



Narva

28.05.2014. a nr 589-k

Ehituslubade väljastamine

1. ASJAOLUD JA MENETLUSE KÄIK

Narva Linnavalitsuse korralduse vastuvõtmiseks laekusid:

- 1.1. 21.05.2014.a Katlamaja tn 15 kinnistu omanikult ehitusloa väljastamise taotlus (dok. reg nr. 5008/1-16) aiamaa laiendamiseks ja rekonstrueerimiseks.
- 1.2. 21.05.2014.a Pärna tn 37 kinnistu omanikult ehitusloa väljastamise taotlus (dok. reg nr. 5006/1-16) aiamaa laiendamiseks ja rekonstrueerimiseks.
- 1.3. 07.05.2014.a P. Kerese tn 40a kinnistu omanikult ehitusloa väljastamise taotlus (dok. reg nr. 4489/1-16) garaaži ja remonditöökoda fassaadide rekonstrueerimiseks.
- 1.4. 29.04.2014. a SA Narva Linna Arenduse poolt ehitusloa väljastamise taotlus (dok. reg nr. 4217/1-16) Pähklimäe terviserajal (Suur-Äkke, Väike-Äkke, Jalgrattatee 8) valgustuse ehitamiseks.
- 1.5. 12.05.2014.a KÜ Tallinna mnt 44a poolt ehitusloa väljastamise taotlus (dok. reg nr. 4679/1-16) Tallinna mnt 44a korterelamu kahe otsaseinte soojustamiseks.
- 1.6. 15.05.2014.a korteromandi omanikult ehitusloa väljastamise taotlus (dok. reg nr. 4787/1-16) Joala tn 11 mitteiluruumi M2 rekonstrueerimiseks ilusalongiks.
- 1.7. 05.05.2014.a korteromandi omanikult ehitusloa väljastamise taotlus (dok. reg nr. 4632/1-16) Malmi tn 6 mitteiluruumi M3 disainstuudioks rekonstrueerimiseks.
- 1.8. 15.05.2014.a KÜ Kangelaste 15 poolt ehitusloa väljastamise taotlus (dok. reg nr. 4785/1-16) Kangelaste pr 15 korterelamu osaliseks rekonstrueerimiseks (sillutisriba ja sokli rekonstrueerimine ning soklikorruse akende väljavahetamine).
- 1.9. 13.05.2014.a KÜ Kerese 15 poolt ehitusloa väljastamise taotlus (dok. reg nr. 4740/1-16) P. Kerese tn 15 korterelamu katuse rekonstrueerimiseks.
- 1.10. 19.05.2014.a KÜ Kevade 3 Narva poolt ehitusloa väljastamise taotlus (dok. reg nr. 4917/1-16) Kevade tn 3 korterelamu katuse rekonstrueerimiseks.
- 1.11. 07.05.2014.a KÜ Pappelmäe poolt ehitusloa väljastamise taotlus (dok. reg nr. 4512/1-16) Hariduse tn 28 korterelamu fassaadide ja katuse rekonstrueerimiseks.
- 1.12. 16.04.2014.a OÜ VKG Elektrivõrkude poolt ehitusloa väljaandmise taotlus (dok. reg nr. 3731/1-16) A. Juhhanovi tn 11, 9 ja 7 kinnistute jaoks vajaliku maakaabelliini ehitamiseks läbi kinnistute A. Puškini tn 42, Tapamaja tänav L1 ja Aleksei Juhhanovi tänav T1 ning 6-35 kV alajaama ja jaotusseade püstitamiseks kinnistul A. Puškini tn 42. 05.05.2014.a on taotlejale saadetud kiri esinevate puuduste kohta esitatud dokumentides. Kõik märgitud puudused on kõrvaldatud määratud ajaks.

Kõik dokumendid laekusid koos seadusega ettenähtud korras kooskõlastatud ehitusprojektide ja riigilõivu maksekorraldustega. Ehitusprojektide vastavust projekteerimistingimustele, kehtestatud planeeringule, seadustele ning teistele õigusaktidele on kontrollinud Arhitektuuri- ja Planeerimise osakond ning projektid on kooskõlastatud peaarhitektiga. Esitatud dokumentides ehitusseaduse §24 toodud ehituslubade väljastamise keeldumise põhjused puuduvad. Seega, ehituslubade väljastamiseks takistusi ei ole.

2. ÕIGUSLIKUD ALUSED

- 2.1. Ehitusseaduse § 23 lõike 1 kohaselt ehitusloa väljastab ja tunnistab kehtetuks kohalik omavalitsus.

2.2. Narva linna ehitusmääruse §24 lõigete 4, 5 kohaselt koostab ehitusjärelvalveosakond haldusakti eelnõu ehitusloa väljastamise või sellest keeldumise kohta ning esitab selle Linnavalitsusele kinnitamiseks.

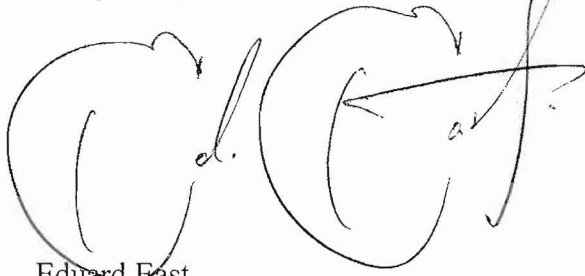
3. OTSUS

Väljastada ehitusload alljärgnevatel aadressidel:

- 3.1. Katlamaja tn 15 aiamaja laiendamiseks ja rekonstrueerimiseks;
- 3.2. Pärna tn aiamaja laiendamiseks ja rekonstrueerimiseks;
- 3.3. P. Kerese tn 40a garaaži ja remonditöökoda fassaadide rekonstrueerimiseks.
- 3.4. Pähklikimäe terviserajal (Suur-Äkke, Väike-Äkke, Jalgrattatee 8) valgustuse ehitamiseks.
- 3.5. Tallinna mnt 44a korterelamu kahe otsaseinte soojustamiseks.
- 3.6. Joala tn 11 mitteeluruumi M2 rekonstrueerimiseks ilusalongiks.
- 3.7. Malmi tn 6 mitteeluruumi M3 disainstuudioks rekonstrueerimiseks.
- 3.8. Kangelaste pr 15 korterelamu osaliseks rekonstrueerimiseks (sillutisriba ja sokli rekonstrueerimine ning soklikorruse akende väljavahetamine).
- 3.9. P. Kerese tn 15 korterelamu katuse rekonstrueerimiseks.
- 3.10. Kevade tn 3 korterelamu katuse rekonstrueerimiseks.
- 3.11. Hariduse tn 28 korterelamu fassaadide ja katuse rekonstrueerimiseks.
- 3.12. A. Juhhanovi tn 11, 9 ja 7 kinnistute jaoks vajaliku maakaabelliini ehitamiseks läbi kinnistute A. Puškini tn 42, Tapamaja tänav L1 ja Aleksei Juhhanovi tänav T1 ning 6-35 kV alajaama ja jaotusseade püstitamiseks kinnistul A. Puškini tn 42.

4. RAKENDUSSÄTTED

- 4.1. Käesolev korraldus jõustub seadusega ettenähtud korras.
- 4.2. Käesolevat korraldust on võimalik vaidlustada Tartu Halduskohtu Jõhvi kohtumajas 30 päeva jooksul arvates korralduse teatavakstegemisest.



Eduard East
Linnapea



Kairi Johannes
Asjaajamisteenistuse juhataja
linnasekretäri ülesannetes