

NARVA LINNAVALITSUS



KORRALDUS

Narva

05.02.2014. a nr 102-k

Rahanõude lootusetuks tunnistamine ja lootusetu rahanõude mahakandmine (MTÜ TEADUS JA TARKUS KOOLITUSKESKUS)

1. Asjaolud ja menetluse käik

MTÜ TEADUS JA TARKUS KOOLITUSKESKUS (registrikood 80289204, asukoht I. Grafovi 6-27, 20308 Narva, edaspidi nimetatud Kasutaja) ja Narva Linnavalitsuse Linnavara- ja Majandusameti (registrikood 75029837, asukoht Peetri plats 3, 20308 Narva, edaspidi nimetatud Kasutusse andja) sõlmisid 25.08.2010. a Äriruumi tasuta kasutamise lepingu nr 1/550-T (edaspidi nimetatud Leping), mille alusel Kasutusse andja andis Kasutajale ajutiselt tasuta kasutusse munitsipaalomandis oleva vara Lepingus nimetatud tingimustel. Lepingu punkti 2.1. kohaselt oli Lepingu objektiks 5. korruse ruum nr 2 üldpinnaga 106,9 m², ja üldkasutatav pind 19,5 m² hoones aadressil Linda 4.

Narva Linnavolikogu 21.03.2013. a määruse nr 7 „Narva Linnavalitsuse Linnavara- ja Majandusameti tegevuse lõpetamine ja Narva Linna Arenduse ja Ökonoomika Ameti koosseisus linnavara osakonna moodustamine ning seotud õigusaktide muutmise“ alusel läksid Narva Linnavalitsuse Linnavara- ja Majandusameti nõuded üle Narva Linna Arenduse ja Ökonoomika Ametile.

Tulenevalt asjaolust, et MTÜ TEADUS JA TARKUS KOOLITUSKESKUS oli korduvalt rikkunud temale 25.08.2010. a Äriruumi tasuta kasutamise lepingu nr 1/550-T punktides 3.2., 3.4., 3.4.1., 3.4.3. tulenevat hooldustasu ning kommunaalteenuste maksmise kohustust, s.o viivitanud tasumisega enam kui kolmel üksteisele järgneval maksetähtpäeval, ning MTÜ TEADUS JA TARKUS KOOLITUSKESKUS hooldustasu ning kommunaalteenuste võlgnevus ületas kolme kuu eest maksmisele kuuluva kommunaalteenuste summa, ütles Narva Linna Arenduse ja Ökonoomika Amet 25.08.2010. a Äriruumi tasuta kasutamise lepingu nr 1/550-T alates 22.04.2013. a võlaõigusseaduse § 313 lg 1, § 316 lg 1 p 1, p 2, p 3, § 325 lg 1, lg 3 tuginedes.

Seoses sellega, et MTÜ TEADUS JA TARKUS KOOLITUSKESKUS kustutati 27.05.2013 äriregistrist, taotles Narva Linna Arenduse ja Ökonoomika Amet MTÜ-u TEADUS JA TARKUS KOOLITUSKESKUS vastu olemasoleva nõude summas 2309,24 eurot lootusetuks tunnistamist ja mahakandmist.

Küsimus oli arutlusel Narva Linnavalitsuse linnavarakomisjoni koosolekul 29.01.2014. a (protokoll nr 1). Narva Linnavalitsuse linnavarakomisjon tegi ettepaneku rahuldada Narva Linna Arenduse ja Ökonoomika Ameti taotlus rahanõude lootusetuks tunnistamiseks ja mahakandmiseks.

Seisuga 01.01.2014. a on MTÜ-u TEADUS JA TARKUS KOOLITUSKESKUS võlgnevus 2309,24 eurot.

2. Õiguslikud alused

2.1. KOKS § 30 lõige 1 punkt 2 sätestab, et valla- või linnavalitsus lahendab ja korraldab kohaliku elu küsimusi, mis volikogu määruste või otsustega või valla või linna põhimäärusega on pandud täitmiseks valitsusele.

