



## KORRALDUS

Narva

07.02.2007 nr 129-k

### **Narva Linnavalitsuse Linnavara- ja Majandusameti bilansis oleva põhivara kõlbamatuks tunnistamine ja volituste andmine bilansist mahakandmiseks ja hävitamiseks**

#### **1. Asjaolud ja menetluse käik**

Linnavara- ja Majandusamet taotleb allnimetatud vara kõlbamatuks tunnistamisest ja volituste andmisest oma bilansist linnavara mahakandmiseks ja hävitamiseks vastavalt Narva Linnavolikogu 24.08.2006 määrusega nr 34 kinnitatud "Linnavara kõlbmatuks tunnistamise, mahakandmise ja hävitamise korrale":

- Hoones aadressil Haigla 6 demonteeritud eterniitkatuse maksumus 312 000 krooni. Hoone aadressil Haigla 6 on Linnavara- ja Majandusameti bilansis alates 01.12.2001, bilansiline maksumus 7 800 000 krooni, jääkväärtus 7 644 000 krooni.

Vastavalt Ehitus- ja arendusosakonna vanemspetsialisti 09.01.2007 õiendile teostati nimetatud hoones eterniitkatuse vahetus koos sarikate osalise remondi ja taastamise ning roovide väljavahetamisega. Lähtuvalt hoone eraldi osade ja taoliste katusetööde maksumuse hindamise praktikast moodustab väljavahetatud eterniidist katusekatte maksumus 3-4% hoone kogumaksumusest:  $7\,800\,000 \times 4\% = 312\,000$  krooni.

- "Rootsi Lõvi" mälestusmärgi valgustus (liitumispunkt – lülituskilp nr 35), bilansis alates 31.12.2005, bilansiline maksumus 150 000 krooni, jääkväärtus 145 094 krooni. Vastavalt kommunaalmajandusosakonna teedeteenistuse spetsialisti 28.12.2006 õiendile paigaldati 2006. a detsembris Rootsi Lõvi mälestusmärgile uus välisvalgustus, seoses sellega tuleb vana valgustus summas 150 000 krooni maha kanda.

- Valgusfoor, asukohaga Energia tn - Tallinna mnt ristmikul, bilansis alates 01.12.2003, bilansiline maksumus 120 109 krooni, jääkväärtus 32 026, 98 krooni.

Vastavalt Kommunaalmajandusosakonna liikluskorraldusteenistuse peaspetsialisti 28.12.2006 õiendile demonteeriti nimetatud valgusfoor täielikult ning kuulub mahakandmisele summas 120 109 krooni.

- Hoones aadressil Haigla 6 demonteeritud soojusarvesti maksumus 4 500 krooni. Vastavalt Ehitus- ja arendusosakonna vanemspetsialisti õiendile demonteeriti nimetatud soojusarvesti vastavalt AS Narva Soojusvõrk ettekirjutusele seoses võrguvee parameetrite muutmisega ja selle asemele paigaldati uus.

- Hoones aadressil Peetri 1 demonteeritud soojusarvesti maksumus 900 krooni. Vastavalt Ehitus- ja arendusosakonna vanemspetsialisti õiendile demonteeriti soojusarvesti rikete ja varuosade puudumise tõttu, selle asemele paigaldas AS Narva Soojusvõrk uue soojusarvesti.

Küsimust arutati Narva Linnavalitsuse linnavarakomisjoni istungil 17.01.2007 (protokoll nr 1)

1. Nõustuda Linnavara- ja Majandusameti ettepanekuga.
2. Linnavara- ja Majandusametil esitada antud küsimus Narva Linnavalitsuse istungile vastavasisulise korralduse vastuvõtmiseks.

## 2. Õigusliku alused

Narva Linnavolikogu 24.08.2006 määrusega nr 34 kinnitatud "Linnavara kõlbmatuks tunnistamise, mahakandmise ja hävitamise korra» punkti 4 alusel korras mõistetakse linnavara all NARVA linna omandis oleva maatüki oluliseks osaks olevat ehitist (hoonet ja rajatist), selle osa või vallasasja, mis on raamatupidamisseaduse kohaselt käsitletav põhivarana, mis on kantud või kuulub kandmisele linnavara registrisse, samuti registrisse kandmisele mittekuuluvat käibevara, mille maksumus on üle 30000 (kolmekümne tuhande) krooni, ning lootusetud nõuded, mille summa on üle 10000 (kümme tuhat) krooni.

Narva Linnavolikogu 24.08.2006 määrusega nr 34 kinnitatud "Linnavara kõlbmatuks tunnistamise, mahakandmise ja hävitamise korra» punkti 14 kohaselt otsuse linnavara kõlbmatuks tunnistamise, mahakandmise ja hävitamise kohta võtab vastu käesoleva korra §-s 4 nimetatud linnavara suhtes – Narva Linnavalitsus.

## 3. Otsus


4.1 Nõustuda Narva Linnavalitsuse Linnavara- ja Majandusameti (registrikood 75029837) taotlusega, tunnistada kõlbamatuks, anda Linnavara- ja Majandusametile volitust kanda maha ja hävitada järgmised bilansis kajastatud põhivara:

- 3.1.1. Hoones aadressil Haigla 6 demonteeritud eterniitkatuse maksumus 312 000 krooni.
- 3.1.2. Lülituskilp nr 35 (Rootsi lõvi), bilansis alates 31.12.2005, bilansiline maksumus 150 000 krooni.
- 3.1.3. Valgusfoor, asukohaga Energia tn - Tallinna mnt ristmikul, bilansis alates 01.12.2003, bilansiline maksumus 120 109 krooni
- 3.1.4. Hoones aadressil Haigla 6 demonteeritud soojusarvesti maksumus 4 500 krooni.
- 3.1.5. Hoones aadressil Peetri 1 demonteeritud soojusarvesti maksumus 900 krooni

3.2. Käesoleva korralduse punktides 3.1.1-3.1.5 nimetatud varaga seotus rahalised õigused ja kohustused ei kuulu ülekandmisele Narva Linnavalitsuse Linnavara- ja Majandusametilt.

## 4. Rakendussätted

- 4.1 Halduskohtumenetluse seadustiku § 9 lõike 1 kohaselt võib korraldust vaidlustada Tartu Halduskohtu Jõhvi kohtumajas 30 päeva jooksul arvates Narva Linnavalitsuse poolt korralduse teatavakstegemise päevast.
- 4.2 Korraldus jõustub seadusega sätestatud korras.

  
Sofja Homjakova  
Abilinnapea  
linnapea ülesannetes

  
Ants Liimets  
Linnasekretär