



Narva

24.09.2014. a nr 1072-k

Kasutusloa väljastamine veetorstikule (ehr kood 220575512 (V1050)), Hariduse tn

1. ASJAOLUD JA MENETLUSE KÄIK

AS Narva Vesi esitas 17.01.2014.a läbivaatamiseks ehitise kasutusloa väljastamise taotluse (linnavalitsuse dokumendiregistri nr 1-16/531) koos ehitamise tehnilise dokumentidega ja riigilõivu maksekorraldusega. Esitatud dokumentatsiooni läbivaatamisel olid avastatud puudused.

Ehitusseaduse § 33 lg 6 kohaselt kasutusloa väljastaja väljastab kasutusloa või keeldub selle väljastamisest 20 päeva jooksul kasutusloa väljastamiseks vajaliku viimase dokumendi esitamise päevast arvates ning ehitusseaduse § 34 lg 2 kohaselt kui kasutusloa taotleja esitatud dokumendid on puudulikud, peab kasutusloa väljastaja võimaldama taotlejal puudused kõrvaldada, määraes selleks taotlejale tähtaja, mis ei või olla lühem kui viis tööpäeva.

06.02.2014.a ehitusjärelevalve osakond saatis vastuse puuduste kõrvaldamiseks kasutusloa taotlejale. Puuduste kõrvaldamise tähtaeg on 06.03.2014.a

Parandatud tehniline dokumentatsioon on tagastatud ehitusjärelevalve osakonnale 28.02.2014.a (linnavalitsuse dokumendiregistri nr 1-16/1953). Esitatud dokumentatsiooni läbivaatamisel oli avastatud, et mõned puudused jäid kõrvaldamata.

12.03.2014.a ehitusjärelevalve osakond saatis vastuse puuduste kõrvaldamiseks kasutusloa taotlejale. Puuduste kõrvaldamise tähtaeg on 14.04.2014.a

Parandatud tehniline dokumentatsioon on tagastatud ehitusjärelevalve osakonnale 17.03.2014.a (linnavalitsuse dokumendiregistri nr 1-16/2562).

Narva linna kaevetööde eeskirja § 43 lg 1 kohaselt kaevetöö lõpetatakse pärast teekatte ja haljastuse lõplikku ja nõuetekohast taastamist ning kaevetööde heakorrastamist.

Narva linna kaevetööde eeskirja § 43 lg 3 kohaselt kaevetööde väljastaja ametnik koos kaevaja ja vastutava isikuga 10 tööpäeva jooksul, pärast käesoleva paragrahvi lõikes 2 nimetatud dokumentide loa väljastaja esitamisest, kontrollib kaevetööde kohal kaevetööde lõpetamist ja koostab kirjaliku akti kaevetööde lõpetamise kohta.

Narva linna kaevetööde eeskirja § 44 lg 1 kohaselt teostatud kaevetööde taastamistöödele annab kaevaja kaheaastase garantii alates kaevetööde lõpetamise akti koostamisest ja allkirjastamisest.

02.10.2013.a kaevetööde väljastaja koostas ja kirjutas alla kaevetööde lõpetamise kohta kontrollimise akti ning määras garantiiperioodi kuni 02.10.2015.a.

Narva linna kaevetööde eeskirja § 44 lg 2 kohaselt garantiiaja kestel ilmnevad kaevetööde defektid kõrvaldab kaevaja omal kulul loa väljastaja poolt määratud tähtajaks.

11.02.2014.a on tehtud ehitusseaduse §33 lg 4 kohaselt ehitise ülevaatus. Ehitise ülevaatus on kaasatud pädevad isikud ning koostatud ehitise ülevaatus akt.

Ülevaatus akt on edastatud 11.02.2014.a AS-le Narva Vesi kirjaga arvamuse väljendamiseks.

16.08.2014.a AS Narva Vesi tagastas allakirjutatud ehitise ülevaatus akti ilma märkusteta.

Ehitise ülevaatus osavõtjad kinnitavad oma allkirjaga ehitise ülevaatus aktis, et ülevaatus esitatud ehitisele ettenähtud nõuetele ja ehitist võib kasutada vastavalt kavandatud kasutamise otstarbele.

Veetorstiku teostusjoonis on esitatud Arhitektuuri- ja Linnaplaneerimise Ameti geodeesia ja kaartide vanemspetsialistile paberandjal ja digitaalsel kujul.

18.02.2014.a Päästeameti Ida Päästekeskus väljastas ehitise kasutusloa teatise.

Seega, veetorstikule kasutusloa andmiseks takistusi ei ole.

2. ÕIGUSLIKUD ALUSED

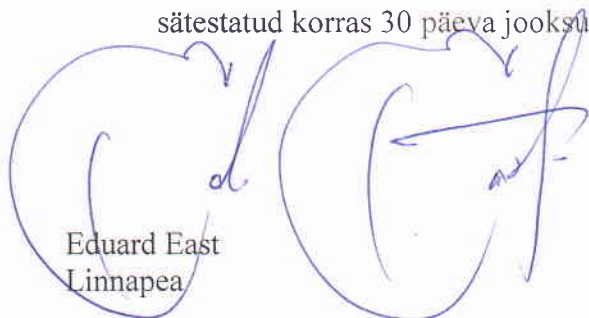
- 2.1. Ehitusseaduse §32 lõike 1 kohaselt ehitise kasutusluba on kohaliku omavalitsuse või riigi nõusolek, et valminud ehitis või selle osa vastab ehitisele ettenähtud nõuetele ja seda võib kasutada vastavalt kavandatud kasutamise otstarbele.
- 2.2. Narva linna ehitismääruse §27 lõike 3 kohaselt ehitise kasutusloa väljastamise või väljastamisest keeldumise ja kehtetuks tunnistamise otsustab Linnavalitsus.

3. OTSUS

Väljastada Hariduse tn veetorustikule (ehr kood 220575512 (V1050)) kasutusluba.

4. RAKENDUSSÄTTED

- 4.1. Korraldus jõustub teatavakstegemisest.
- 4.2. Käesoleva korralduse peale võib esitada Narva Linnavalitsusele vaide haldusmenetluse seaduses sätestatud korras 30 päeva jooksul arvates korraldusest teadasaamise päevast või esitada kaebuse Tartu Halduskohtu Jõhvi kohtumajale halduskohtumenetluse seadustikus sätestatud korras 30 päeva jooksul arvates korralduse teatavakstegemisest.



Eduard East
Linnapea



Ants Liimets
Linnasekretär