

**Narva Linnavalitsuse  
linnavarakomisjoni koosoleku  
PROTOKOLL nr 15**

Narva

18.12.2013. a

2. Põhivara mahakandmine Arhitektuuri-ja Linnaplaneerimise Ameti bilansist.

Informatsiooni esitas Jelena Skulatšova

Narva Linnavalitsuse Linnavarakomisjoni laekus taotlus linnavara kõlbmatuks tunnistamiseks, mis on koostatud Arhitektuuri-ja Linnaplaneerimise Ameti spetsialisti õiendi alusel (Arhitektuuri-ja Linnaplaneerimise Ameti arhitektuuri-ja planeerimise osakonna keskkonna vanemspetsialisti Dmitri Koroljovi 21.11.2013 õiend) seoses sellega, et alljärgnev linnavara on muutunud kõlbmatuks avaliku kasutamise, linna valitsemise või tulu saamise otstarbeks.

Linnavara liik	Vallasasi
Täielik nimetus	Lemmiklooma / koduloomaregistri programm
Kogus	1 tk
Munitsipaalomandisse üleandmise või soetamise aeg	22.10.2007.a
Maksumus	4 874.61 euro
Jääkväärtus	0.00 euro
Tehnilised andmed ja asukoht	Peetri plats 3, Narva
Seisukorra lühiiseloostus taotluse esitamise ajal	<p>I. Register ei ole Narva Linnavalitsuse poolt kasutatav. Selle aktiivne kasutuselevõtt eeldab ajakohastamistöde teostamist, mille maksumus on määramata;</p> <p>II. Aastal 2010 Narva Linnavolikogu määrusega otsustati keelduda kohaliku omavalitsuse korralduse seaduse alusel võetavast koerte ülalpidamise kohaliku maksust. Seega on Narva lemmikloomade registri kasutamine kohalikul tasandil ei ole mugav ega otstarbekas;</p> <p>III. On loodud üle-eestiline lemmikloomade register, mille kasutamine on teatud põhjustel odavam ja otstarbekam.</p> <p>Tõendatakse :</p>

	1) 21.11.2013 ALPA arhitektuuri-ja planeerimise osakonna keskkonna vanemspetsialisti Dmitri Koroljovi õiend 2) 15.11.2013 aasta inventeerimise akt nr 1
Info, millest selgub, et linnavara ei ole õnnestunud kasutusse anda ega võõrandada, samuti linnavara säilitamise ebaotstarbekuse puhul seda tõendav info	Linnavara ei saa kasutusse anda ega võõrandada, kuna ei ole huvi selle vara vastu
Linnavara osalise või täieliku hävimise korral kõik sellekohased dokumentaalsed andmed	Vara on olemas
Linnavaraga seotud rahalisi õigusi ja kohustusi tõendav dokumentatsioon	Õigused ja kohustused puuduvad
Kinnisasja oluliseks osaks oleva ehitise puhul andmed kinnistusraamatu kande kohta	Ei ole
Märke linnavara registri kande kohta	Jah
Muud linnavaraga seotud olulisi andmed	Ei ole

Narva Arhitektuuri-ja Linnaplaneerimise Ameti bilansis on Lemmikloomade/koduloomaregistri programm, maksumusega 4 874,61 eurot, jääkväärtusega 0,00 eurot, soetatud 22.10.2007. a. Taotlusest nähtub, et register ei ole Narva Linnavalitsuse poolt kasutatav ning on loodud üle-eestiline lemmikloomade register, mille kasutamine on teatud põhjustel odavam ja otstarbekam. Seega vaja tunnistada nimetatud linnavara kõlbmatuks ja anda volitus selle mahakandmiseks ja hüvitamiseks.

Vastavalt Narva Linnavalitsuse 24.08.2006 määrusega nr 34 kinnitatud „Linnavara kõlbmatuks tunnistamise, mahakandmise ja hüvitamise korra“ §-dele 7, 14:

§ 7. Linnavara tunnistatakse kõlbmatuks, kui:

- 1) linnavara on muutunud kõlbmatuks avaliku kasutamise Narva linna valitsemise või tulu saamise otstarbeks ning linnavara pole õnnestunud võõrandada;
- 2) on tõestatud linnavara säilitamise ebaotstarbekus;
- 3) linnavara on osaliselt või täielikult hävinud.

Tulenevalt Korra §-st 14 Narva Linnavalitsus otsustab järgmise vara kõlbmatuks tunnistamise, mahakandmise ja hüvitamise:

- 1) maatiiki oluliseks osaks oleva ehitise (hoone ja/või rajatis) või selle osa;
- 2) vallasasi, mis on raamatupidamise kohaselt käsitletav põhivarana ja mille bilansiline maksumus on üle 1920 euro;
- 3) vallasasi, mis on kantud või kuulub kandmisele linnavara registrisse ja mille bilansiline maksumus on üle 1920 euro;

4) linnaregistrisse kandmisele mittekuuluvat käibevara, mille bilansiline maksumus on üle 1920 euro.

KOMISJONI OTSUS:

- Rahuldada Arhitektuuri-ja Linnaplaneerimise Ameti taotlus linnavara kõlbmatuks tunnistamiseks.
- Narva Linnavalitsuse Arhitektuuri-ja Linnaplaneerimise Ametil maha kanda nimetatud linnavara vastavalt Narva Linnavalitsuse 24.08.2006 määrusega nr. 34 kinnitatud „Linnavara kõlbmatuks tunnistamise, mahakandmise ja hävitamise korrale“.

Väljavõte õige

Jelena Skulatšova

Narva Linna Arenduse ja Ökonoomika Ameti  
linnavara osakonna juhataja direktori ülesannetes  
Narva Linnavalitsuse linnavarakomisjoni liige ja protokollija