



Narva

16.04.2014. a nr 420-k

Kasutusloa väljastamine

(M. Maslovi tn 1 ja Mihhail Maslovi tänaval ehitatud parklale)

1. ASJAOLUD JA MENETLUSE KÄIK

18.03.2014.a pärast ehitustööde lõpetamist OÜ Apest Grupp läbivaatamiseks laekus ehitatud parkla kohta teeseaduse kohane vastuvõtuakt 1-16/2647 M. Maslovi tn 1 (51105:004:0155), Mihhail Maslovi tänav (51105:004:0175).

Vastu võetud Majandus- ja kommunikatsiooniministri 14.10.2008 määruse nr 87 "Tee- ehitusloa ja teekasutusloa andmise kord ja vormid" § 5 lg 2 kohaselt töö tegija kirjaliku teatise alusel moodustab tellija ehitus- või remonditööde vastuvõtukomisjoni ning § 5 lg 4 kohaselt vastuvõtukomisjoni kutsub kokku komisjoni esimees, kelleks on tellija esindaja. Antud juhul komisjoni esimees on OÜ Apest Grupp juhatusel liige Andrei Korjagin. Ehitustööde tellija kaasas vastuvõtukomisjonile Narva Linnavalitsuse (NL) Arhitektuuri- ja Linnaplaneerimise Ameti (ALPA) linnakeskkonna osakonna juhatajat Aleksandr Šelepanov. Vastuvõtukomisjoni liikmed ja esimees 11.03.2014.a kinnitasid oma allkirjadega, et ehitustööd on lõpetatud, objekt vastab projektile ning "Tee- ehitusloa ja teekasutusloa andmise kord ja vormid" määruses sätestatud nõuetele, s.h. § 5 lg 7 vastuvõtukomisjon otsustab valminud rajatise vastuvõtmise, kontrollides rajatise vastavust tee-ehitusprojektile ning õigusaktidega kehtestatud tee ja ehitus- või remonditööde kvaliteedi ning muudele nõuetele.

02.04.2014.a ehitusjärelvalve osakond teostas parkla visuaalne ülevaatus. mille käigus on avastatud, et parkla ääres kõnnitee asfalt on taastamata. Narva linna vee- ja kanalisatsioonitorustike rekonstrueerimise projekti raames NL ALPA linnakeskkond väljastas kaevetööde luba nr.1268 Mihhail Maslovi tänaval torustiku ehitamiseks. Seoses sellega, et ehitustööd kõnealuse projekti raames ei ole lõpetanud ning kontrollimise akt kaevetöö lõpetamise kohta ei ole väljastanud - Mihhail Maslovi tänaval asuvad kõnniteed, s.h. parkla ääres asuvad kõnniteed taastatakse koos Narva linna vee- ja kanalisatsioonitorustike rekonstrueerimise projekti taastamistöödega. Teostusjoonis on esitatud Arhitektuuri- ja Linnaplaneerimise Ameti geodeesia ja kaartide vanemspetsialistile paber kandjal ja digitaalsel kujul. Teeseaduse § 22 lõike 4 kohaselt ehitatud parklale M. Maslovi tn 1 ja Mihhail Maslovi tänaval võib väljastada teekasutusluba. Mihhail Maslovi tänaval asfaldi taastamistööd kontrollitakse Narva linna vee- ja kanalisatsioonitorustiku rekonstrueerimise projekti raames kasutusloa väljastamise menetluse käigus.

2. ÕIGUSLIKUD ALUSED

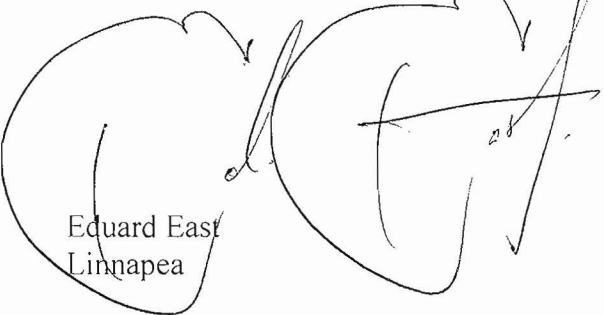
- 2.1. Teeseaduse § 22 lõike 1 kohaselt tee kasutamiseks annab loa tee-ehitusloa andja.
- 2.2. Majandus- ja kommunikatsiooniministri 14.10.2008 määruse nr 87 „Tee- ehitusloa ja teekasutusloa andmise kord ja vormid“ § 6 lõike 1 kohaselt teekasutusloa koostab ja annab ehitus- või remonditööde vastuvõtuakti alusel tee-ehitusloa väljaandja, ning lõike 3 kohaselt teekasutusloa võib anda tööde vastuvõtuakti alusel ka valminud teosale, kui see on vajalik ja võimalik ning kui on tagatud liiklusohutus.
- 2.3. Narva linna ehitusmääruse § 27 lõike 3 kohaselt ehitise kasutusloa väljastamise või väljastamisest keeldumise ja kehtetuks tunnistamise otsustab Linnavalitsus.

3. OTSUS


Väljastada kasutusluba M. Maslovi tn 1 (51105:004:0155) ja Mihhail Maslovi tänaval (51105:004:0175) ehitatud parklale.

4. RAKENDUSSÄTTED

- 4.1. Korraldus jõustub seadusega sätestatud korras.
- 4.2. Korraldust on võimalik vaidlustada Tartu Halduskohtu Jõhvi kohtumajas 30 päeva jooksul arvates korralduse teatavakstegemisest.



Eduard East
Linnapea



Ants Liimets
Linnasekretär