalusel maakaabliga valgustus.
- 4.8 Valgustid ja valgustimastid: dekoratiivsete ja eksklusiivsete elementidega, lähtudes piirkonna eripärast. Esitada valgustite ja mastide tüüpide eskiisid (vähemalt 3 varianti) heakskiidu saamiseks.
- 4.9 Esitada raiete plaan dendroloogilise hindamise tulemusena.
- 4.10 Rennkanalite või drenaaži rajamine pinnavete ärajuhtimiseks.
- 4.11 Muud nõuded: vastavalt arhitektuuriajaloolistele eritingimustele.
- 4.12 Keskkonnakaitsemeetmed: lahendada projekti koosseisus.. Lahendada kõlbmatu ehitusprahi utiliseerimine.

4.13 Tagada selgus ja jooniste hea loetavus. Esitada projekti põhijoonised:

- asukoha skeem,
- raiete plaan,
- kujundusplaan,
- vertikaalplaneerimine,
- tee kate ja tüüpristprofiilid jne.

5. INSENERTEHNILISED ERITINGIMUSED

- 5.1 Nõutada tehnovõrkude valdajatelt tehnilised tingimused ja projekt kooskõlastada vastavate võrguvaldajatega.
- 5.2 Esitada kõnnitee välisvalgustuse projekt.
- 5.3 Võtta nõusolek ehitustööde läbiviimiseks projekteeritaval alal olemasolevate, planeeritud ja projekteeritud tehnovõrkude kaitsevööndite valdajatelt.

6. ERITINGIMUSED

- 6.1 Arhitektuuriajaloolised eritingimused lisada projekti kausta. Soovitused ja järeldused võtta arvesse projekteerimisel.

7. KOOSKÕLASTUSED

- 7.1 Ida-Eesti Päästkeskuse Narva Keskkomando.
- 7.2 Ida-Virumaa Keskkonnateenistus.
- 7.3 Muinsuskaitseamet.
- 7.4 Narva Linnavalitsuse Linnavara- ja Majandusamet.
- 7.5 Narva Linnavalitsuse Arhitektuuri- ja Linnaplaneerimise Amet.

8. RAKENDUSSÄTTED

- 8.1 Korraldus jõustub seadusega ettenähtud korras.
- 8.2 Korraldust võib vaidlustada Tartu Halduskohtu Jõhvi kohtumajas 30 päeva jooksul arvates korralduse teatavakstegemisest.



Tarmo Tammiste
Linnapea



Ants Liimets
Linnasekretär