



Narva Linnavalitsus
Arhitektuuri- ja Linnaplaneerimise Amet
Ehitusjärelevalve osakond

EHITISE ÜLEVAATUSE AKT

Leht | 1

21.07.2014.a.

Narva Linn

*Narva Linnavalitsuse Arhitektuuri- ja Linnaplaneerimise Ameti ehitusjärelevalve osakonna ametniku **Maksim Belov** poolt on ehitise ülevaatusele kaasatud järgmised isikud ja institutsioonide esindajad:*

- | | |
|--|----------------------------|
| 1. NL ALPA direktori kohusetäitja | <u>Natalja Šibalova</u> |
| 2. AS Narva Vesi juhatuse liige | <u>Aleksei Voronov</u> |
| 3. AS Narva Vesi projektijuht | <u>Hilje Õunapuu</u> |
| 4. AS Narva Vesi võrkude osakonna juhataja | <u>Vitali Kanevski</u> |
| 5. Omanikujärelevalve OÜ Korbovek | <u>Harri Vihalemm</u> |
| 6. Omanikujärelevalve OÜ Keskkonnaprojekt | <u>Lauri Linnus</u> |
| 7. Omanikujärelevalve FIE Uno Kõive | <u>Uno Kõive</u> |
| 8. Ehitusettevõtja OÜ Astlanda Ehitus | <u>Ilmari Kuusaru</u> |
| 9. NL ALPA ehitusjärelevalve osakonna juhataja | <u>Ellen Uusküla</u> |
| 10. NL ALPA linnakeskkonna osakonna juhataja | <u>Aleksandr Šelepanov</u> |
| 11. NL ALPA arhitektuuri- ja planeerimise osakonna linnaaednik | <u>Ljudmila Morina</u> |
| 12. NL ALPA peaarhitekt | <u>Peeter Tambu</u> |

Ehitise omanik

AS Narva Vesi

on esitanud kasutusloa saamiseks Narvas, Vestervalli tn, Sepa tn, Sadama tee

asuvad ehitised

K1302

Andmed ehitusprojekti kohta

EA Reng AS projekti nr.741

Ehitusregistri kood

220657126

Ehitusluba nr-d

22888

on väljastatud Narva Linnavalitsuse poolt.

Ehitustööd teostas

OÜ Astlanda Ehitus

Omanikujärelevave teostas

konsortsium OÜ Keskkonnaprojekt / OÜ Korbovek / TSM Projektijuhtimise OÜ / FIE Uno Kõive

Ehitise(ste) põhinäitajad

K1302 Pikkus = 810.86 jm

Ehitise ülevaatamisel avastatud/tehtud märkused:

1. 7b3RK-5 sõlme juures loik (Foto 1) – puudus likvideeritud foto
2. 7b3RK2-10a sõlme juures loik (Foto 2) – puudus likvideeritud foto
3. 77b3K2-18a sõlme juures asfaltkate vajumine (Foto 3) – puudus likvideeritud foto
4. Haljasala taastamata (Fotod 4) – puudus likvideeritud foto
5. Ehitatud torustik on ühendatud ummistatud kaevuga (OK(1131)). Foto 5– puudus likvideeritud foto

Puudused on näidatud ehitaja esindajale (Ravel Toome).

OTSUS: *korduv ülevaatus pärast puuduste likvideerimist*

Kanalisatsioonitorustik ehitise K1302

ehitusseaduse § 33 lõike 4 kohaselt ülevaatuseks kaasatud pädevad isikud :

