



KORRALDUS

Narva

24.09.2014. a nr 1068-k

Kasutusloa väljastamine veetorstikule (ehr kood 220575514 (V1051)) Karja tn (Vestervalli tn kuni Karja tn 6))

1. ASJAOLUD JA MENETLUSE KÄIK

AS Narva Vesi esitas 29.08.2013.a läbivaatamiseks ehitise kasutusloa väljastamise taotluse (linnavalitsuse dokumendiregistri nr 1-16/8301) koos ehitamise tehniliste dokumentidega ja riigilõivu maksekorraldusega. Esitatud dokumentatsiooni läbivaatamisel olid avastatud puudused.

Ehitusseaduse § 33 lg 6 kohaselt kasutusloa väljastaja väljastab kasutusloa või keeldub selle väljastamisest 20 päeva jooksul kasutusloa väljastamiseks vajaliku viimase dokumendi esitamise päevast arvates ning ehitusseaduse § 34 lg 2 kohaselt kui kasutusloa taotleja esitatud dokumendid on puudulikud, peab kasutusloa väljastaja võimaldama taotlejal puudused kõrvaldada, määrates selleks taotlejale tähtaja, mis ei või olla lühem kui viis tööpäeva.

09.09.2013.a ehitusjärelevalve osakond saatis puuduste kõrvaldamiseks vastuse kasutusloa taotlejale. Puuduste kõrvaldamise tähtaeg on 10.10.2013.a.

Parandatud tehniline dokumentatsioon on tagastatud ehitusjärelevalve osakonnale 26.09.2013.a (linnavalitsuse dokumendiregistri nr 1-16/9284).

Narva linna kaevetööde eeskirja § 43 lg 1 kohaselt kaevetöö lõpetatakse pärast teekatte ja haljastuse lõplikku ja nõuetekohast taastamist ning kaevetööde heakorrastamist.

Narva linna kaevetööde eeskirja § 43 lg 3 kohaselt kontrollib kaeveloa väljastaja ametnik koos kaevaja ja vastutava isikuga 10 tööpäeva jooksul, pärast käesoleva paragrahvi lõikes 2 nimetatud dokumentide loa väljastaja esitamisest, kaevetöö kohal kaevetöö lõpetamist ja koostab kirjaliku akti kaevetöö lõpetamise kohta.

Narva linna kaevetööde eeskirja § 44 lg 1 kohaselt teostatud kaevetöö taastamistööle annab kaevaja kaheaastase garantiid alates kaevetöö lõpetamise akti koostamisest ja allkirjastamisest.

01.08.2013.a kaeveloa väljastaja koostas ja kirjutas alla kaevetöö lõpetamise kohta kontrollimise akti ning määras garantiiperioodi kuni 01.08.2015.a.

Narva linna kaevetööde eeskirja § 44 lg 2 kohaselt garantiiaja kestel ilmnevad kaevetööst tingitud defektid kõrvaldab kaevaja omal kulul loa väljastaja poolt määratud tähtajaks.

09.09.2013.a on tehtud ehitusseaduse §33 lg 4 kohaselt ehitise ülevaatus. Ülevaatus käigus on avastatud puudused. Puuduste kõrvaldamiseks on määratud tähtaeg 17.10.2013.a. Ehitise ülevaatus on kaasatud pädevad isikud ning koostatud ehitise ülevaatus akt.

Ülevaatus akt on edastatud 18.09.2013.a kirjaga AS-le Narva Vesi, arvamuse väljendamiseks.

Määratud tähtajaks ehitaja ei jõudnud kõrvaldada puudusi ja korduv ehitise ülevaatus on tehtud 22.07.2014.a. Ülevaatus käigus on avastatud, et puudused on kõrvaldatud ning puuduste kõrvaldamise kohta on koostatud ehitise ülevaatus akti lisa.

16.09.2014.a AS Narva Vesi tagastas allkirjutatud ehitise ülevaatus akti ilma märkusteta.

Ehitise ülevaatus osavõtjad kinnitavad oma allkirjaga ehitise ülevaatus aktis, et ülevaatus esitatud ehitisele vastab ehitisele ettenähtud nõuetele ja ehitist võib kasutada vastavalt kavandatud kasutamise otstarbele.

Veetorstiku teostusjoonis on esitatud Arhitektuuri- ja Linnaplaneerimise Ameti geodeesia ja kaartide vanemspetsialistile paberandjal ja digitaalsel kujul.

Seega, veetorstikule kasutusloa andmiseks takistusi ei ole.

2. ÕIGUSLIKUD ALUSED

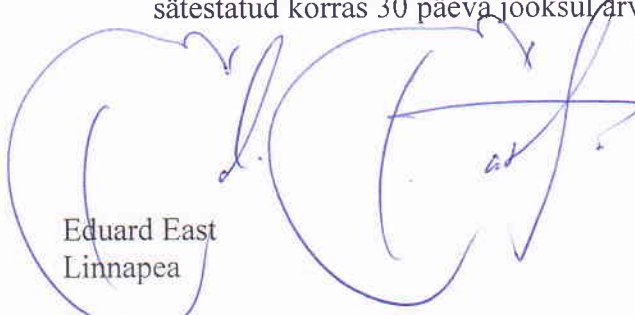
- 2.1. Ehitusseaduse §32 lõike 1 kohaselt ehitise kasutusluba on kohaliku omavalitsuse või riigi nõusolek, et valminud ehitise või selle osa vastab ehitisele ettenähtud nõuetele ja seda võib kasutada vastavalt kavandatud kasutamise otstarbele.
- 2.2. Narva linna ehitismääruse §27 lõike 3 kohaselt ehitise kasutusloa väljastamise või väljastamisest keeldumise ja kehtetuks tunnistamise otsustab Linnavalitsus.

3. OTSUS

Väljastada Karja tn (Vestervalli tn kuni Karja tn 6) veetorustikule (ehr kood 220575514 (V1051)) kasutusluba.

4. RAKENDUSSÄTTED

- 4.1. Korraldus jõustub teatavakstegemisest.
- 4.2. Käesoleva korralduse peale võib esitada Narva Linnavalitsusele vaide haldusmenetluse seaduses sätestatud korras 30 päeva jooksul arvates korraldusest teadasaamise päevast või esitada kaebuse Tartu Halduskohtu Jõhvi kohtumajale halduskohtumenetluse seadustikus sätestatud korras 30 päeva jooksul arvates korralduse teatavakstegemisest.



Eduard East
Linnapea



Ants Liimets
Linnasekretär