



**Narva Linnavalitsus**  
**Arhitektuuri- ja Linnaplaneerimise Amet**  
**Ehitusjärelevalve osakond**

**EHITISE ÜLEVAATUSE AKT**

Leht | 1

09.09.2013.a.

Narva Linn

*Narva Linnavalitsuse Arhitektuuri- ja Linnaplaneerimise Ameti ehitusjärelevalve osakonna ametniku **Maksim Belov** poolt on ehitise ülevaatusele kaasatud järgmised isikud ja institutsioonide esindajad:*

- |                                                                |                            |
|----------------------------------------------------------------|----------------------------|
| 1. NL abilinnapea                                              | <u>Natalja Šibalova</u>    |
| 2. AS Narva Vesi juhatuse liige                                | <u>Aleksei Voronov</u>     |
| 3. AS Narva Vesi projektijuht                                  | <u>Hilje Õunapuu</u>       |
| 4. AS Narva Vesi võrkude osakonna juhataja                     | <u>Vitali Kanevski</u>     |
| 5. Omanikujärelevalve OÜ Korbovek                              | <u>Harri Vihalemm</u>      |
| 6. Omanikujärelevalve OÜ Keskkonnaprojekt                      | <u>Lauri Linnus</u>        |
| 7. Omanikujärelevalve FIE Uno Kõive                            | <u>Uno Kõive</u>           |
| 8. Ehitusettevõtja OÜ Astlanda Ehitus                          | <u>Ilmari Kuusaru</u>      |
| 9. NL ALPA linnakeskkonna osakonna juhataja                    | <u>Aleksandr Šelepanov</u> |
| 10. NL ALPA arhitektuuri- ja planeerimise osakonna linnaaednik | <u>Ljudmila Morina</u>     |
| 11. NL ALPA muinsuskaitse inspektor                            | <u>Madis Tuuder</u>        |

*Ehitise omanik*

*AS Narva Vesi*

*on esitanud kasutusloa saamiseks Narvas, Viru tn*

*asuvad ehitised*

*K1143*

*Andmed ehitusprojekti kohta*

*EA Reng AS projekti nr.741*

*Projekti kooskõlastas*

*NL ALPA peaarhitekt Peeter Tambu 06.03.2012.a.*

*Ehitusregistri kood*

*220601633*

*Ehitusluba nr-d*

*22738*

*on väljastatud Narva Linnavalitsuse poolt.*

*Ehitustööd teostas*

*OÜ Astlanda Ehitus*

*Omanikujärelevave teostas*

*konsortsium OÜ Keskkonnaprojekt / OÜ  
Korbovek / TSM Projektijuhtimise OÜ / FIE Uno  
Kõive*

*Ehitise(ste) põhinäitajad*

*K1143 Pikkus = ~~180.90m~~ 180.09j m*

**Ehitise ülevaatamisel avastatud/tehtud märkused:****OTSUS:**

Kanalisatsioonitorustiku ehitiste **K1143**

ehitusseaduse § 33 lõike 4 kohaselt ülevaatuseks kaasatud pädevad isikud :

