

# NARVA LINNAVALITSUS



## KORRALDUS

Narva

14.05.2014. a nr 531-k

### Kasutusloa väljastamine (Hariduse tn 5-M4)

#### 1. ASJAOLUD JA MENETLUSE KÄIK

Narva Linnavalituse Arhitektuuri- ja Linnaplaneerimise Ametile laekus 16.12.2013. a. Hariduse tn 5-M4 kinnistu omanikult rekonstrueeritud mitteiluruumiga M4 hooneosale kasutusloa väljastamise taotlus koos ehitamise tehniliste dokumentide, kooskõlastatud projekti ning riigilõivu maksekorraldusega (linnaavalitsuse dokumendiregistri nr 12371/1-16).

03.01.2014 a ja 31.03.2014 a on taotlejale saadetud kirjad esinevate puuduste kohta esitatud dokumentides. Kõik märgitud puudused on 08.05.2014 kõrvaldatud.

Ehitusseaduse § 33 lõike 4 alusel on teostatud kasutusluba taotleva ehitise ülevaatus ja nõuetele vastavuse kontroll. Ehitise ülevaatuses osavõtjad kinnitavad, et ülevaatuses esitatud ehitise vastab ehitistele ettenähtud nõuetele ja ehitist võib kasutada vastavalt kavandatud kasutamise otstarbele. Ehitise ülevaatusakt -30.12.2013 (akti lisad: Päästeameti Ida Päästkeskuse teatis, elektripaigaldise nõuetekohasuse tunnistus)

Ehitise ülevaatus teostas ALPA ehitusjärelevalve osakonna vanemspetsialist. Ehitise ülevaatuses võtsid osa: ehitise omaniku esindaja, omanikujärelevalve teostaja, ehitustöövõtja Seega, kasutusloa andmiseks takistusi ei ole.

#### 2. ÕIGUSLIKUD ALUSED

2.1. Ehitusseaduse § 32 lõike 1 kohaselt ehitise kasutusluba on kohaliku omavalitsuse või riigi nõusolek, et valminud ehitise või selle osa vastab ehitisele ettenähtud nõuetele ja seda võib kasutada vastavalt kavandatud kasutamise otstarbele.

2.2 Narva linna ehitusmääruse § 27 lõike 3 kohaselt ehitise kasutusloa väljastamise või väljastamisest keeldumise ja kehtetuks tunnistamise otsustab Linnavalitsus.

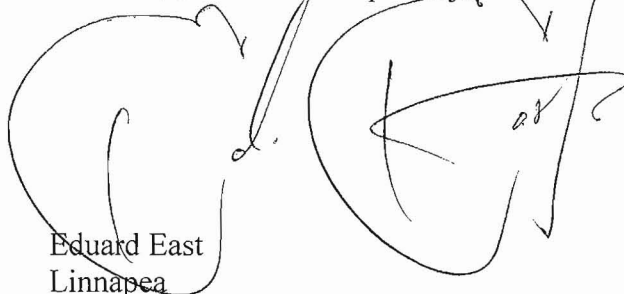
#### 3. OTSUS

Väljastada kasutusluba Hariduse tn 5 hooneosale rekonstrueeritud mitteiluruumiga M4 restorani tarbeks.

#### 4. RAKENDUSSÄTTED

4.1. Korraldus jõustub teatavastegemisest.

4.2. Käesoleva korralduse peale võib esitada Narva Linnavalitsusele vaide haldusmenetluse seaduses sätestatud korras 30 päeva jooksul arvates korraldusest teada saamise päevast või esitada kaebuse Tartu Halduskohtu Jõhvi kohtumajale halduskohtumenetluse seadustikus sätestatud korras 30 päeva jooksul arvates korralduse teatavastegemisest.



Eduard East  
Linnapea



Ants Liimets  
Linnasekretär