2.2. Narva Linnavalitsuse 08.03.2006. a määrusega nr 257 “Narva linna raamatupidamise sise-eeskirja kinnitamine” kinnitatud Narva linna raamatupidamise sise-eeskirja § 43 lõike 8 alusel, kui

ebatõenäoliselt laekuvad nõuded osutuvad lootusetuks, kantakse nii nõue kui ka allahindlus vastaval kontraktool bilansist välja. Nõue loetakse lootusetuks, kui LRK-l või Linnal tervikuna puuduvad igasugused võimalused nõude kogumiseks (nt võlgnik on likvideeritud või pankrotis ning pankrotipesas olevatest varadest ei piisa nõude tasumiseks) või selle tagasinõudmiseks tehtavad kulutused osutuvad kallimaks saadavast tulust.

2.3. Narva Linnavolikogu 24.08.2006.a määruse nr 34 "Linnavara kõlbmatuks tunnistamise, mahakandmise ja hävitamise kord» (edaspidi *Kord*) § 3 kohaselt rahanõue tunnistatakse lootusetuks vastavalt Narva linna raamatupidamise sise-eeskirja § 43 lõike 8 põhimõtetele.

2.4. Korra § 22 punkti 2 kohaselt otsuse rahanõude, mille summa on alla 64 000 eurot, lootusetuks tunnistamise ja lootusetu rahanõude mahakandmise kohta võtab vastu rahanõude valitseja Narva linnavalitsus.

2.5. Korra § 26 kohaselt otsus rahanõude lootusetuks tunnistamise ja mahakandmise kohta peab sisaldama rahanõude lootusetuks tunnistamise taotlusega nõustumist; rahanõude lootusetuks tunnistamise otsust ja volitamist selle rahanõude bilansist mahakandmiseks; märget lootusetuks tunnistatud rahanõudega seotud õiguste ja kohustuste ülekandmise kohta.

2.6. Tulenevalt Korra §-st 27 Korra §-s 26 nimetatud otsus on alus lootusetuks tunnistatud rahanõude mahakandmiseks selle rahanõude valitseja poolt.

3. Otsus

3.1. Nõustuda Narva Linna Arenduse ja Ökonoomika Ameti taotlusega MTÜ-u TEADUS JA TARKUS KOOLITUSKESKUS (registrikood 80289204) vastu olemasoleva rahanõude lootusetuks tunnistamiseks.

3.2. Tunnistada lootusetuks rahanõue MTÜ-u TEADUS JA TARKUS KOOLITUSKESKUS vastu summas 2309,24 eurot.

3.3. Anda Narva Linna Arenduse ja Ökonoomika Ameti raamatupidamise- ja finantsteenistusele volitus käskkirja punkti 3.2. nimetatud lootusetu rahanõude mahakandmiseks oma bilansist.

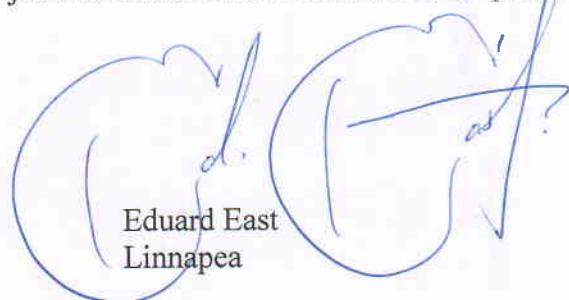
3.4. Korralduse punktis 3.1. nimetatud lootusetute rahanõudega seotud õigused ja kohustused ei kuulu ülekandmisele.

4. Rakendussätted

4.1. Korraldus jõustub seadusega sätestatud korras.

4.2. Narva Linnakantseleil teha korraldus teatavaks Narva Linna Arenduse ja Ökonoomika Ametile.

4.3. Korraldust võib vaidlustada, esitades kaebuse Tartu Halduskohtu Jõhvi kohtumajale 30 päeva jooksul arvates Narva Linnavalitsuse poolt korralduse teatavakstegemist.


Eduard East
Linnapea


Ants Liimets
Linnasekretär