1. Juriidilisest isikust ehitaja **OÜ Astlanda Ehitus Ilmari Kuusaru isikus** kinnitab oma allkirjaga, et kõik ehitised on ehitusprojekti kohaselt ehitatud, kehtiva seaduseandluse kohases mahus tehtud ehitustööd on dokumenteeritud ning dokumentatsioon on üle antud ehitiste omanikule AS-le Narva Vesi; ehitustöödekäigus ehitistesse on paigaldatud nõuetele vastavad ehitustooted; kõik tehtud ehitustööd on nõuetekohasuse kvaliteediga.
2. Juriidilisest isikust omanikujärelevalve tegija **konsortsium OÜ Keskkonnaprojekt/ OÜ Korbovek/ TSM Projektijuhtimise OÜ vastutava spetsialisti Harri Vihalmmm isikus** kinnitab oma allkirjadega, et ehitusprojekt, mille kohaselt ehitised on ehitatud vastab nõuetele; kõik ehitustööd on tehtud vastavalt ehitusprojektile, kõik ehitamisel kasutatud ehitustooded vastavad nõuetele; ehitustööd on dokumenteeritud nõutud seadusandlusega mahus ning koostatud ehitamise tehniline dokumentatsioon vastab nõuetele.
3. Omanikujärelevalve tegija **Lauri Linnus isikus** kinnitab oma allkirjadega, et ehitusprojekt, mille kohaselt ehitised on ehitatud vastab nõuetele; kõik ehitustööd on tehtud vastavalt ehitusprojektile, kõik ehitamisel kasutatud ehitustooded vastavad nõuetele; ehitustööd on dokumenteeritud nõutud seadusandlusega mahus ning koostatud ehitamise tehniline dokumentatsioon vastab nõuetele.
4. Omanikujärelevalve tegija **vastutava spetsialisti Uno Kõive isikus** kinnitab oma allkirjadega, et teede taastamistööd on tehtud vastavalt ehitusprojektile, kõik tööd konstruktsioonide või rajatise osade kohta, mis kaetakse järgmistel taastamistööde etappidel muu konstruktsiooniosa või materjaliga ning millega seoses kaob hilisem võimalus nende vahetuks ülevaatamiseks on vastu võetud; teede taastamistööde kvaliteet vastab «Teeseaduse» § 30 lõikes 2 sätestatud korras kehtestatud tee ja teetööde kvaliteedinõuetele; tee taastamistööde tehnilised dokumendid on vormistatud ja vormistamine kontrollitud vastavalt »Teeseaduse« dokumenteerimise nõuetele ja korrale. § 21 lõikes 9 sätestatud korras kehtestatud tee ehitus- ja remonditööde.
5. Juriidilisest isikust omanik **AS Narva Vesi Aleksei Voronov, Hilje Õunapuu, Vitali Kanevski isikutes** kinnitavad oma allkirjadega; et ehitised on vastu võetud, tehtud ehitustööde maht vastab omaniku ja ehitusettevõttega ehitustööde lepingu tingimustele, kõik ehitustööde käigus tehtud ehitusprojekti muudatused on kooskõlastatud omanikuga ja esialgse ehitusprojekti koostajaga
6. Narva Linnavalitsuse esindajad kinnitavad oma allkirjadega, et linna tänavad, kõnniteed ja haljasalad on taastatud.

Ülevaatuseks kaasatud isikud kinnitavad, et Narva linna rekonstrueeritud **kanalisatsioonitorustik K1143** vastavad ehituseeskirjadele- ja normidele ning keskkonna-, tervise, tarbijakaitse ja tuletõrje nõuetele, ning kasutuslubade väljastamiseks takistusi ei ole.

## Ülevaatusse kaasatud isikud ja institutsioonide esindajad:

1. NL abilinnapea Natalja Šibatova
2. AS Narva Vesi projektijuht Helge Öunapuu
3. AS Narva Vesi projektijuht juhatuse liige Alekssei Voronov
4. AS Narva Vesi võrkude osakonna juhataja Vitali Karuski
5. Omanikujärelevalve OÜ Korbovek esindaja Ilmar
6. Omanikujärelevalve OÜ Keskkonnaprojekt esindaja Ilmar
7. Omanikujärelevalve FIE Uno Kõive Ilmar
8. Ehitusettevõtja OÜ Astlanda Ehitus esindaja Ilmar 02.10.2013
9. NL ALPA linnakeskkonna osakonna juhataja Aleksandra Šolapova
10. NL ALPA arhitektuuri- ja planeerimise osakonna linnaaednik L. Moring
11. NL ALPA muinsuskaitse inspektor Ilmar

Ehitise järelevalve osakonna ametnik

M. Belov

## Akti lisad:

1. Liga 1.

Akt on koostatud 3(kolmes) leheküljes



**Narva Linnavalitsus**  
**Arhitektuuri- ja Linnaplaneerimise Amet**  
**Ehitusjärelvalve osakond**

**EHITISE ÜLEVAATUSE AKTI LISA 1**

Leht | 1

17.09.2013.a.

