

NARVA LINNAVALITSUS



KORRALDUS

Narva

18.06.2014. a nr 678-k

Kasutusloa väljastamine

Paju tn (Paju tn 2 kuni Paju tn 10) K1400

1. ASJAOLUD JA MENETLUSE KÄIK

04.11.2013.a AS Narva Vesi läbivaatamiseks laekus ehitise kasutusloa väljastamise taotlus (linnavalitsuse dokumentideregistri nr. 1-16/11884) koos ehitamise tehnilise dokumentidega ja riigilõivu maksekorraldusega. Esitatud dokumentatsiooni läbivaatamisel oli avastatud puudused. 06.12.2013.a ehitusjärelvalve osakond saatis vastuse puuduste kõrvaldamiseks kasutusloa taotlejale.

Ehitusseaduse § 33 lg 6 kohaselt kasutusloa väljastaja väljastab kasutusloa või keeldub selle väljastamisest 20 päeva jooksul kasutusloa väljastamiseks vajaliku viimase dokumendi esitamise päevast arvates ning Ehitusseaduse § 34 lg 2 kohaselt kui kasutusloa taotleja esitatud dokumendid on puudulikud, peab kasutusloa väljastaja võimaldama taotlejal puudused kõrvaldada, määrates selleks taotlejale tähtaja, mis ei või olla lühem kui viis tööpäeva.

17.12.2014.a on tehtud ehitusseaduse §33 lg 4 kohaselt ehitise ülevaatus. Ehitise ülevaatuses on kaasatud pädevad isikud ning koostatud ehitise ülevaatus akt (Lisa 1).

Ülevaatus akt on edastanud 08.01.2014.a AS-le Narva Vesi kirjaga (linnavalitsuse dokumentideregistri nr. 1-16/498) arvamuse väljendamiseks.

Parandatud tehniline dokumentatsioon on tagastanud ehitusjärelvalve osakonnale 17.01.2014.a (linnavalitsuse dokumentideregistri nr. 1-16/527). Esitatud dokumentatsiooni läbivaatamisel oli avastatud, et mõned puudused jäid kõrvaldamata.

03.02.2014.a ehitusjärelvalve osakond saatis vastuse puuduste kõrvaldamiseks kasutusloa taotlejale.

Parandatud tehniline dokumentatsioon on tagastanud ehitusjärelvalve osakonnale 06.02.2014.a (linnavalitsuse dokumentideregistri nr. 1-16/1225).

13.06.2014.a AS Narva Vesi tagastas allakirjutatud ehitise ülevaatus akti (linnavalitsuse dokumentideregistri nr. 1-16/6008) ilma märkuseta.

Ehitise ülevaatuses osavõtjad kinnitavad oma allkirjaga ehitise ülevaatus aktis, et ülevaatuses esitatud ehitise vastab ehitisele ettenähtud nõuetele ja ehitist võib kasutada vastavalt kavandatud kasutamise otstarbele.

Teostusjoonis on esitatud Arhitektuuri- ja Linnaplaneerimise Ameti geodeesia ja kaartide vanemspetsialistile paber kandjal ja digitaalsel kujul.

Seega, kanalisatsioonitorustikule kasutusloa andmiseks takistusi ei ole.

2. ÕIGUSLIKUD ALUSED

2.1. Ehitusseaduse §32 lõike 1 kohaselt ehitise kasutusloa on kohaliku omavalitsuse või riigi nõusolek, et valminud ehitise või selle osa vastab ehitisele ettenähtud nõuetele ja seda võib kasutada vastavalt kavandatud kasutamise otstarbele.

2.2. Narva linna ehitismääruse §27 lõike 3 kohaselt ehitise kasutusloa väljastamise või väljastamisest keeldumise ja kehtetuks tunnistamise otsustab Linnavalitsus.

3. OTSUS


Väljastada Paju tn (Paju tn 2 kuni Paju tn 10) K1400 kanalisatsioonitorustikule kasutusluba.

4. RAKENDUSSÄTTED

- 4.1. Korraldus jõustub teatavakstegemisest.
- 4.2. Käesoleva korralduse peale võib esitada Narva Linnavalitsusele vaide haldusmenetluse seaduses sätestatud korras 30 päeva jooksul arvates korraldusest teadasaamise päevast või esitada kaebuse Tartu Halduskohtu Jõhvi kohtumajale halduskohtumenetluse seadustikus sätestatud korras 30 päeva jooksul arvates korralduse teatavakstegemisest.



Eduard East
Linnapea



Kairi Johannes
Asjaajamisteenistuse juhataja
linnasekretäri ülesannetes