

NARVA LINNAVALITSUS



KORRALDUS

Narva

02.04.2014. a nr 320-k

Narva Linnavalitsuse 02.05.2013 korralduse nr 369-k „Spetsialistidele ettenähtud korterite nimekirja kinnitamine“ muutmise

1. Asjaolud ja menetluse käik

1.1. Narva Linnavalitsuse 02.05.2013 korraldusega nr 369-k kinnitati spetsialistidele ettenähtud korterite nimekiri, kuhu kuulub 31 munitsipaalkorterit, sh korter aadressil Joala 30 – 12 Narvas.

1.2. Kahetoaline korter Narvas aadressil Joala 30 – 12 on alates 31.01.2014 vaba seoses eelmise üürniku (spetsialisti) poolt üürilepingu ülesütlemisega.

2014. a veebruaris tegi Narva Linna Arenduse ja Ökonoomika Amet kõnealuse korteri üürile võtmise ettepaneku kahele munitsipaaleluruumi üürimist taotlevale spetsialistile ning ühele potentsiaalsele taotlejale, kes kõik keeldusid seda korterit üürimast.

Korteri Joala 30 – 12 puhul on tegemist spetsiifilise eluruumiga, kuna korter paikneb Narva äärelinnas, kahetoalise eluruumi üldpind on 69,5 m², mistõttu igakuised majandamiskulud on suhteliselt suured. Samuti asub korter sellises linnaosas, kus puudub aktiivne sotsiaalne infrastruktuur: lasteaia, kauplused jne.

1.3. Narva Linnavalitsuse eluasemekomisjoni 11.03.2014 koosolekul arutati munitsipaaleluruumi Joala 30 – 12 Narvas edasist käsutamist ning otsustati soovitada Narva Linnavalitsusel ning Narva Linna Arenduse ja Ökonoomika Ametil võõrandada eelnimetatud eluruum avalikul enampakkumisel eksperthinnangus määratud hinnaga.

Narva Linnavalitsuse eluasemekomisjon tegi ka ettepaneku muuta Narva Linnavalitsuse 02.05.2013 korraldust nr 369-k „Spetsialistidele ettenähtud korterite nimekirja kinnitamine“ ning arvata korterite nimekirjast välja eluruum aadressil Joala 30-12 Narvas.

2. Õiguslikud alused

Kohaliku omavalitsuse korralduse seaduse § 6 lõike 1 kohaselt omavalitsusüksuse ülesandeks on korraldada antud vallas või linnas sotsiaalabi ja -teenuseid, vanurite hoolekannet, noorsootööd, elamu- ja kommunaalmajandust, veevarustust ja kanalisatsiooni, heakorda, jäätmehooldust, territoriaalplaneerimist, valla- või linnasisest ühistransporti ning valla teede ja linnatänavate korrashoidu, juhul kui need ülesanded ei ole seadusega antud kellegi teise täita.

Haldusmenetluse seaduse § 64 lõik 1 sätestab, et käesoleva jao sätteid kohaldatakse haldusakti kehtetuks tunnistamisele haldusorgani poolt. Kehtetuks tunnistamise kohta sätestatud kohaldatakse ka haldusorgani poolt haldusakti muutmise ja haldusakti kehtivuse peatamise suhtes.

Haldusmenetluse seaduse § 68 lõike 2 kohaselt haldusakti kehtetuks tunnistamise otsustab haldusorgan, kelle pädevuses oleks haldusakti andmine kehtetuks tunnistamise ajal.

Vastavalt haldusmenetluse seaduse § 70 lõikele 1 muutmise vormistatakse iseseisva haldusaktiga, mille kohta kehtivad kõik tavalisele haldusaktile kohaldatavad nõuded.

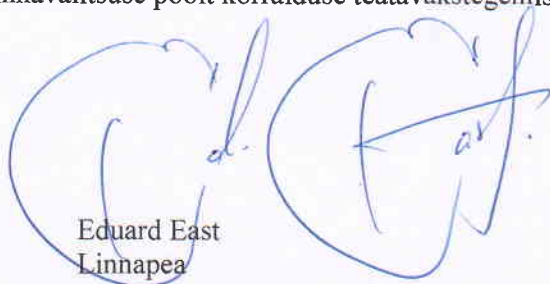
3. Otsus

Muuta Narva Linnavalitsuse 02.05.2013 korraldust nr 369-k „Spetsialistidele ettenähtud korterite nimekirja kinnitamine“ ja välja arvata spetsialistidele ettenähtud korterite nimekirjast munitsipaalkorter aadressil Joala 30 – 12 Narvas.

4. Rakendussätted

4.1. Korraldus jõustub seadusega sätestatud korras.

4.2. Korraldust võib vaidlustada Tartu Halduskohtu Jõhvi kohtumajas 30 päeva jooksul arvates Narva Linnavalitsuse poolt korralduse teatavakstegemise päevast.



Eduard East
Linnapea



Ants Liimets
Linnasekretär