

NARVA LINNAVALITSUS

KORRALDUS



Narva

02.04.2014. a nr 333-k

Plaanimaterjali alusel munitsipaalomandisse
antava maa piiride ja pindala kinnitamine,

Vaikne põik

1. ASJAOLUD JA MENETLUSE KÄIK

25.03.2014.a võttis Ida-Viru maavanem vastu korralduse nr 8-8/2014/244 Vaikne põik maaüksuse Narva linna munitsipaalomandisse andmise kohta. Antud korralduse punkti 2 kohaselt loetakse omandiõigus Narva linnale üleläänuks maaüksuse riigi maakatastris registreerimisest arvates.

Vabariigi Valitsuse 29 aprilli 1997.a. määrusega nr 88 kinnitatud Plaani- või kaardimaterjali alusel katastriüksuse moodustamise korra ja Ida-Viru maavanem 25.03.2014 korralduse nr 8-8/2014/244 alusel moodustatakse katastriüksus Narva linn, Vaikne põik.

Kuna katastriüksus moodustatakse plaanimaterjali alusel, siis tuleks kinnitada moodustatava Vaikne põik katastriüksuse andmed.

2. ÕIGUSLIKUD ALUSED

2.1. Vabariigi Valitsuse 2 juuni 2006 määruse nr 133 „Maa munitsipaalomandisse andmise kord“ § 9 lõike 1 kohaselt registreeritakse munitsipaalomandisse antud maa riigi maakatastris maa munitsipaalomandisse andmise otsuse alusel, s.o Ida-Viru maavanema 25.03.2014 korralduse nr 8-8/2014/244 alusel.

2.2. Vabariigi Valitsuse 29.04.1997.a määrusega nr 88 kinnitatud plaani- või kaardimaterjali alusel katastriüksuse moodustamise korra punkti 16 kohaselt kinnitatakse plaani- või kaardimaterjalil määratud piirid kohaliku omavalitsuse otsusega, kus fikseeritakse katastriüksuse number, aadress, katastriüksuse sihtotstarve, pindala, maksustamishind, isik kelle omandisse katastriüksus läheb ning katastriüksuse moodustamise õiguslik alus viitega maareformi seaduse vastavale sättele.

2.3. Narva Linnavolikogu 23.01.2014.a otsuse nr 13 „Vaikne põik maaüksuse munitsipaalomandisse taotlemine ja sihtotstarbe määramine“ punkti 4.2 kohaselt moodustab Linnavalitsus katastriüksus ja kinnitab moodustatava katastriüksuse piirid ning esitab katastritoimik registreerimiseks Maa-ameti Ida-Viru katastribüroosse.

2.4. Vastavalt maareformi seaduse § 25 lõikele 1 antakse tasuta munitsipaalomandisse sama seaduse §-s 28 nimetatud maa. Maareformi seaduse § 28 lõike 1 punkti 1 alusel antakse munitsipaalomandisse munitsipaalomandis olevate hoonete ja rajatiste alune ning neid teenindav maa.

2.5. Juhindudes Maakatastriseaduse § 20 lõigetest 5 ja 5⁵, Vabariigi Valitsuse 23.10.2008 määrusest nr 155 „Katastriüksuse sihtotstarvete liigid ja nende määramise kord“, Vabariigi Valitsuse 22.05.2001.a määrusest nr 179 „Maa maksustamishinna arvutamise kord“ ja keskkonnaministri 30.11.2001.a määrusest nr 50 „Maa korralise hindamise tulemuste kehtestamine“.

3. OTSUS

Kinnitada Vaikne põik plaanimaterjali alusel moodustatava katastriüksuse piirid ning järgmised andmed:

3.1. katastriüksuse number: 120, katastrikaardi number: 65.932;

3.2. katastriüksuse sihtotstarve: transpordimaa (007; L);

3.3. katastriüksuse pindala: 1336 m², sellest ehitise alune maa: 588 m²;

3.4. katastriüksuse maksustamishind: 30 (Kolmkümmend) eurot;

3.5. maa omanik: Narva linn.

4. RAKENDUSSÄTTED

4.1. Korraldus jõustub teatavakstegemisest.

4.2. Käesoleva korralduse peale võib esitada Narva Linnavalitsusele vaide haldusmenetluse seaduses sätestatud korras 30 päeva jooksul arvates korraldusest teada saamise päevast või esitada kaebuse Tartu Halduskohtu Jõhvi kohtumajale halduskohtumenetluse seadustikus sätestatud korras 30 päeva jooksul arvates korralduse teatavakstegemisest.

Eduard East
Linnapea


Ants Liimets
Linnasekretär