



Narva Linnavalitsus
Arhitektuuri- ja Linnaplaneerimise Amet
Ehitusjärelvalve osakond

EHITISE ÜLEVAATUSE AKT

Leht | 1

16.07.2014.a.

Narva Linn

*Narva Linnavalitsuse Arhitektuuri- ja Linnaplaneerimise Ameti ehitusjärelvalve osakonna ametniku **Maksim Belov** poolt on ehitise ülevaatusele kaasatud järgmised isikud ja institutsioonide esindajad:*

- | | |
|--|----------------------------|
| 1. NL ALPA direktori kohusetäitja | <u>Natalja Šibalova</u> |
| 2. AS Narva Vesi juhatuse liige | <u>Aleksei Voronov</u> |
| 3. AS Narva Vesi võrkude osakonna juhataja | <u>Vitali Kanevski</u> |
| 4. AS Narva Vesi projektijuht | <u>Hilje Õunapuu</u> |
| 5. Omanikujärelvalve Infragate Eesti AS | <u>Virgo Savila</u> |
| 6. Omanikujärelvalve FIE Uno Kõive | <u>Uno Kõive</u> |
| 7. Ehitusettevõtja OÜ Astlanda Ehitus | <u>Tarmo Tera</u> |
| 8. NL ALPA ehitusjärelvalve osakonna juhataja | <u>Ellen Uusküla</u> |
| 9. NL ALPA linnakeskkonna osakonna juhataja | <u>Aleksandr Šelepanov</u> |
| 10. NL ALPA arhitektuuri- ja planeerimise osakonna linnaaednik | <u>Ljudmila Morina</u> |
| 11. NL ALPA peaarhitekt | <u>Peeter Tambu</u> |

Ehitise omanik

AS Narva Vesi

on esitanud kasutusloa saamiseks Narvas, Kangelaste pr, Rakvere tn

asuvad ehitised

K1026

Andmed ehitusprojekti kohta

EA Reng AS projekti nr. 0967-1

Ehitusregistri kood

220598577

Ehitusluba nr-d

24420

on väljastatud Narva Linnavalitsuse poolt.

Ehitustööd teostas

OÜ Astlanda Ehitus

Omanikujärelvalve teostas

Infragate Eesti AS

Ehitise(ste) põhinäitajad

K1026 Pikkus = 557,7 jm

Ehitise ülevaatamisel avastatud/tehtud märkused:

1. Asfaltkate vajumine 1KO-53a juures sõidutee peal (Foto 1) – puudus likvideeritud (Foto 6)

2. Asfaltkate vajumine alates 1KO-48a kuni 1KO-42 sõidutee peal (Fotod 2, 3) – puudused likvideeritud (Foto 6, 7) Leht | 2
3. Haljasala taastamata (Foto 4) – kuid linnaednik kiitis heaks. Ehitustööde päeviku kohaselt haljasala taastamistööd oli teostatud mai kuu jooksul kuid muru juuli kuu keskel ei kasva.

Puudus on näidatud ehitaja esindajale (Siim Laikask ja Filipp Tšumbarov).

OTSUS: *korduv ülevaatus pärast puuduse kõrvaldamist*

Kanalisatsioonitorustiku ehitiste K1026

ehitusseaduse § 33 lõike 4 kohaselt ülevaatuseks kaasatud pädevad isikud :

1. *Juriidilisest isikust ehitaja OÜ Astlanda Ehitus Tarmo Tera isikus kinnitab oma allkirjaga, et kõik ehitised on ehitusprojekti kohaselt ehitatud, kehtiva seaduseandluse kohases mahus tehtud ehitustööd on dokumenteeritud ning dokumentatsioon on üle antud ehitiste omanikule AS-le Narva Vesi; ehitustöödekäigus ehitistesse on paigaldatud nõuetele vastavad ehitustooted; kõik tehtud ehitustööd on nõuetekohasuse kvaliteediga.*
2. *Juriidilisest isikust omanikujärelevalve tegija Infragate Eesti AS vastutava spetsialisti Virgo Savila isikus kinnitab oma allkirjadega, et ehitusprojekt, mille kohaselt ehitised on ehitatud vastab nõuetele; kõik ehitustööd on tehtud vastavalt ehitusprojektile, kõik ehitamisel kasutatud ehitustooded vastavad nõuetele; ehitustööd on dokumenteeritud nõutud seadusandlusega mahus ning koostatud ehitamise tehniline dokumentatsioon vastab nõuetele.*
3. *Omanikujärelevalve tegija vastutava spetsialisti Uno Kõive isikus kinnitab oma allkirjadega, et teede taastamistööd on tehtud vastavalt ehitusprojektile, kõik tööd konstruktsioonide või rajatise osade kohta, mis kaetakse järgmistel taastamistööde etappidel muu konstruktsiooniosa või materjaliga ning millega seoses kaob hilisem võimalus nende vahetuks ülevaatamiseks on vastu võetud; teede taastamistööde kvaliteet vastab «Teeseaduse» § 30 lõikes 2 sätestatud korras kehtestatud tee ja teetööde kvaliteedinõuetele; tee taastamistööde tehnilised dokumendid on vormistatud ja vormistamine kontrollitud vastavalt «Teeseaduse» dokumenteerimise nõuetele ja korrale. § 21 lõikes 9 sätestatud korras kehtestatud tee ehitus- ja remonditööde.*
4. *Juridilisest isikust omanik AS Narva Vesi Aleksei Voronov, Hilje Õunapuu, Vitali Kanevski isikutes kinnitavad oma allkirjadega; et ehitised on vastu võetud, tehtud ehitustööde maht vastab omaniku ja ehitusettevõttega ehitustööde lepingu tingimustele, kõik ehitustööde käigus tehtud ehitusprojekti muudatused on kooskõlastatud omanikuga ja esialgse ehitusprojekti koostajaga*
5. *Narva Linnavalitsuse esindajad kinnitavad oma allkirjadega, et linna tänavad, kõnniteed ja haljasalad on taastatud.*

Ülevaatuseks kaasatud isikud kinnitavad, et Narva linna rekonstrueeritud kanalisatsioonitorustik K1026 vastavad ehituseeskirjadele- ja normidele ning keskkonna-, tervise, tarbijakaitse ja tuletõrje nõuetele, ning kasutuslubade väljastamiseks takistusi ei ole.

Ülevaatusse kaasatud isikud ja institutsioonide esindajad:

1. NL ALPA direktori kohusetäitja Matala Si balove
2. AS Narva Vesi juhatuse liige Aleksandr Voronov
3. AS Narva Vesi projektijuht Sergei Dunaevski
4. AS Narva Vesi võrkude osakonna juhataja Vitali Karavski
5. Omanikujärelevalve Infragate Eesti AS esindaja Migo Samko
6. Omanikujärelevalve FIE Uno Kõive UNO KÕIVE
7. Ehitusettevõtja OÜ Astlanda Ehitus esindaja TARMO TERA
8. NL ALPA linnakeskkonna osakonna juhataja Alexander Seleznev
9. NL ALPA arhitektuuri- ja planeerimise osakonna linnaaednik A. Morina
10. NL ALPA ehitusjärelevalve osakonna juhataja
11. NL ALPA peaarhitekt

Ehitise järelevalve osakonna ametnik
M. Belov
Akti lisad:

Lisa 1 - Fotod

Akt on koostatud 3(kolmes) leheküljes

Lisa 1

Foto 2 ja 3



Foto 4 ja 1



Foto 5



Foto 6



Foto 7

