

NARVA LINNAVALITSUS



KORRALDUS

Narva

02.07.2014. a nr 738-k

Ehituslubade väljastamine

1. ASJAOLUD JA MENETLUSE KÄIK

Narva Linnavalitsuse korralduse vastuvõtmiseks laekusid:

- 1.1. 09.06.2014.a Okka tn 606 kinnistu omanikult ehitusloa väljastamise taotlus (dok. reg nr. 5773/1-16) aiama ja püstitamiseks.
- 1.2. 06.06.2014.a Pärna tn 39 kinnistu omanikult ehitusloa väljastamise taotlus (dok. reg nr. 5678/1-16) aiama ja laiendamiseks ja rekonstrueerimiseks.
- 1.3. 16.06.2014.a Tule tn 150 kinnistu omanikult ehitusloa väljastamise taotlus (dok. reg nr. 6073/1-16) aiama ja püstitamiseks.
- 1.4. 11.06.2014.a OÜ Testama Properties poolt ehitusloa väljastamise taotlus (dok. reg nr. 5860/1-16) Tallinna mnt 19 paviljoni täielikuks lammutamiseks.
- 1.5. 04.06.2014.a KÜ Rahu 28 poolt ehitusloa väljastamise taotlus (dok. reg nr. 5588/1-16) Rahu tn 28 korterelamu osaliseks rekonstrueerimiseks (otsaseinte soojustamine).
- 1.6. 25.06.2014.a KÜ Kraavi 12 Narva poolt ehitusloa väljastamise taotlus (dok. reg nr. 6369/1-16) Kraavi tn 12 korterelamu osaliseks rekonstrueerimiseks (katusekate ja keldrissepääsude rekonstrueerimine).
- 1.7. 26.05.2014.a Saialille tn 34 kinnistu omanikult ehitusloa väljastamise taotlus (dok. reg nr. 5178/1-16) aiama ja püstitamiseks.
- 1.8. 09.06.2014.a Vaigu tn 801 kinnistu omanikult ehitusloa väljastamise taotlus (dok. reg nr. 5769/1-16) aiama ja laiendamiseks ja rekonstrueerimiseks.
- 1.9. 09.06.2014.a Looga tn 26 kinnistu omanikult ehitusloa väljastamise taotlus (dok. reg nr. 5791/1-16) aiama ja laiendamiseks ja rekonstrueerimiseks.
- 1.10. 26.05.2014.a KÜ Kangelaste 8 poolt ehitusloa väljastamise taotlus (dok. reg nr. 5176/1-16) Kangelaste pr 8 korterelamu osaliseks rekonstrueerimiseks (soklikorruse ja sillutisriba rekonstrueerimine, otsaseinte soojustamine, sissepääsude rekonstrueerimine, soklikorruse akende väljavahetamine). 11.06.2014.a on taotlejale saadetud kiri esinevate puuduste kohta esitatud dokumentides. Kõik märgitud puudused on kõrvaldatud määratud ajaks.
- 1.11. 04.06.2014.a KÜ Kangelaste 11 poolt ehitusloa väljastamise taotlus (dok. reg nr. 5578/1-16) Kangelaste pr 11 korterelamu osaliseks rekonstrueerimiseks (soklikorruse ja sissepääsude rekonstrueerimine, otsaseinte soojustamine, lodžade ja rõdude rekonstrueerimine, soklikorruse akende väljavahetamine). 11.06.2014.a on taotlejale saadetud kiri esinevate puuduste kohta esitatud dokumentides. Kõik märgitud puudused on kõrvaldatud määratud ajaks.
- 1.12. 18.06.2014.a KÜ Rakvere 40a poolt ehitusloa väljastamise taotlus (dok. reg nr. 6202/1-16) Rakvere tn 40a korterelamu fassaadide rekonstrueerimiseks (vastavalt ehitusprojektile LP-79-2008).

Kõik dokumendid laekusid koos seadusega ettenähtud korras kooskõlastatud ehitusprojektide ja riigilõivu maksekorraldustega. Ehitusprojektide vastavust projekteerimistingimustele, kehtestatud planeeringule, seadustele ning teistele õigusaktidele on kontrollinud Arhitektuuri- ja Planeerimise osakond ning projektid on kooskõlastatud peaarhitektiga. Esitatud dokumentides ehitusseaduse §24 toodud ehituslubade väljastamise keeldumise põhjused puuduvad. Seega, ehituslubade väljastamiseks takistusi ei ole.

2. ÕIGUSLIKUD ALUSED

- 2.1. Ehitusseaduse § 23 lõike 1 kohaselt ehitusloa väljastab ja tunnistab kehtetuks kohalik omavalitsus.
- 2.2. Narva linna ehitismääruse §24 lõigete 4, 5 kohaselt koostab ehitusjärelvalveosakond haldusakti eelnõu ehitusloa väljastamise või sellest keeldumise kohta ning esitab selle Linnavalitsusele kinnitamiseks.

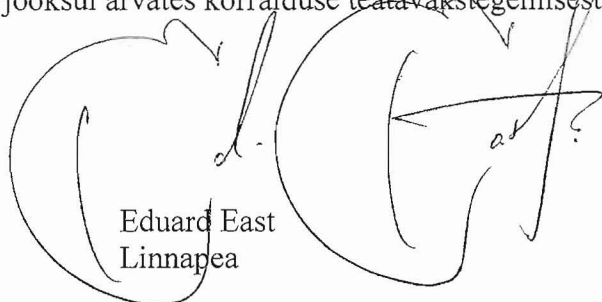
3. OTSUS

Väljastada ehitusload alljärgnevatel aadressidel:


- 3.1. Okka tn 606 aiamaja püstitamiseks;
- 3.2. Pärna tn 39 aiamaja laiendamiseks ja rekonstrueerimiseks;
- 3.3. Tule tn 150 aiamaja püstitamiseks.
- 3.4. Tallinna mnt 19 paviljoni täielikuks lammutamiseks.
- 3.5. Rahu tn 28 korterelamu osaliseks rekonstrueerimiseks (otsaseinte soojustamine).
- 3.6. Kraavi tn 12 korterelamu osaliseks rekonstrueerimiseks (katusekate ja keldrisisepääsude rekonstrueerimine).
- 3.7. Saialille tn 34 aiamaja püstitamiseks.
- 3.8. Vaigu tn 801 aiamaja laiendamiseks ja rekonstrueerimiseks
- 3.9. Looga tn 26 aiamaja laiendamiseks ja rekonstrueerimiseks.
- 3.10. Kangelaste pr 8 korterelamu osaliseks rekonstrueerimiseks (soklikorruse ja sillutisriba rekonstrueerimine, otsaseinte soojustamine, sissepääsude rekonstrueerimine, soklikorruse akende väljavahetamine).
- 3.11. Kangelaste pr 11 korterelamu osaliseks rekonstrueerimiseks (soklikorruse ja sissepääsude rekonstrueerimine, otsaseinte soojustamine, lodžade ja rõdude rekonstrueerimine, soklikorruse akende väljavahetamine).
- 3.12. Rakvere tn 40a korterelamu fassaadide rekonstrueerimiseks (vastavalt ehitusprojektile LP-79-2008).

4. RAKENDUSSÄTTED

- 4.1. Käesolev korraldus jõustub seadusega ettenähtud korras.
- 4.2. Käesolevat korraldust on võimalik vaidlustada Tartu Halduskohtu Jõhvi kohtumajas 30 päeva jooksul arvates korralduse teatavakstegemisest.



Eduard East
Linnapea



Ants Liimets
Linnasekretär