



KORRALDUS

Narva

28.05.2014. a nr 593-k

Kirjalike nõusolekute andmine (Rakvere tn 91 ja Vestervalli tn 17)

1. ASJAOLUD JA MENETLUSE KÄIK

Narva Linnavalitsuse korralduse vastuvõtmiseks 14.04.2014 laekusid ehitiste omanikult kirjalike nõusolekute väljastamise taotlused Rakvere tn 91 ning Vestervalli tn 17 asuvates ühiselamuhoonetes turvalgustuse paigaldamiseks ehitusprojektide ja riigilõivu maksekorraldusega (linnavalitsuse dokumendiregistris nr 1-16/3579, 1-16/3578). Ehitusprojektid olid Päästkeskusega kooskõlastamata.

Tuleohutuse seaduse § 5 lõike 1 kohaselt kohalik omavalitsus võib ehitusseaduses sätestatud kirjaliku nõusoleku anda ning ehitusloa ja ehitise kasutusloa väljastada, kui asukohajärgne päästkeskus on ehitusprojekti või ehitise kasutusloa kirjalikult heaks kiitnud

22.04.2014 ehitusjärelvalve osakond saatis Ida Päästkeskusele ehitusprojektid kooskõlastamiseks (linnavalitsuse dokumendiregistris nr 1-13.2/1450). 30.04.2014 Ida Päästkeskus kirjalikult teatas, et keeldub ehitusprojektidele heaks kiidu andmisest (linnavalitsuse dokumendiregistris nr 1-13/4464). Ida Päästkeskuse märkused ehitusprojektide kohta olid kõrvaldatud ning 15.05.2014 ehitusprojektid said Ida Päästkeskuse heaks kiidu.

19.05.2014 SA Narva Linnaelamu esindaja proua Galina Jefimova esitas kooskõlastatud ehitusprojektid ehitusjärelvalve osakonnale.

Seega, kirjaliku nõusoleku andmiseks takistusi ei ole ning ühiselamuhoonetele võib anda kirjaliku nõusoleku.

2. ÕIGUSLIKUD ALUSED

- 2.1. Ehitusseaduse § 16 lõike 1 kohaselt kohaliku omavalitsuse kirjalik nõusolek on nõutav, kui ehitatakse väikeehitist, mille ehitisealune pind on 20–60 m²; muudetakse ehitise tehnosüsteemi või asendatakse kogu tehnosüsteem samaväärsega; püstitatakse detailplaneeringu koostamise kohustusega aladel maa-ala piiramiseks piirdeaedaid, mille ehitamiseks on vajalikud kaevetööd;
- 2.2. Narva Linnavolikogu 29. mai 2003. a määrusega nr 28/17 "Narva Linnavalitsuse kirjalike nõusolekute väljaandmise ja nende väljastamise keeldumise õiguse delegeerimine" on delegeeritud Narva Linnavalitsusele õigus Ehitusseaduse §16 lõike 5 alusel välja anda kirjalikke nõusolekuid ja õigus keelduda neid väljastamast.

3. OTSUS

Väljastada Rakvere tn 91 ja Vestervalli tn 17 asuvatele ühiselamuhoonetele kirjalikud nõusolekud turvalgustuse paigaldamiseks

4. RAKENDUSSÄTTED

- 4.1. Käesolev korraldus jõustub seadusega ettenähtud korras.
- 4.2. Käesolevat korraldust on võimalik vaidlustada Tartu Halduskohtu Jõhvi kohtumajas 30 päeva jooksul arvates korralduse teatavastegemisest.

Eduard East
Linnapea

Kairi Johannes
Asjaajamisteenistuse juhataja
linnasekretäri ülesannetes