

Narva Linnavalitsus  
Pectri plats 1  
Narva  
20308 IDA-VIRUMAA

Meie 30.09.2014 nr 3-1.1/1550

## Maa riigi omandisse jätmine

Riigimetsa Majandamise Keskus Keskkonnaministeeriumi volitatud esindajana soovib jätta riigi omandisse Ida-Viru maakonnas Narva linnas 2 maaüksust vastavalt lisatud taotlusele ja asendiplaanidele maareformi seaduse § 31 lõike 1 punkti 8 alusel riigi reservmaana.

Maa riigi omandisse jätmiseks vajame *Korra* punkti 9 alusel langetatud kohaliku omavalitsuse otsust ja arvamust. Otsuse andmisel palume *Korrast* tulenevalt määrata maaüksustele sihtotstarve ja koha-aadress. Koos eelnimetatud dokumentidega palume *RMK*-le tagasi saata kooskõlastatud asendiplaanidest üks eksemplar. Asendiplaanidel palume näidata olemasolevad ja projekteeritavad juurdepääsuteed.

Kui taotletavaid maaüksuseid ei ole võimalik jätta riigi omandisse, siis palume esitada seda takistavad asjaolud. Kui põhjuseks on maapinnaga püsivalt ühendatud hoone või rajatise olemasolu, palume esitada teave, kas ehitised on püstitatud õiguslikul alusel või mitte ja esitada ehitiste omandiõigust tõendavate dokumentide koopiad. Juhul kui tegemist on osalise riigi omandisse jätmise võimalusega, siis palume selle kohta väljastada selgitav kaart või näidata esitatud asendiplaanil piiriparandusena ning kinnitada parandused allkirjaga.

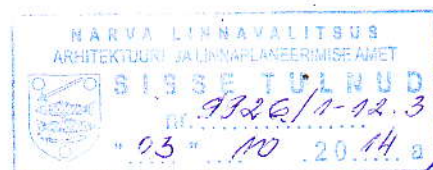
Lähtuvalt *Korra* punkti 9 alapunktist 2 palume esitada õiend teiste isikute taotluste puudumise kohta riigi omandisse jäetava maaüksuse omandamiseks tagastamise või ostueesõigusega erastamise korras. Õiend teiste isikute taotluste puudumise kohta palume esitada isegi juhul, kui kohalik omavalitsus ei anna arvamust maa riigi omandisse jätmise kohta või ei nõustu maa riigi omandisse jätmisega, sest õiendi esitamise kohustus tuleneb eelnimetatud *Korrast*.

Samuti palume teavitada, kas taotletavate maaüksuste osas on algatatud või kehtestatud detailplaneeringuid. Nende olemasolul palume edastada loetava väljavõtte detailplaneeringu põhijoonisest.

Lugupidamisega



Tiit Timberg  
Juhatuse liige



S. Tõsjaaru

Lisad: 1. Maa riigi omandisse jätmise taotlus 30.09.2014 nr 3-1.1/1551;  
2. Riigi omandisse jäetavate maaüksuste asendiplaanid – 2 lehel 2 eksemplari;  
Palume pärast asendiplaanide allkirjastamist üks eksemplar *RMK*-le tagasi saata

Liia Tannbaum, [liia.tannbaum@rmk.ee](mailto:liia.tannbaum@rmk.ee), 67 67554