

OTSUS

Narva

14.08.2014 nr 98

Kokkuleppe nr 11.9-5/4665 „Narva Lastekodu ümberkorraldamise ja muude edasiste tegevuste kohta,, muutmise kokkuleppe tekstiga ning sellest tulenevate kohustustega nõustumine ja Narva linnapea volitamine linna nimel allkirjastama kokkulepet

1. Asjaolud ja menetluse käik

27.02.2004 oli Vabariigi Valitsuse korraldusega nr 131-k kinnitatud Vabariigi Valitsuse 2004. aasta tööplan. Vastavalt tööplanile töötas Sotsiaalministeerium Koalitsioonilepingu alusel (osa Toimetulekupoliitika punktid 1.1 ja 3.4) märtsikuus 2004 välja Hoolekandekontseptsiooni. Hoolekandekontseptsiooni alusel (punkt 5.3.1) annab keskvõim lastekodud ja üldtüüpi hooldekodud üle kohalikele omavalitsustele.

30.11.2006 volitati Narva Linnavalikogu otsusega nr 225 Narva Linnavalitsust käivitada läbirääkimised Narva Lastekodu üleandmise tingimuste osas edasivolitamise õigusega kohaliku omavalitsuse asutusele.

Lastekodu üleandmine seisneb selles, et riik annab seda teenust üle kohalikele omavalitsusele, mille jaoks korraldab riik asenduskodude ehitamist omavalitsuse territooriumil. Asenduskodud lähevad üle omavalitsuse omandisse ning omavalitsus kohustub korraldama vanemliku hoolitsuseta jäänud lastele asenduskoduteenust. Läbirääkimiste käigus oli määratletud sobilik maaala Narva linna haldusterritooriumil – A. Juhhanovi tn 5.

Läbirääkimiste lõpptulemusena valmistati 21.11.2011 kokkuleppe eelnõu Narva Lastekodu ümberkorraldamise ja muude edasiste tegevuste kohta. Kokkuleppe eelnõu esitas Sotsiaalministeerium. Kokkuleppe allkirjastamiseks puudus Narva Linnavalitsusel vastavasisuline pädevus. Seoses sellega kokkuleppe sõlmimise üle pidi otsustama Linnavalikogu.

22.12.2011 võttis Narva Volikogu otsuse nr 156, millega nõustus kokkuleppe eelnõuga Narva Lastekodu ümberkorraldamise ja muude edasiste tegevuste kohta ja sellest tulenevate kohustustega ning volitas Narva linnapead sõlmima linna nimel kokkulepe Lastekodu ümberkorraldamise ja muude edasiste tegevuste kohta.

Detsembrikuus 2011 sõlmisid pooled kokkuleppe Narva Lastekodu ümberkorraldamise ja muude edasiste tegevuste kohta.

2014.a jõudsid pooled läbirääkimiste käigus kokkuleppele, et kokkuleppe nr 11.9-5/4665 „Narva Lastekodu ümberkorraldamise ja muude edasiste tegevuste kohta,, punktid 1.1, 1.7, 4.1 ja 4.4 vajavad muutmist. Kokkuleppe nr 11.9-5/4665 „Narva Lastekodu ümberkorraldamise ja muude edasiste tegevuste kohta,, muutmise kokkuleppe allkirjastamiseks puudub Narva Linnavalitsusel

vastavasisuline pädevus. Seoses sellega kokkuleppe sõlmimise üle peab otsustama Linnavolikogu.

2. Õiguslikud alused

Eesti Vabariigi lastekaitse seaduse § 4 alusel tagatakse lastekaitse riiklike, omavalitsuslike ja ühiskondlike organite kaudu. Vastavalt Sotsiaalhoolekande seaduse § 15³ võib asenduskoduteenust osutada füüsilisest isikust ettevõtja, juriidiline isik, kohaliku omavalitsuse asutus, valitsusasutus või valitsusasutuse hallatav asutus, kellele on teenuse osutaja tegevuskohajärgse maavanema antud kehtiv tegevusluba. Kohaliku omavalitsuse korralduse seaduse § 6 lõike 1 alusel on omavalitsusüksuse ülesandeks korraldada antud linnas sotsiaalabi; § 22 lõike 2 alusel otsustab seadusega kohaliku omavalitsusüksuse pädevusse antud küsimusi kohaliku omavalitsuse volikogu.

3. Otsus

3.1 Nõustuda kokkuleppe nr 11.9-5/4665 „Narva Lastekodu ümberkorraldamise ja muude edasiste tegevuste kohta, muutmise kokkuleppe eelnõuga (Lisa 1) ja sellest tulenevate kohustustega.

3.2 Volitada Narva linnapead sõlmima linna nimel kokkuleppe nr 11.9-5/4665 „Narva Lastekodu ümberkorraldamise ja muude edasiste tegevuste kohta, muutmise kokkuleppe.

