

NARVA LINNAVALITSUS



KORRALDUS

Narva

08.10.2014. a nr 1126-k

Linnavara mahakandmine

1. Asjaolud ja menetluse käik

Narva Linnavalitsuse Linna Arenduse ja Ökonoomika Ameti (edaspidi ka amet) bilansis on ehitis aadressil Jõesuu tänav 18a, Narva, maksumusega 9 586,75 eurot, jääkväärtusega 2 472,16 eurot, soetatud 19.03.2008. a.

Amet taotleb alljärgneva linnavara kõlbmatuks tunnistamist ja mahakandmist, kuna see on juba täielikult hävinud (lammutatud).

Linnavara liik	Vallasasi
Täielik nimetus	Ehitis, Jõesuu tänav 18a
Kogus	1 tk
Munitsipaalomandisse üleandmise või soetamise aeg	19.03.2008
Maksumus	9 586,75 eurot
Jääkväärtus	2 472,16 eurot
Tehnilised andmed ja asukoht	Ehitis, Jõesuu tänav 18a, Narva
Seisukorra lühiiseloostus taotluse esitamise ajal	Vara on lammutatud
Info, millest selgub, et linnavara ei ole õnnestunud kasutusse anda ega võõrandada, samuti linnavara säilitamise ebaotstarbekuse puhul seda tõendav info	Ei saa kellelegi kasutusse anda, kuna vara on täielikult hävinud. Tõendatakse: 07.07.2014 lammutustööde töövõtuleping nr 5.1-6/43/2014 OÜ-ga International Veod, OÜ International Veod 04.08.2014 arve nr 577, 04.08.2014 akt nr 8 tööde teostamise kohta, Päästeameti Ida Päästkeskuse tuleohutuskontrolli büroo 08.10.2013 ettekirjutus nr 7.2-6.3/2070-6
Märge linnavara registri kande kohta	Jah
Muud linnavaraga seotud olulisi andmed	Ei ole

Taotlusest nähtub, et ehitis on täielikult hävinud (lammutatud), mistõttu seda pole võimalik mingil viisil kasutada.

Narva Linnavolikogu 24.08.2006.a määrusega nr 34 kinnitatud „Linnavara kõlbmatuks tunnistamise, mahakandmise ja hävitamise korra” § 7 kohaselt linnavara tunnistatakse kõlbmatuks, kui: 1) linnavara on muutunud kõlbmatuks avaliku kasutamise Narva linna valitsemise või tulu saamise otstarbeks ning linnavara pole õnnestunud võõrandada; 2) on tõestatud linnavara säilitamise ebaotstarbekus; 3) linnavara on osaliselt või täielikult hävinud.

Tulenevalt Korra §-st 14 Narva Linnavalitsus otsustab järgmise vara kõlbmatuks tunnistamise, mahakandmise ja hävitamise:

- 1) maatüki oluliseks osaks oleva ehitis (hoone ja/või rajatis) või selle osa;
- 2) vallasasi, mis on raamatupidamisseaduse kohaselt käsitletav põhivarana ja mille bilansiline maksumus on üle 1920 euro;

- 3) vallasasi, mis on kantud või kuulub kandmisele linnavara registrisse ja mille bilansiline maksumus on üle 1920 euro;
- 4) linnaregistrisse kandmisele mittekuuluvat käibevara, mille bilansiline maksumus on üle 1920 euro.

Narva Linnavalitsuse linnavarakomisjoni 17.09.2014 koosolekul (protokoll nr 11) otsustati:

1. Rahuldada Narva Linna Arenduse ja Ökonoomika Ameti taotlus.
2. Narva Linna Arenduse ja Ökonoomika Ametil maha kanda nimetatud linnavara vastavalt Narva Linnavalitsuse 24.08.2006 määrusega nr 34 kinnitatud „Linnavara kõlbmatuks tunnistamise, mahakandmise ja hävitamise korrale”.

Eeltoodust tulenevalt on vaja tunnistada eelnimetatud linnavara kõlbmatuks ja anda volitus selle mahakandmiseks.

2. Õiguslikud alused

Vastavalt Kohaliku omavalitsuse korralduse seaduse § 30 lõike 1 punktile 2 valla- või linnavalitsus lahendab ja korraldab kohaliku elu küsimusi, mis volikogu määruste või otsustega või valla või linna põhimäärusega on pandud täitmiseks valitsusele.

Narva Linnavolikogu 24.08.2006 määrusega nr 34 kinnitatud „Linnavara kõlbmatuks tunnistamise, mahakandmise ja hävitamise korra” §7 punkti 3 kohaselt linnavara tunnistatakse kõlbmatuks, kui linnavara on osaliselt või täielikult hävinud ja § 14 punkti 3 kohaselt otsuse mahakandmisest võtab vastu Linnavalitsus.

3. Otsus

3.1. Nõustuda Narva Linna Arenduse ja Ökonoomika Ameti taotlusega linnavara kõlbmatuks tunnistamise kohta ning tunnistada kõlbmatuks järgmine ameti bilansis olev linnavara:

Ehitis, Jõesuu tänav 18a, inv nr 154000-117, soetamisaasta 19.03.2008.a, soetusmaksumusega 9 586,75 eurot, jääkväärtus 2 472,16 eurot.

3.2. Anda Narva Linna Arenduse ja Ökonoomika Ameti raamatupidamise- ja finantsteenistusele volitus korralduse punktis 3.1 nimetatud linnavara mahakandmiseks.

4. Rakendussätted

4.1. Korraldus jõustub seadusega sätestatud korras.

4.2. Korraldust võib vaidlustada Tartu Halduskohtu Jõhvi kohtumajas 30 päeva jooksul arvates korralduse teatavakstegemisest.



Eduard East
Linnapea



Üllar Kaljuste
Juriidilise teenistuse juhataja
linnasekretäri ülesannetes