



Narva

13.11.2013. a nr 1128-k

### Ehituslubade väljastamine

#### 1. ASJAOLUD JA MENETLUSE KÄIK

Narva Linnavalitsuse korralduse vastuvõtmiseks laekusid kinnistute omanikelt ehituslubade väljastamise taotlused koos seadusega ettenähtud korras kooskõlastatud ehitusprojektide ja riigilõivu maksekorraldustega. Ehitusprojektide vastavust projekteerimistingimustele, kehtestatud planeeringule, seadustele ning teistele õigusaktidele on kontrollinud Arhitektuuri- ja Planeerimise osakond ning projektid on kooskõlastatud peaarhitektiga. Esitatud dokumentides ehitusseaduse §24 toodud ehituslubade väljastamise keeldumise põhjused puuduvad. Seega, ehituslubade väljastamiseks takistusi ei ole.

#### 2. ÕIGUSLIKUD ALUSED

- 2.1. Ehitusseaduse § 23 lõike 1 kohaselt ehitusloa väljastab ja tunnistab kehtetuks kohalik omavalitsus.
- 2.2. Narva linna ehitusmääruse §24 lõigete 4, 5 kohaselt koostab ehitusjärelevalveosakond haldusakti eelnõu ehitusloa väljastamise või sellest keeldumise kohta ning esitab selle Linnavalitsusele kinnitamiseks.

#### 3. OTSUS

Väljastada ehitusload alljärgnevatel aadressidel:

- 3.1. Tallinna mnt 32 korterelamu fassaadide osaliseks rekonstrueerimiseks (otsaseinte soojustamine, soklikorrusel uute seinte ehitamine);
- 3.2. Tehase tn 7 hoone laiendamiseks ja rekonstrueerimiseks;
- 3.3. Kreenholmi tänav J4 ja Kreenholmi tn 25 elektri maakaabelliini ehitamiseks;
- 3.4. Välgu tn 33 aiamaja püstitamiseks.

#### 4. RAKENDUSSÄTTED

- 4.1. Käesolev korraldus jõustub seadusega ettenähtud korras.
- 4.2. Käesolevat korraldust on võimalik vaidlustada Tartu Halduskohtu Jõhvi kohtumajas 30 päeva jooksul arvates korralduse teatavastegemisest.

Tarmo Tammiste  
Linnapea

Ants Liimets  
Linnasekretär