4. Rakendussätted

4.1 Otsus jõustub seadusega ettenähtud korras.

4.2 Otsust on võimalik vaidlustada Tartu Halduskohtu Jõhvi kohtumajas 30 päeva jooksul arvates otsuse teatavakstegemisest.



Tarmo Tammiste
Linnavolikogu esimees

KOKKULEPPE NR 11.9-5/4665 „ Narva Lastekodu ümberkorraldamise ja muude edasiste tegevuste kohta „ MUUDATUS

Tallinn, 2014

Sotsiaalministeerium, registrikood 70001952, asukoht Gonsiori 29, Tallinn, keda sotsiaalministri 29.03.2011 käskkirja nr 48 „Riigivara võõrandamine“ alusel esindab kantsleri ülesannetes **Helen Tralla**

ja

Siseministeerium registrikood 70000562, asukoht Pikk 61, Tallinn 15065 esindaja **Leif Kalev**, kes tegutseb Vabariigi Valitsuse seaduse ja siseministri 16.04.2010 käskkirja nr 110 „Volituste andmine kantslerile“ punkti 2 alusel

ja

Ida-Viru Maavalitsus, registrikood 70001449, asukoht Keskväljak 1, Jõhvi 4153, Ida-Virumaa, keda Vabariigi Valitsuse seaduse alusel esindab maavanem **Andres Noormägi**

ja

Narva linn, registrikood 75008350, asukoht Peetri plats 5, Narva, 20308, keda seaduse alusel esindab linnapea **Eduard East**

(edaspidi eraldi nimetatud Pool või ühiselt nimetatud Pooled)

leppisid kokku alljärgnevas:

1. Kokkuleppe nr 11.9-5/4665 „Narva Lastekodu ümberkorraldamise ja muude edasiste tegevuste kohta,, punkte 1.1, 1.7, 4.1 ja 4.4 muudetakse ja sõnastatakse järgmiselt:

1.1 „1.1 tagab, et hiljemalt 1. aprilliks 2015 on tagatud valmisolek asenduskoduteenuse ja teiste laste hoolekandeteenuste ülevõtmiseks. Valmisolek tagatakse Narva linna hallatava asutuse või sihtasutuse läbi, mis moodustatakse hiljemalt 30. novembriks 2014. Asenduskoduteenust ja teisi hoolekandeteenuseid osutatakse eelistatult Ida-Viru maakonna omavalitsustele kuni 24 (kahekümne nelja) koha ulatuses vähemalt 15 (viisteist) aastat pärast riigi poolt riigile kuuluva vallas- ja kinnisvara (olemasoleva vara ja hangitava vara) üleandmist linnale.“

1.2 „1.7 tellib omalt poolt ja kehtestab 3 (kolme) peremaja ehituse ettevalmistamiseks vajaliku detailplaneeringu hiljemalt 30.11.2013, finantseerib detailplaneeringu koostamist ning osutab ehitustööde ettevalmistamisega Sotsiaalministeeriumile igakülgset mitterahalist abi.“

1.3 „4.1 ehitab asenduskoduteenuse osutamiseks mõeldud 3 peremaja, aadressil A. Juhhanovi 5, Narva ja annab Narva linnale üle hiljemalt 1.04.2015.“

1.4 „4.4 teeb kõik endast oleneva, et 3 peremaja ehitamise ja sisustamise tööd lõpetatakse ning hooned saavad kasutusloa hiljemalt 12 kalendrikuu jooksul peale käesoleva kokkuleppe muudatuse sõlmimist“.

2. Käesolev kokkulepe allkirjastatakse digitaalselt ja jõustub Poolte poolt allkirjutamise hetkest ning on Kokkuleppe nr 11.9-5/4665 lahutamatu osa.

Sotsiaalministeerium	Ida-Viru Maavalitsus	Siseministeerium	Narva linn
Helen Tralla	Andres Noormägi	Leif Kalev	Eduard East

Narva LK Reorganiseerimise kava

Tegevus	Tähtaeg	Vastutaja ja kommentaarid			
		Sotsiaalministeerium	Siseministeerium	MV	Linnavalitsus
1. Uute majade valmimine ja LVle üleandmine					
1.1. Detailplaneering	<u>November 2013</u>				Korraldab LV
1.2. Projekteerimishange	<u>Detsember 2013</u>	Korraldab SM			
1.3. Projekteerimine	<u>Detsember 2013</u>	Korraldab SM			
1.4. Hoonestusõiguse otsus	<u>Mai 2014</u>	Korraldab LV			Korraldab LV
1.5. Ehitushange	<u>Märts 2014- aprill 2014</u>	Korraldab SM			
1.6. Ehitamine	<u>Mai 2014- veebruar 2015</u>	Korraldab SM			LV osaleb ehituskoosolekutel

