



AS NARVA VESI

30.07.2014

NR

C/1491

Narva Linnavalitsus
Arhitektuuri- ja Linnaplaneerimise Amet
Ehitusjärelvalve osakond

EHITISE ÜLEVAATUSE AKT

Leht | 1

24.07.2014.a.

Narva Linn

Narva Linnavalitsuse Arhitektuuri- ja Linnaplaneerimise Ameti ehitusjärelvalve osakonna juhataja Ellen Uusküla poolt on ehitise ülevaatusetele kaasatud järgmised isikud ja institutsioonide esindajad:

- | | |
|--|----------------------------|
| 1. NL ALPA direktori kohusetäitja | <u>Natalja Šibalova</u> |
| 2. NL ALPA peaarhitekt | <u>Peeter Tambu</u> |
| 3. AS Narva Vesi juhatuse liige | <u>Aleksei Voronov</u> |
| 4. AS Narva Vesi projektijuht | <u>Hilje Õunapuu</u> |
| 5. AS Narva Vesi võrkude osakonna juhataja | <u>Vitali Kanevski</u> |
| 6. Omanikujärelvalve Infragate Eesti AS | <u>Virgo Savila</u> |
| 7. Omanikujärelvalve FIE Uno Kõive | <u>Uno Kõive</u> |
| 8. Ehitusettevõtja OÜ Astlanda Ehitus | <u>Tarmo Tera</u> |
| 9. NL ALPA ehitusjärelvalve osakonna spetsialist | <u>Maksim Belov</u> |
| 10. NL ALPA linnakeskkonna osakonna juhataja | <u>Aleksandr Šelepanov</u> |
| 11. NL ALPA arhitektuuri- ja planeerimise osakonna linnaaednik | <u>Ljudmila Morina</u> |

Ehitise omanik**AS Narva Vesi****on esitanud kasutusloa saamiseks Narvas, Peaalajaama tänav****asuvad ehitised****K1184****Andmed ehitusprojekti kohta****EA Reng AS projekti nr. 0967-1****Ehitusregistri kood****220602320****Ehitusluba nr-d****24821****on väljastatud Narva Linnavalitsuse poolt.****Ehitustööd teostas****OÜ Astlanda Ehitus****Omanikujärelvalve teostas****Infragate Eesti AS****Ehitise(ste) põhinäitajad****K1184 Pikkus = 523.80.....m**

Ehitise ülevaatamisel avastatud/tehtud märkused: Kalda 16a hoone ning Kalda 16b ja endise pesumaja varemete vahel on taastatud asfaltkattega sõidutee. Sõidutee, vastavalt olemasolevale reljeefile on kaldega. Tee ääres on näha vihmaveevoolu jäljed, mis kahjustavad teeasfaltkatte all ehitatud killustikust teeluse.

OTSUS: : korduv ülevaatus korduv pärast puuduste kõrvaldamist ja/või vahetult enne kasutusloa väljastamist

Kanaliseerimisprojekti ehitiste K1184

ehitusseaduse § 33 lõike 4 kohaselt ülevaatuks kaasatud pädevad isikud :

TARMO TERA

1. Juriidilisest isikust ehitaja **OÜ Astlanda Ehitus**
isikus kinnitab oma allkirjaga, et kõik ehitised on ehitusprojekti kohaselt ehitatud, kehtiva seadusandluse kohases mahus tehtud ehitustööd on dokumenteeritud ning dokumentatsioon on üle antud ehitiste omanikule AS-le Narva Vesi; ehitustöödekäigus ehitistesse on paigaldatud nõuetele vastavad ehitustooted; kõik tehtud ehitustööd on nõuetekohasuse kvaliteediga.
2. Juriidilisest isikust omanikujärelevalve tegija **Infragate Eesti AS vastutava spetsialisti Virgo Savila isikus** kinnitab oma allkirjadega, et ehitusprojekt, mille kohaselt ehitised on ehitatud vastab nõuetele; kõik ehitustööd on tehtud vastavalt ehitusprojektile, kõik ehitamisel kasutatud ehitustoode vastavad nõuetele; ehitustööd on dokumenteeritud nõutud seadusandlusega mahus ning koostatud ehitamise tehniline dokumentatsioon vastab nõuetele.
3. Omanikujärelevalve tegija **vastutava spetsialisti Uno Kõive isikus** kinnitab oma allkirjadega, et teede taastamistööd on tehtud vastavalt ehitusprojektile, kõik tööd konstruktsioonide või rajatise osade kohta, mis kaetakse järgmistel taastamistööde etappidel muu konstruktsiooniosa või materjaliga ning millega seoses kaob hilisem võimalus nende vahetuks ülevaatamiseks on vastu võetud; teede taastamistööde kvaliteet vastab «Teeseaduse» § 30 lõikes 2 sätestatud korras kehtestatud tee ja teetööde kvaliteedinõuetele; tee taastamistööde tehnilised dokumendid on vormistatud ja vormistamine kontrollitud vastavalt »Teeseaduse« dokumenteerimise nõuetele ja korrale. § 21 lõikes 9 sätestatud korras kehtestatud tee ehitus- ja remonditööde.
4. Juriidilisest isikust omanik **AS Narva Vesi Aleksei Voronov, Hilje Õunapuu, Vitali Kanevski isikutes** kinnitavad oma allkirjadega; et ehitised on vastu võetud, tehtud ehitustööde maht vastab omaniku ja ehitusettevõttega ehitustööde lepingu tingimustele, kõik ehitustööde käigus tehtud ehitusprojekti muudatused on kooskõlastatud omanikuga ja esialgse ehitusprojekti koostajaga
5. Narva Linnavalitsuse esindajad kinnitavad oma allkirjadega, et linna tänavad, kõnniteed ja haljasalad on taastatud.
Ülevaatuks kaasatud isikud kinnitavad, et Narva linna rekonstrueeritud **kanaliseerimisprojekti K1184** vastavad ehituseeskirjadele- ja normidele ning keskkonna-, tervise, tarbijakaitse ja tuletõrje nõuetele, ning kasutuslubade väljastamiseks takistusi ei ole.

Ülevaatusse kaasatud isikud ja institutsioonide esindajad:

1. NL ALPA direktori kohusetäitja *Nataga Šibaloo*
2. NL ALPA peaarhitekt *Prinuh*
3. AS Narva Vesi juhatuse liige *Kelisei Voronov*
4. AS Narva Vesi projektijuht *Jurje Ounapuu*
5. AS Narva Vesi võrkude osakonna juhataja *VITALI "DAMERSKI"*
6. Omanikujärelevalve Infragate Eesti AS esindaja *Virgo Sarila*
7. Omanikujärelevalve FIE Uno Kõive *UNO KÕIVE*
8. Ehitusettevõtja OÜ Astlanda Ehitus esindaja *TARMO TERA*
9. NL ALPA ehitusjärelevalve osakonna spetsialist *[Signature]*
10. NL ALPA linnakeskkonna osakonna juhataja *Alexandro Šelipuu*
11. NL ALPA arhitektuuri- ja planeerimise osakonna linnaaednik *d. Morina*

Ehitise järelevalve osakonna juhataja

E. Uusküla

Akti lisad:

Akt on koostatud 3(kolmes) leheküljes