

## OTSUS

Narva

23.01.2014 nr 5

### **Sutthoffi park maaüksuse munitsipaalomandisse taotlemine ja katastriüksuse sihtotstarbe määramine**

#### **1. Asjaolud ja menetluse käik**

Olemasoleva kalmistu (sõdurite surnuaed) teenindamiseks moodustatakse maaüksus pindalaga 50 950m<sup>2</sup>. Narva Linnavalitsuse 27.11.2013.a korraldusega nr 1164-k on moodustatavale maaüksusele määratud aadress Narva linn, Sutthoffi park.

Vastavalt Narva linna üldplaneeringule, mis on kehtestatud Narva Linnavalikogu 24.01.2013.a otsusega nr 3, Sutthoffi park maaüksuse sihtotstarve on sotsiaalmaa – üldkasutatav maa.

Kuna Vabariigi Valitsuse 02.06.2006.a määruse „Maa munitsipaalomandisse andmise kord“ §6 lõige 1 kohaselt taotletakse maa munitsipaalomandisse volikogu vastava otsuse alusel tuleb vastu võtta otsus Sutthoffi park maaüksuse pindalaga 50 950 m<sup>2</sup> linna munitsipaalomandisse taotlemise kohta.

Vabariigi Valitsuse 23.10.2008 määruse nr 155 „Katastriüksuse sihtotstarvete liigid ja nende määramise kord“ §2 punkti 2 kohaselt tuleb moodustatavale maaüksusele määrata maa sihtotstarve.

#### **2. Õiguslikud alused**

2.1 Maareformi seaduse § 25 lõige 1 sätestab, et munitsipaalomandisse antakse tasuta Maareformi seaduse paragrahvis 28 nimetatud maa.

2.2 Maareformi seaduse § 28 lõike 1 punkti 4 kohaselt antakse linna omandisse sotsiaalmaa.

2.3 Kohaliku omavalitsuse korralduse seaduse § 22 lõike 1 punkti 37 kohaselt kuuluvad volikogu ainupädevusse muud seadusega antud küsimused.

2.4 Juhindudes Maakatastriseaduse § 18 lõikest 6, Vabariigi Valitsuse 02.06.2006.a määrusest nr 133 „Maa munitsipaalomandisse andmise kord“, Vabariigi Valitsuse 23.10.2008 määrusest nr 155 „Katastriüksuse sihtotstarvete liigid ja nende määramise kord“, Narva Linnavalikogu 24.01.2013.a otsusega nr 3 kehtestatud Narva linna üldplaneeringust.

#### **3. Otsus**

3.1. Taotleda Narva linna munitsipaalomandisse Sutthoffi park maaüksus (lisa1), ligikaudse pindalaga 50 950 m<sup>2</sup>.

3.2. Määrata Sutthoffi park maaüksusele katastriüksuse sihtotstarbeks sotsiaalmaa – üldkasutatav maa (017; Üm).

#### **4. Rakendussätted**

4.1. Linnavalitsusel esitada maavanemale käesoleva otsuse punktis 3.1 nimetatud maa munitsipaliseerimiseks taotlus koos kõigi vajalike lisamaterjalidega.

4.2. Maavanema jaatava vastuse korral moodustada Linnavalitsusel käesoleva otsuse punktis 3.1 nimetatud katastriüksus ja kinnitada piirid ning esitada katastritoimik registreerimiseks Maa-ameti Ida-Viru katastribüroosse.

4.3 Otsus jõustub teatavakstegemisest.

4.4 Otsust on võimalik vaidlustada Tartu Halduskohtu Jõhvi kohtumajas 30 päeva jooksul arvates teatavakstegemise päevast.





Tarmo Tammiste  
Linnavalikogu esimees

# Munitsipaalomandisse taotletava maa asendiplaan

katastrikaart: ortofoto 65.932

Narva Linnavalikogu  
23.01.2014...otsuse nr ...5...  
Lisa 1



-  munitsipaalomandisse taotletava maa piirid  
ligikaudne pindala 50 950 m<sup>2</sup>
-  kinnisomandite piirid

#### KITSENDUSED:

- K1 - tehnoõrgud
- K2 - teed, tänavad
- K3 - oja

<b>NARVA LINNAVALITSUS</b> ARHITEKTUURI - JA LINNAPLANEERIMISE AMET Peetri plats 5 NARVA 20308 tel. +372 35 99050 fax. +372 35 99051 info@narvaplan.ee	M 1:2 000	27.05.2013.a
	<b>Narva linn</b> Sutthoffi park	
KOOSTAS:	Sergei Tõsjatov +372 35 99172	