1.7.	Sisustamine	<u>Veebruar- märts 2015</u>	Korraldab SM			
1.8.	<i>Kasutusluba (SM esitab LV kasutusloa taotluse)</i>	<u>Veebruar 2015</u>	Taotleb SM			LV – väljastab tegevusloa hoonetele
1.9.	<i>Taotluse esitamine (hoonestusõiguse lõpetamiseks ja vara üleandmiseks vastavalt kokkuleppele)</i>	<u>Veebruar- märts 2015</u>	Taotleb SM			LV kinnitab
1.10.	<i>Hoonestusõiguse üleandmine ja asjaõiguslepingu sõlmimine</i>	<u>Märts 2015</u>	SM – koordineerib notariaalse lepingu sõlmimise LV-ga			LV- allkirjastab
1.11.	<i>Üleandmisaktide allkirjastamine</i>	<u>Aprill 2015</u>	SM-allkirjastab			LV-allkirjastab
<i>2. vana lastekodu likvideerimine</i>						

2.1 Otsuste eelnõude ettevalmistamine	<u>August 2014</u>			MV Korraldab maavanema korralduse eelnõu ettevalmistamise	
2.2 Maavanema korralduse eelnõu kooskõlastamine sise-, sotsiaal- ja rahandusministeeriumi ning linnavalitsusega	<u>September 2014</u>	SM- kooskõlastab	SiM- kooskõlastab	Korraldab MV	
2.3 Maavanema korralduse eelnõu vastuvõtmine	<u>Detsember 2014</u>			Korraldab MV	
2.4. Lastekodu töötajate teavitamine asutuse tegevuse lõpetamisest (allkirja vastu)	<u>Detsember 2014</u>			Korraldab MV	
2.5. Lastekodu valduses oleva vara inventeerimine <u>01.03.15</u> seisuga ja varade inventeerimisaktide esitamine likvideerimiskomisjonile	<u>Märts 2015</u>		SM	Korraldab MV, kes koostöös lastekoduga koostab inventuuri nimekirjad ja koostöös LV-ga selgitab välja varade finantsilised väärtused.	LV- osaleb inventariseerimisel
2.6. Lastekodu lõppbilansi koostamine <u>01.04.15</u> seisuga ning esitamine likvideerimiskomisjonile	<u>Aprill 2015</u>	P 2.6 seisud esitatakse SM-le	P 2.6 seisud esitatakse SiM-le	Korraldab MV koostöös Lastekoduga	LV- osaleb
2.7. Lastekodu asjaajamise ja vara üleandmise- vastuvõtmise aktide koostamine	<u>Aprill 2015</u>	P 2.7 varade ülevaade esitatakse SM-le	P 2.7 varade ülevaade esitatakse SiM-le	Korraldab MV koostöös Lastekoduga	LV - osaleb
2.8.Säilitamisele kuuluvate dokumentide arhiveerimine	<u>Märts- aprill 2015</u>			Korraldab MV koostöös Lastekoduga	LV - osaleb

2.9. Lepingute (töölepingud; lepingud klientidega; majanduslepingud) korrastamine	<u>Märts 2015</u>			Korraldab MV koostöös Lastekoduga. MV edastab lepingud LV-le. Vajadusel teavitab lepingupartnereid uuest lepingupartnerist või lõpetab lepingud.	LV uus asutus võtab vastu üleantavad lepingud
2.10. Raamatupidamise lõpparuanded; puhkusekohustuste ümberhindamine; lõppsaldoandmik; MV annab LV-le siirdena üle varad miinus kohustused	<u>Aprill 2015</u>			MV korraldab üleandmise uuele asutusele koostöös Viljandi MV-ga	LV uus asutus võtab vastu
2.11 Asutuse kustutamine riigiasutuste registrist ja ajaloolise õiendi koostamine	<u>Aprill 2015</u>			MV esitab taotluse Rahandusministeeriumile	
3.Uue asutuse moodustamine ja tegevuse üleandmine					
3.1 <i>Linnavolikogu määrus millega võetakse endale kohustus asenduskoduteenuse osutamiseks lapsele ning sellega seoses luuakse Linnavalitsuse hallatav munitsipaalasutus ning kinnitatakse asutuse põhikiri</i>	<u>November 2014</u>				LV võtab Linnavolikogu otsuse endale täitmiseks ja teavitab MV-d
3.2 Asjaajamise ülevõtmine, läbirääkimised personaliga vastavalt punktile 2.4	<u>Veebruar 2015</u>			MV esitab punktis 2.4 nimetatud personalile Linnavalitsuse pakkumised koos orienteeruva tööle asumise ajaga uues asutuses	LV uus asutus

3.3 Asenduskoduteenuse tegevusloa taotlemine	<u>Märts 2015</u>			MV	LV ja uus asutus
3.4 Uude peremajadesse kolimine vastavalt punktide 1.8 – 1.10 kinnistu üleandmisele	<u>Aprill 2015</u>			MV ja vana asutus	LV ja uus asutus
3.5 Inventari vastuvõtmine vastavalt punktile 2.5 koostatud nimekirjale	<u>Aprill 2015</u>			MV ja vana asutus	LV ja uus asutus