



Narva Linnavalitsus
Arhitektuuri- ja Linnaplaneerimise Amet
Ehitusjärelevalve osakond

EHITISE ÜLEVAATUSE AKT

Leht | 1

04.07.2014.a.

Narva Linn

*Narva Linnavalitsuse Arhitektuuri- ja Linnaplaneerimise Ameti ehitusjärelevalve osakonna ametniku **Maksim Belov** poolt on ehitise ülevaatusel kaasatud järgmised isikud ja institutsioonide esindajad:*

- | | |
|--|----------------------------|
| 1. NL ALPA direktori kohusetäitja | <u>Natalja Šibalova</u> |
| 2. AS Narva Vesi juhatuse liige | <u>Aleksei Voronov</u> |
| 3. AS Narva Vesi projektijuht | <u>Hilje Õunapuu</u> |
| 4. AS Narva Vesi võrkude osakonna juhataja | <u>Vitali Kanevski</u> |
| 5. Omanikujärelevalve OÜ Korbovek | <u>Harri Vihalemm</u> |
| 6. Omanikujärelevalve OÜ Keskkonnaprojekt | <u>Lauri Linnus</u> |
| 7. Omanikujärelevalve FIE Uno Kõive | <u>Uno Kõive</u> |
| 8. Ehitusettevõtja OÜ Astlanda Ehitus | <u>Ilmari Kuusaru</u> |
| 9. NL ALPA linnakeskkonna osakonna juhataja | <u>Aleksandr Šelepanov</u> |
| 10. NL ALPA arhitektuuri- ja planeerimise osakonna linnaaednik | <u>Ljudmila Morina</u> |
| 11. NL ALPA ehitusjärelevalve osakonna juhataja | <u>Ellen Uusküla</u> |

Ehitise omanik

AS Narva Vesi

on esitanud kasutusloa saamiseks Narvas, Tallinna mnt

asuvad ehitised

K1296

Andmed ehitusprojekti kohta

EA Reng AS projekti nr.741

Ehitusregistri kood

220654048

Ehitusluba nr-d

22586

on väljastatud Narva Linnavalitsuse poolt.

Ehitustööd teostas

OÜ Astlanda Ehitus

Omanikujärelevave teostas

**konsortsium OÜ Keskkonnaprojekt / OÜ
Korbovek / TSM Projektijuhtimise OÜ / FIE Uno
Kõive**

Ehitise(ste) põhinäitajad

K1296 Pikkus = 551.65m

Ehitise ülevaatomisel avastatud/tehtud märkused:

1. Piirded taastamata – puudus likvideeritud (Foto 1, 2, 3)

2. Haljasala taastamata- puudus likvideeritud (Foto 4)

Kõik puudused on näidatud ehitaja esindajale (Ravel Toome).

OTSUS: Korduv ülevaatus pärast puuduste kõrvaldamist

Kanalisatsioonitorustiku ehitise K1296

ehitusseaduse § 33 lõike 4 kohaselt ülevaatuses kaasatud pädevad isikud :

1. *Juriidilisest isikust ehitaja OÜ Astlanda Ehitus Ilmari Kuusaru isikus kinnitab oma allkirjaga, et kõik ehitised on ehitusprojekti kohaselt ehitatud, kehtiva seaduseandluse kohases mahus tehtud ehitustööd on dokumenteeritud ning dokumentatsioon on üle antud ehitiste omanikule AS-le Narva Vesi; ehitustöödekäigus ehitistesse on paigaldatud nõuetele vastavad ehitustooted; kõik tehtud ehitustööd on nõuetekohasuse kvaliteediga.*
2. *Juriidilisest isikust omanikujärelevalve tegija konsortsium OÜ Keskkonnaprojekt/ OÜ Korbovek/ TSM Projektijuhtimise OÜ vastutava spetsialisti Harri Vihalmis isikus kinnitab oma allkirjadega, et ehitusprojekt, mille kohaselt ehitised on ehitatud vastab nõuetele; kõik ehitustööd on tehtud vastavalt ehitusprojektile, kõik ehitamisel kasutatud ehitustooded vastavad nõuetele; ehitustööd on dokumenteeritud nõutud seadusandlusega mahus ning koostatud ehitamise tehniline dokumentatsioon vastab nõuetele.*
3. *Omanikujärelevalve tegija vastutava spetsialisti Uno Kõive isikus kinnitab oma allkirjadega, et teede taastamistööd on tehtud vastavalt ehitusprojektile, kõik tööd konstruktsioonide või rajatise osade kohta, mis kaetakse järgmistel taastamistööde etappidel muu konstruktsiooniosa või materjaliga ning millega seoses kaob hilisem võimalus nende vahetaks ülevaatamiseks on vastu võetud; teede taastamistööde kvaliteet vastab «Teeseaduse» § 30 lõikes 2 sätestatud korras kehtestatud tee ja teetööde kvaliteedinõuetele; tee taastamistööde tehnilised dokumendid on vormistatud ja vormistamine kontrollitud vastavalt »Teeseaduse« dokumenteerimise nõuetele ja korrale. § 21 lõikes 9 sätestatud korras kehtestatud tee ehitus- ja remonditööde.*
4. *Juridilisest isikust omanik AS Narva Vesi Aleksei Voronov, Hilje Õunapuu, Vitali Kanevski isikutes kinnitavad oma allkirjadega; et ehitised on vastu võetud, tehtud ehitustööde maht vastab omaniku ja ehitusettevõttega ehitustööde lepingu tingimustele, kõik ehitustööde käigus tehtud ehitusprojekti muudatused on kooskõlastatud omanikuga ja esialgse ehitusprojekti koostajaga*
5. *Narva Linnavalitsuse esindajad kinnitavad oma allkirjadega, et linna tänavad, kõnniteed ja haljasalad on taastatud.*
Ülevaatuses kaasatud isikud kinnitavad, et Narva linna rekonstrueeritud kanalisatsioonitorustik K1296 vastavad ehituseeskirjadele- ja normidele ning keskkonna-, tervise, tarbijakaitse ja tuletõrje nõuetele, ning kasutuslubade väljastamiseks takistusi ei ole.

Ülevaatusse kaasatud isikud ja institutsioonide esindajad:

1. NL ALPA direktori kohusetäitja Natālo Sibalov
2. AS Narva Vesi juhatuse liige Alexei Karanov
3. AS Narva Vesi projektijuht Kilzi Ounonen
4. AS Narva Vesi võrkude osakonna juhataja Natālo Karanov
5. Omanikujärelevalve OÜ Korbovek esindaja Karoi Vihalemm
6. Omanikujärelevalve OÜ Keskkonnaprojekt esindaja Lauri Linnamäe
7. Omanikujärelevalve FIE Uno Kõive UNO KÕIVE
8. Ehitusettevõtja OÜ Astlanda Ehitus esindaja Ruoni Kõivson
9. NL ALPA linnakeskkonna osakonna juhataja Aleksander Šelapuga
10. NL ALPA arhitektuuri- ja planeerimise osakonna linnaaednik d. Moring
11. NL ALPA ehitusjärelevalve osakonna juhataja

Ehitise järelevalve osakonna ametnik

M. Belov

Akti lisad:

Lisa 1 - Fotod

Akt on koostatud 3(kolmes) leheküljes

