



KORRALDUS

Narva

27.08.2014. a nr 943-k

Kasutusloa väljastamine (Aleksander Puškini tn 29)

1. ASJAOLUD JA MENETLUSE KÄIK

Narva Linnavalituse Arhitektuuri- ja Linnaplaneerimise Ametile laekus 30.07.2014.a. Aleksander Puškini tn 29 kinnistu omanikult ehitatud evakuatsiooni- ja avariivalgustusega, paigaldatud tuletõkkeustega Kesklinna gümnaasiumi hoonele kasutusloa väljastamise taotlus koos ehitamise tehniliste dokumentide ja kooskõlastatud projektiga (linnavalitsuse dokumendiregistri nr 7615/1-16).

Ehitusseaduse § 33 lõike 4 alusel on teostatud kasutusluba taotleva ehitise ülevaatus ja nõuetele vastavuse kontroll. 13.08.2014 oli ehitise omanike esindajale edastatud ehitise ülevaatus akt ülevaatusse kaasatud pädevate isikute nimekirjaga, kes kasutusloa väljastamiseks peavad väljendama nende ehitiste kohta arvamust. Ehitise ülevaatus teostas ALPA ehitusjärelevalve osakonna vanemspetsialist. Ehitise ülevaatuses võtsid osa: ehitise omaniku esindaja, omanikujärelevalve teostaja, ehitustöövõtja, projekteerija. 19.08.2014 ülevaatuses kaasatud pädevate isikute allkirjadega (nõusolekutega) ehitise ülevaatus akt on tagastatud ehitusjärelevalve osakonnale.

Tuleohutuse seaduse § 5 lõike 1 kohaselt 21.08.2014 Ida Päästkeskus esitas objekti ülevaatus akti.

Ehitiste ülevaatuses osavõtjad kinnitavad, et ülevaatuses esitatud ehitised vastab ehitistele ettenähtud nõuetele ja ehitist võib kasutada vastavalt kavandatud kasutamise otstarbele.

Seega, kasutusloa andmiseks takistusi ei ole.

2. ÕIGUSLIKUD ALUSED

2.1. Ehitusseaduse § 32 lõike 1 kohaselt ehitise kasutusluba on kohaliku omavalitsuse või riigi nõusolek, et valminud ehitised või selle osa vastab ehitistele ettenähtud nõuetele ja seda võib kasutada vastavalt kavandatud kasutamise otstarbele.

2.2 Narva linna ehitismääruse § 27 lõike 3 kohaselt ehitise kasutusloa väljastamise või väljastamisest keeldumise ja kehtetuks tunnistamise otsustab Linnavalitsus.

3. OTSUS

Väljastada kasutusluba Aleksander Puškini tn 29 ehitatud evakuatsiooni- ja avariivalgustusega ning paigaldatud tuletõkkeustega Kesklinna gümnaasiumi hoonele.

4. RAKENDUSSÄTTED

4.1. Korraldus jõustub teatavakstegemisest.

4.2. Käesoleva korralduse peale võib esitada Narva Linnavalitsusele vaide haldusmenetluse seaduses sätestatud korras 30 päeva jooksul arvates korraldusest teadasaamise päevast või esitada kaebuse Tartu Halduskohtu Jõhvi kohtumajale halduskohtumenetluse seadustikus sätestatud korras 30 päeva jooksul arvates korralduse teatavakstegemisest

Eduard East
Linnapea

Ants Liimets
Linnasekretär