Narva Linn

*Narva Linnavalitsuse Arhitektuuri- ja Linnaplaneerimise Ameti ehitusjärelvalve osakonna ametniku Maksim Belov poolt on ehitise koostatud Lisa 1:*

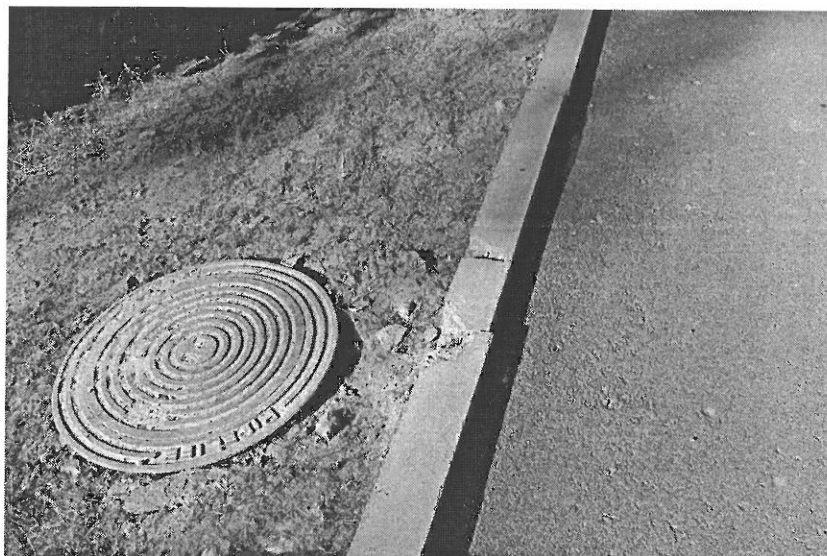
|                                                   |                                                       |
|---------------------------------------------------|-------------------------------------------------------|
| <i>Ehitise omanik</i>                             | <i>AS Narva Vesi</i>                                  |
| <i>on esitanud kasutusloa saamiseks Narvas,</i>   | <i>Viru tn</i>                                        |
| <i>asuvad ehitised</i>                            | <i>K1143</i>                                          |
| <i>Andmed ehitusprojekti kohta</i>                | <i>EA Reng AS projekti nr.741</i>                     |
| <i>Projekti kooskõlastas</i>                      | <i>NL ALPA peaarhitekt Peeter Tambu 06.03.2012.a.</i> |
| <i>Ehitusregistri kood</i>                        | <i>220601633</i>                                      |
| <i>Ehitusluba nr-d</i>                            | <i>22738</i>                                          |
| <i>on väljastatud Narva Linnavalitsuse poolt.</i> |                                                       |
| <i>Ehitustööd teostas</i>                         | <i>OÜ Astlanda Ehitus</i>                             |
| <i>Omanikujärelvalve teostas</i>                  | <i>konsortsium OÜ Keskkonnaprojekt / OÜ</i>           |
|                                                   | <i>Korbovek / TSM Projektijuhtimise OÜ / FIE Uno</i>  |
|                                                   | <i>Kõive</i>                                          |
| <i>Ehitise(ste) põhinäitajad</i>                  | <i>K1143 Pikkus = 180.90m</i>                         |

**Ehitise ülevaatomisavastatud puudused:**

- kõik kaevu luugid peavad olema ühel tasandi maapinnaga – puudused kõrveldatud
- sõlmes 7b8K0-6 kaevu luuk on lõhustatud, tuleb taastada – puudused kõrveldatud (foto 1 ja 2)



- Sõlmes 7b8K0-3 kaevu kõrval taastatud äärekivid on lõhustatud



Ehitise järelevalve osakonna ametnik

*M. Belov*

**Lisa 1 – fotod puuduste kõrveldamise kohta**

## Lisa 1

Leht |.

