

NARVA LINNAVALITSUS



KORRALDUS

Narva

27.08.2014. a nr 944-k

Ehituslubade väljastamine

1. ASJAOLUD JA MENETLUSE KÄIK

Narva Linnavalitsuse korralduse vastuvõtmiseks laekusid:

- a. 02.07.2014.a KÜ Rakvere 85 poolt ehitusloa väljastamise taotlus (dok. reg nr. 6627/1-16) Rakvere tn 85 korterelamu fassaadide osaliseks rekonstrueerimiseks (vastavalt ehitusprojektile 09-14). 15.07.2014.a on taotlejale saadetud kiri esinevate puuduste kohta esitatud dokumentides. Kõik märgitud puudused on kõrvaldatud määratud ajaks.
- b. 14.08.2014.a KÜ Juhkentali 11 - Narva poolt ehitusloa väljastamise taotlus (dok. reg nr. 8144/1-16) Juhkentali tn 11 korterelamu fassaadide osaliseks rekonstrueerimiseks (vastavalt ehitusprojektile P-03-2014).
- c. 24.07.2014.a OÜ Albion Motors poolt ehitusloa väljastamise taotlus (dok. reg nr. 7425/1-16) Jõesuu tn 15 rehvitöökoda laiendamiseks. 06.08.2014.a on taotlejale saadetud kiri esinevate puuduste kohta esitatud dokumentides. Kõik märgitud puudused on kõrvaldatud määratud ajaks.
- d. 10.03.2014.a Rakvere tn 47 kinnistu omanikult ehitusloa väljastamise taotlus (dok. reg nr. 2275/1-16) garaažihoone püstitamiseks. 21.03.2014.a on taotlejale saadetud kiri esinevate puuduste kohta esitatud dokumentides. Kõik märgitud puudused on kõrvaldatud määratud ajaks.

Kõik dokumendid laekusid koos seadusega ettenähtud korras kooskõlastatud ehitusprojektide ja riigilõivu maksekorraldustega. Ehitusprojektide vastavust projekteerimistingimustele, kehtestatud planeeringule, seadustele ning teistele õigusaktidele on kontrollinud Arhitektuuri- ja Planeerimise osakond ning projektid on kooskõlastatud peaarhitektiga. Esitatud dokumentides ehitusseaduse §24 toodud ehituslubade väljastamise keeldumise põhjused puuduvad. Seega, ehituslubade väljastamiseks takistusi ei ole.

2. ÕIGUSLIKUD ALUSED

- 2.1. Ehitusseaduse § 23 lõike 1 kohaselt ehitusloa väljastab ja tunnistab kehtetuks kohalik omavalitsus.
- 2.2. Narva linna ehitusmääruse §24 lõigete 4, 5 kohaselt koostab ehitusjärelvalveosakond haldusakti eelnõu ehitusloa väljastamise või sellest keeldumise kohta ning esitab selle Linnavalitsusele kinnitamiseks.

3. OTSUS

Väljastada ehitusload alljärgnevatel aadressidel:

- 3.1. Rakvere tn 85 korterelamu fassaadide osaliseks rekonstrueerimiseks (vastavalt ehitusprojektile 09-14);
- 3.2. Juhkentali tn 11 korterelamu fassaadide osaliseks rekonstrueerimiseks (vastavalt ehitusprojektile P-03-2014);
- 3.3. Jõesuu tn 15 rehvitöökoda laiendamiseks;
- 3.4. Rakvere tn 47 garaažihoone püstitamiseks.

4. RAKENDUSSÄTTED

- 4.1. Käesolev korraldus jõustub seadusega ettenähtud korras.
- 4.2. Käesolevat korraldust on võimalik vaidlustada Tartu Halduskohtu Jõhvi kohtumajas 30 päeva jooksul arvatav ehitusloa teatavakstegemisest.

Eduard East
Linnapea

Ants Liimets
Linnasekretär