1. *Juriidilisest isikust ehitaja OÜ Astlanda Ehitus Ilmari Kuusaru isikus kinnitab oma allkirjaga, et kõik ehitised on ehitusprojekti kohaselt ehitatud, kehtiva seaduseandluse kohases mahus tehtud ehitustööd on dokumenteeritud ning dokumentatsioon on üle antud ehitiste omanikule AS-le Narva Vesi; ehitustöödekäigus ehitistesse on paigaldatud nõuetele vastavad ehitustooted; kõik tehtud ehitustööd on nõuetekohasuse kvaliteediga.*
2. *Juriidilisest isikust omanikujärelevalve tegija konsortsium OÜ Keskkonnaprojekt/ OÜ Korbovek/ TSM Projektijuhtimise OÜ vastutava spetsialisti Harri Vihalmis isikus kinnitab oma allkirjadega, et ehitusprojekt, mille kohaselt ehitised on ehitatud vastab nõuetele; kõik ehitustööd on tehtud vastavalt ehitusprojektile, kõik ehitamisel kasutatud ehitustooded vastavad nõuetele; ehitustööd on dokumenteeritud nõutud seadusandlusega mahus ning koostatud ehitamise tehniline dokumentatsioon vastab nõuetele.*
3. *Omanikujärelevalve tegija vastutava spetsialisti Uno Kõive isikus kinnitab oma allkirjadega, et teede taastamistööd on tehtud vastavalt ehitusprojektile, kõik tööd konstruktsioonide või rajatise osade kohta, mis kaetakse järgmistel taastamistööde etappidel muu konstruktsiooniosa või materjaliga ning millega seoses kaob hilisem võimalus nende vahetuks ülevaatamiseks on vastu võetud; teede taastamistööde kvaliteet vastab «Teeseaduse» § 30 lõikes 2 sätestatud korras kehtestatud tee ja teetööde kvaliteedinõuetele; tee taastamistööde tehnilised dokumendid on vormistatud ja vormistamine kontrollitud vastavalt »Teeseaduse« dokumenteerimise nõuetele ja korrale. § 21 lõikes 9 sätestatud korras kehtestatud tee ehitus- ja remonditööde.*
4. *Juridilisest isikust omanik AS Narva Vesi Aleksei Voronov, Hilje Öunapuu, Vitali Kanevski isikutes kinnitavad oma allkirjadega; et ehitised on vastu võetud, tehtud ehitustööde maht vastab omaniku ja ehitusettevõttega ehitustööde lepingu tingimustele, kõik ehitustööde käigus tehtud ehitusprojekti muudatused on kooskõlastatud omanikuga ja esialgse ehitusprojekti koostajaga*
5. *Narva Linnavalitsuse esindajad kinnitavad oma allkirjadega, et linna tänavad, kõnniteed ja haljasalad on taastatud.*
Ülevaatuseks kaasatud isikud kinnitavad, et Narva linna rekonstrueeritud kanalisatsioonitorustik K1302 vastavad ehituseeskirjadele- ja normidele ning keskkonna-, tervise, tarbijakaitse ja tuletõrje nõuetele, ning kasutuslubade väljastamiseks takistusi ei ole.

Ülevaatusse kaasatud isikud ja institutsioonide esindajad:

1. NL ALPA direktori kohusetäitja

Matala Sibalova

2. AS Narva Vesi juhatuse liige

Alexei Kononov

3. AS Narva Vesi projektijuht

Helgi Öunapuu

4. AS Narva Vesi võrkude osakonna juhataja

Natali Kamesni

5. Omanikujärelevalve OÜ Korbovek esindaja

Haru Vihalemm

6. Omanikujärelevalve OÜ Keskkonnaprojekt esindaja

Lauri Linnus

7. Omanikujärelevalve FIE Uno Kõive

UNO KÕIVE

8. Ehitusettevõtja OÜ Astlanda Ehitus esindaja

Olmar Pausaru

9. NL ALPA linnakeskkonna osakonna juhataja

Aleksandr Seleznev

10. NL ALPA arhitektuuri- ja planeerimise osakonna linnaaednik

A. Moring

11. NL ALPA ehitusjärelevalve osakonna juhataja

[Handwritten signature]

12. NL ALPA peearhitekt

[Handwritten signature]

Ehitise järelevalve osakonna ametnik

M. Belov

[Handwritten signature]

Akti lisad:

1. Lisa - Fotod

Akt on koostatud 3(kolmes) leheküljes

Lisa 1

Leht |

Foto 1



Foto 2



Foto 3



Foto 4



Foto 5



Leht |

