

NARVA LINNAVALITSUS



KORRALDUS

Narva

24.09.2014. a nr 1065-k

Kasutusloa väljastamine (Paadimehe tn 1)

1. ASJAOLUD JA MENETLUSE KÄIK

21.04.2014.a. Narva Linnavalitsuse korralduse vastuvõtmiseks laekusid Paadimehe tn 1 kinnistu omanikult rekonstrueeritud katusekatte ja fassaadidega aiamajale kasutusloa taotlus nr 3865/1-16, kooskõlastatud ehitusprojekt ja riigilõivu maksekorraldus. Projekti kontrollimisel ja ehitise ülevaatusel selgus, et aiamaja fassaadilahendus ei vasta ehitusprojektile. 21.04.2014 Paadimehe tn 1 omanikule teatati kirjaga nr 1-16/3865 avastatud puudustest ja määrati aeg puuduste kõrvaldamiseks. 01.09.2014 teatas aiamaja omanik puuduste kõrvaldamisest.

Ehitusseaduse §33 lõike 4 kasutusloa väljastaja väljastab kasutusloa või keeldub selle väljastamisest 20 päeva jooksul kasutusloa väljastamiseks vajaliku viimase dokumendi esitamise päevast arvates. Ehitusseaduse §33 lõike 4 alusel on teostatud kasutusluba taotleva ehitise ülevaatus ja nõuetele vastavuse kontroll. Ehitise ülevaatusel osavõtjad kinnitavad, et ülevaatuses esitatud ehitist vastab ehitistele ettenähtud nõuetele ja ehitist võib kasutada vastavalt kavandatud kasutamise otstarbele. Seega, kasutusloa andmiseks takistusi ei ole.

2. ÕIGUSLIKUD ALUSED

2.1. Ehitusseaduse § 32 lõige 1 kohaselt ehitise kasutusluba on kohaliku omavalitsuse või riigi nõusolek, et valminud ehitist või selle osa vastab ehitisele ettenähtud nõuetele ja seda võib kasutada vastavalt kavandatud kasutamise otstarbele.

2.2. Narva linna ehitismäärus § 27 lõige 3 ehitise kasutusloa väljastamise või väljastamisest keeldumise ja kehtetuks tunnistamise otsustab Linnavalitsus.

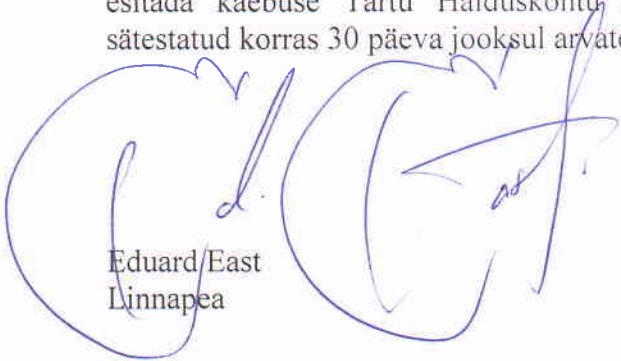
3. OTSUS

Väljastada kasutusluba Paadimehe tn 1 aiamajale rekonstrueeritud katusekatte ja fassaadidega.

4. RAKENDUSSÄTTED

4.1. Korraldus jõustub teatavakstegemisest.

4.2. Käesoleva korralduse peale võib esitada Narva Linnavalitsusele vaide haldusmenetluse seaduses sätestatud korras 30 päeva jooksul arvates korraldusest teadasaamise päevast või esitada kaebuse Tartu Halduskohtu Jõhvi kohtumajale halduskohtumenetluse seadustikus sätestatud korras 30 päeva jooksul arvates korralduse teatavakstegemisest.



Eduard East
Linnapea



Ants Liimets
Linnasekretär