



KORRALDUS

Narva

16.04.2014. a nr 422-k

Kasutusloa väljastamine

1. ASJAOLUD JA MENETLUSE KÄIK

Narva Linnavalitsusele 28.03.2014 läbivaatamiseks laekus Rahu tn 4a kinnistule püstitatud ajutise kioskile kasutusloa taotlus (linnavalitsuse dokumendiregistris nr 3035) koos riigilõivu maksekorraldusega. Ehitusseaduse § 33 lõike 4. 26.11.2002 majandus- ja kommunikatsiooniministri määruse nr 11 „Ehitise ülevaatusseaduse“ § 4 ning tuleohutuse seaduse § 5 lõike 1 kohaselt 04.04.2014 Ida Päästkeskusele on saadetud arvamuse päring kasutusloa väljastamiseks (linnavalitsuse dokumendiregistris nr 1-13.2/1194) ning kioski omanikule on 04.04.2014 tehtud kirjalik ettepanek ehitise ülevaatusseaduse päeva ja aja kohta (linnavalitsuse dokumendiregistris nr 1-16/3035).

09.04.2014 kioski ülevaatusel paikvaatluse teel on tehtud kindlaks, et kioski asukoht ning fassaadid vastavad ehitusprojektis toodud lahendusele. Ülevaatusseaduse kaasaatud pädevad isikud ehitise ülevaatusseaduse akti kinnitasid oma allkirjadega, et ühiselamuhoonetes teostatud ehitustööd vastavad nõuetele ning kasutusloa väljastamiseks takistusi ei ole.

14.04.2014 Päästemeetri Ida Päästkeskus ehitise kasutusloa teatises nr O-KK/12 teatas kirjalikult, et ehitisele vastab ehitisele ettenähtud tuleohutusnõuetele ja seda võib kasutada ettenähtud otstarbel (linnavalitsuse 14.04.2014 dokumendiregistris nr 3612)

2. ÕIGUSLIKUD ALUSED

- 2.1. Ehitusseaduse § 32 lõige 1 kohaselt ehitise kasutusloa on kohaliku omavalitsuse või riigi nõusolek, et valminud ehitise või selle osa vastab ehitisele ettenähtud nõuetele ja seda võib kasutada vastavalt kavandatud kasutamise otstarbele.
- 2.2. Ehitusseaduse § 15¹ kohaselt ajutine ehitise on piiratud ajavahemikuks, kuid mitte kauemaks kui viieks aastaks ehitatud ehitise. Ajutise ehitise ehitamise korral määrab kohalik omavalitsus ehitise kasutamise aja kirjalikus nõusolekus või ehitusloas ja kasutusloas.
- 2.3. Ehitusseaduse §40 lõige 3 kohaselt tuleb ajutine ehitise lammutada või muul viisil likvideerida kohaliku omavalitsuse määratud tähtpäevaks.
- 2.4. Narva linna ehitismäärus § 27 lõike 3 kohaselt ehitise kasutusloa väljastamise või väljastamisest keeldumise ja kehtetuks tunnistamise otsustab Linnavalitsus.

3. OTSUS


- 3.1. Väljastada Rahu tn 4a asuvale ajutisele kioskile kasutusloa tähtajaga kuni 01.03.2017:
- 3.2. Kohustada Rahu tn 4a ajutise kioski omaniku lammutada või muul viisil likvideerida hiljemalt 15.03.2017

4. RAKENDUSSÄTTED

- 4.1. Korraldus jõustub seadusega sätestatud korras.
- 4.2. Korraldust on võimalik vaidlustada Tartu Halduskohtu Jõhvi kohtumajas 30 päeva jooksul arvates korralduse teatavakstegemisest.



Eduard East
Linnapea



Ants Liimets
Linnasekretär