



KORRALDUS

Narva

14.05.2014. a nr 533-k

Kasutusloa väljastamine (Kreenholmi tn 40)

1. ASJAOLUD JA MENETLUSE KÄIK

Narva Linnavalitsusele 25.04.2014 läbivaatamiseks laekus Kreenholmi tn 40 asuva ühiselamuhuone muudetud tehnosüsteemidega kasutusloa taotlus (linnavalitsuse dokumendiregistris nr 4089) koos riigilõivu maksekorraldusega.

Tuleohutuse seaduse § 5 lõike 1 kohaselt 28.04.2014 Ida Päästekomandokeskusele on saadetud arvamuse päring kasutusloa väljastamiseks (linnavalitsuse dokumendiregistris nr 1-13.2/1515).

Ehitusseaduse § 33 lõike 4, 26.11.2002 majandus- ja kommunikatsiooniministri määruse nr 11 „Ehitise ülevaatuse kord“ § 4 kohaselt on 05.05.2014 korraldatud muudetud tehnosüsteemidega ühiselamuhuone ehitusseaduse kohane ülevaatus. Ülevaatuses kaasatud pädevad isikud ehitise ülevaatus akti kinnitasid oma allkirjadega, et ühiselamuhuones teostatud ehitustööd vastavad nõuetele ning kasutusloa väljastamiseks takistusi ei ole.

12.05.2014 Päästekomandi Ida Päästekomando ehitise kasutusloa teatistes nr O-KK/22 teatas kirjalikult, et ehitis vastab ehitisele ettenähtud tuleohutusnõuetele ja seda võib kasutada ettenähtud otstarbel.

2. ÕIGUSLIKUD ALUSED

2.1. Ehitusseaduse §32 lõike 1 kohaselt ehitise kasutusloa on kohaliku omavalitsuse või riigi nõusolek, et valminud ehitis või selle osa vastab ehitisele ettenähtud nõuetele ja seda võib kasutada vastavalt kavandatud kasutamise otstarbele.

2.2. Narva linna ehitismääruse §27 lõike 3 kohaselt ehitise kasutusloa väljastamise või väljastamisest keeldumise ja kehtetuks tunnistamise otsustab Linnavalitsus.

3. OTSUS

Väljastada Kreenholmi tn 40 ühiselamuhuonele paigaldatud tulekahjusignalisatsiooniga, muudetud üldkasutatavates kuivatusruumides ja köökides elektripaigaldisega, köökideruumides paigaldatud ventilatsiooniga ning esimese korruse elamisruumides muudetud elektripaigaldisega.

4. RAKENDUSSÄTTED

4.1. Korraldus jõustub seadusega sätestatud korras.

4.2. Korraldust on võimalik vaidlustada Tartu Halduskohtu Jõhvi kohtumajas 30 päeva jooksul arvates korralduse teatavakstegemisest.

Eduard East
Linnapea

Ants Liimets
Linnasekretär