



KORRALDUS

Narva

24.09.2014. a nr 1081-k

Kasutusloa väljastamine kanalisatsioonitorustikule (ehr kood 220598720 (K1031)) A.Daumani tn (Kangelaste pr 29 juures)

1. ASJAOLUD JA MENETLUSE KÄIK

AS Narva Vesi esitas 13.06.2014.a läbivaatamiseks ehitise kasutusloa väljastamise taotluse (linnaavalitsuse dokumendiregistri nr 1-16/6016) koos ehitamise tehnilise dokumentidega ja riigilõivu maksekorraldusega. Esitatud dokumentatsiooni läbivaatamisel olid avastatud puudused.

Ehitusseaduse § 33 lg 6 kohaselt kasutusloa väljastaja väljastab kasutusloa või keeldub selle väljastamisest 20 päeva jooksul kasutusloa väljastamiseks vajaliku viimase dokumendi esitamise päevast arvates ning ehitusseaduse § 34 lg 2 kohaselt kui kasutusloa taotleja esitatud dokumendid on puudulikud, peab kasutusloa väljastaja võimaldama taotlejal puudused kõrvaldada, määrates selleks taotlejale tähtaja, mis ei või olla lühem kui viis tööpäeva.

02.07.2014.a ehitusjärelevalve osakond saatis vastuse puuduste kõrvaldamiseks kasutusloa taotlejale. Puuduste kõrvaldamise tähtaeg on 11.07.2014.a

Parandatud tehniline dokumentatsioon on tagastatud ehitusjärelevalve osakonnale 04.07.2014.a (linnaavalitsuse dokumendiregistri nr 1-16/6720).

Narva linna kaevetööde eeskirja § 43 lg 1 kohaselt kaevetöö lõpetatakse pärast teekatte ja haljastuse lõplikku ja nõuetekohast taastamist ning kaevetööde heakorrastamist.

Narva linna kaevetööde eeskirja § 43 lg 3 kohaselt kaevetööde väljastaja ametnik koos kaevaja ja vastutava isikuga 10 tööpäeva jooksul, pärast käesoleva paragrahvi lõikes 2 nimetatud dokumentide loa väljastaja esitamisest, kontrollib kaevetööde kohal kaevetööde lõpetamist ja koostab kirjaliku akti kaevetööde lõpetamise kohta.

Narva linna kaevetööde eeskirja § 44 lg 1 kohaselt teostatud kaevetööde taastamistöödele annab kaevaja kaheaastase garantiid alates kaevetööde lõpetamise akti koostamisest ja allkirjastamisest.

20.06.2014.a kaevetööde väljastaja koostas ja kirjutas alla kaevetööde lõpetamise kohta kontrollimise akti ning määras garantiiperioodi kuni 20.06.2016.a.

Narva linna kaevetööde eeskirja § 44 lg 2 kohaselt garantiiaja kestel ilmnevad kaevetööde tingitud defektid kõrvaldab kaevaja omal kulul loa väljastaja poolt määratud tähtajaks.

04.07.2014.a on tehtud ehitusseaduse §33 lg 4 kohaselt ehitise ülevaatus. Ülevaatus käigus on avastatud puudused. Puuduste kõrvaldamiseks on määratud tähtaeg 28.07.2014.a. Ehitise ülevaatuses on kaasatud pädevad isikud ning koostatud ehitise ülevaatus akt.

Ülevaatus akt on edastatud 07.07.2014.a AS-le Narva Vesi kirjaga arvamuse väljendamiseks.

30.07.2014.a on tehtud korduv ehitise ülevaatus. Ülevaatus käigus on avastatud, et puudused on kõrvaldatud ning puuduste kõrvaldamise kohta koostatud ehitise ülevaatus akti lisa.

16.08.2014.a AS Narva Vesi tagastas allakirjutatud ehitise ülevaatus akti ilma märkusteta.

Ehitise ülevaatuses osavõtjad kinnitavad oma allkirjaga ehitise ülevaatus aktis, et ülevaatuses esitatud ehitise vastab ehitisele ettenähtud nõuetele ja ehitist võib kasutada vastavalt kavandatud kasutamise otstarbele.

Kanalisatsioonitorustiku teostusjoonis on esitatud Arhitektuuri- ja Linnaplaneerimise Ameti geodeesia ja kaartide vanemspetsialistile paberandjal ja digitaalsel kujul.

Seega, kanalisatsioonitorustikule kasutusloa andmiseks takistusi ei ole.

2. ÕIGUSLIKUD ALUSED

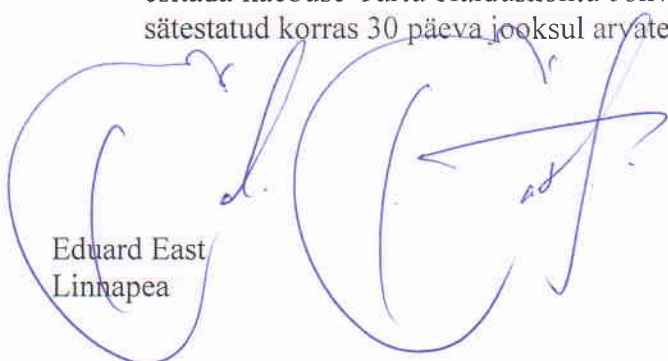
- 2.1. Ehitusseaduse §32 lõike 1 kohaselt ehitise kasutusluba on kohaliku omavalitsuse või riigi nõusolek, et valminud ehitise või selle osa vastab ehitisele ettenähtud nõuetele ja seda võib kasutada vastavalt kavandatud kasutamise otstarbele.
- 2.2. Narva linna ehitismääruse §27 lõike 3 kohaselt ehitise kasutusloa väljastamise või väljastamisest keeldumise ja kehtetuks tunnistamise otsustab Linnavalitsus.

3. OTSUS

Väljastada A.Daumani tn (Kangelaste pr 29 juures) kanalisatsioonitorustikule (ehr kood 220598720 (K1031)) kasutusluba.

4. RAKENDUSSÄTTED

- 4.1. Korraldus jõustub teatavastegemisest.
- 4.2. Käesoleva korralduse peale võib esitada Narva Linnavalitsusele vaide haldusmenetluse seaduses sätestatud korras 30 päeva jooksul arvates korraldusest teadasaamise päevast või esitada kaebuse Tartu Halduskohtu Jõhvi kohtumajale halduskohtumenetluse seadustikus sätestatud korras 30 päeva jooksul arvates korralduse teatavastegemisest.



Eduard East
Linnapea



Ants Liimets
Linnasekretär