



Narva Linnavalitsus
Arhitektuuri- ja Linnaplaneerimise Amet
Ehitusjärelvalve osakond

EHITISE ÜLEVAATUSE AKT

Leht | 1

21.07.2014.a.

Narva Linn

*Narva Linnavalitsuse Arhitektuuri- ja Linnaplaneerimise Ameti ehitusjärelvalve osakonna ametniku **Maksim Belov** poolt on ehitise ülevaatusele kaasatud järgmised isikud ja institutsioonide esindajad:*

- | | |
|--|----------------------------|
| 1. NL ALPA direktori kohusetäitja | <u>Natalja Šibalova</u> |
| 2. AS Narva Vesi juhatuse liige | <u>Aleksei Voronov</u> |
| 3. AS Narva Vesi projektijuht | <u>Hilje Õunapuu</u> |
| 4. AS Narva Vesi võrkude osakonna juhataja | <u>Vitali Kanevski</u> |
| 5. Omanikujärelvalve OÜ Korbovek | <u>Harri Vihalemm</u> |
| 6. Omanikujärelvalve OÜ Keskkonnaprojekt | <u>Lauri Linnus</u> |
| 7. Omanikujärelvalve FIE Uno Kõive | <u>Uno Kõive</u> |
| 8. Ehitusettevõtja OÜ Astlanda Ehitus | <u>Ilmari Kuusaru</u> |
| 9. NL ALPA ehitusjärelvalve osakonna juhataja | <u>Ellen Uusküla</u> |
| 10. NL ALPA linnakeskkonna osakonna juhataja | <u>Aleksandr Šelepanov</u> |
| 11. NL ALPA arhitektuuri- ja planeerimise osakonna linnaaednik | <u>Ljudmila Morina</u> |
| 12. NL ALPA peaarhitekt | <u>Peeter Tambu</u> |

Ehitise omanik

AS Narva Vesi

on esitanud kasutusloa saamiseks Narvas, Vestervalli tn, Peterburi mnt

asuvad ehitised

K1144

Andmed ehitusprojekti kohta

EA Reng AS projekti nr.741

Ehitusregistri kood

220601639

Ehitusluba nr-d

22735

on väljastatud Narva Linnavalitsuse poolt.

Ehitustööd teostas

OÜ Astlanda Ehitus

Omanikujärelvalve teostas

konsortsium OÜ Keskkonnaprojekt / OÜ Korbovek / TSM Projektijuhtimise OÜ / FIE Uno Kõive

Ehitise(ste) põhinäitajad

K1144 Pikkus = 775,28 jm

Ehitise ülevaatamisel avastatud/tehtud märkused:

1. Vestervalli tn 6 kinnistu juures ehitusjääk (Foto 1) – puudus kõrveldatud (Foto 2)

Puudused on näidatud ehitaja esindajale (Toomas lätt).

OTSUS: *korduv ülevaatus pärast puuduste likvideerimist*

Kanaliseerimisprojekti ehitise K1144

ehitusseaduse § 33 lõike 4 kohaselt ülevaatusse kaasatud pädevad isikud :

- 1. Juriidilisest isikust ehitaja OÜ Astlanda Ehitus Ilmari Kuusaru isikus kinnitab oma allkirjaga, et kõik ehitised on ehitusprojekti kohaselt ehitatud, kehtiva seaduseandluse kohases mahus tehtud ehitustööd on dokumenteeritud ning dokumentatsioon on üle antud ehitiste omanikule AS-le Narva Vesi; ehitustöödekäigus ehitistesse on paigaldatud nõuetele vastavad ehitustooted; kõik tehtud ehitustööd on nõuetekohasuse kvaliteediga.*
- 2. Juriidilisest isikust omanikujärelevalve tegija konsortsium OÜ Keskkonnaprojekt/ OÜ Korbovek/ TSM Projektjuhtimise OÜ vastutava spetsialisti Harri Vihalmis isikus kinnitab oma allkirjadega, et ehitusprojekt, mille kohaselt ehitised on ehitatud vastab nõuetele; kõik ehitustööd on tehtud vastavalt ehitusprojektile, kõik ehitamisel kasutatud ehitustooted vastavad nõuetele; ehitustööd on dokumenteeritud nõutud seadusandlusega mahus ning koostatud ehitamise tehniline dokumentatsioon vastab nõuetele.*
- 3. Omanikujärelevalve tegija vastutava spetsialisti Uno Kõive isikus kinnitab oma allkirjadega, et teede taastamistööd on tehtud vastavalt ehitusprojektile, kõik tööd konstruktsioonide või rajatise osade kohta, mis kaetakse järgmistel taastamistööde etappidel muu konstruktsiooniosa või materjaliga ning millega seoses kaob hilisem võimalus nende vahetuks ülevaatamiseks on vastu võetud; teede taastamistööde kvaliteet vastab «Teeseaduse» § 30 lõikes 2 sätestatud korras kehtestatud tee ja teetööde kvaliteedinõuetele; tee taastamistööde tehnilised dokumendid on vormistatud ja vormistamine kontrollitud vastavalt «Teeseaduse» dokumenteerimise nõuetele ja korrale. § 21 lõikes 9 sätestatud korras kehtestatud tee ehitus- ja remonditööde.*
- 4. Juridilisest isikust omanik AS Narva Vesi Aleksei Voronov, Hilje Öunapuu, Vitali Kanevski isikutes kinnitavad oma allkirjadega; et ehitised on vastu võetud, tehtud ehitustööde maht vastab omaniku ja ehitusettevõttega ehitustööde lepingu tingimustele, kõik ehitustööde käigus tehtud ehitusprojekti muudatused on kooskõlastatud omanikuga ja esialgse ehitusprojekti koostajaga*
- 5. Narva Linnavalitsuse esindajad kinnitavad oma allkirjadega, et linna tänavad, kõnniteed ja haljasalad on taastatud. Ülevaatusse kaasatud isikud kinnitavad, et Narva linna rekonstrueeritud kanalisatsioonitorustik K1144 vastavad ehituseeskirjadele- ja normidele ning keskkonna-, tervise, tarbijakaitse ja tuleohutuse nõuetele, ning kasutuslubade väljastamiseks takistusi ei ole.*

Ülevaatusse kaasatud isikud ja institutsioonide esindajad:

1. NL ALPA direktori kohusetäitja Natalja Šabatova
 2. AS Narva Vesi juhatuse liige Alekssei Voronov
 3. AS Narva Vesi projektijuht Hilje Örnarp
 4. AS Narva Vesi võrkude osakonna juhataja Vitali Karavski
 5. Omanikujärelevalve OÜ Korbovek esindaja Karri Vihalemm
 6. Omanikujärelevalve OÜ Keskkonnaprojekt esindaja Lauri Linnus
 7. Omanikujärelevalve FIE Uno Kõive Uno Kõive
 8. Ehitusettevõtja OÜ Astlanda Ehitus esindaja Ilmaris Stenroos
 9. NL ALPA linnakeskkonna osakonna juhataja Aleksandra Šelepova
 10. NL ALPA arhitektuuri- ja planeerimise osakonna linnaaednik d. Morina
 11. NL ALPA ehitusjärelevalve osakonna juhataja [Handwritten Signature]
 12. NL ALPA peaarhitekt [Handwritten Signature]
- Ehitise järelevalve osakonna ametnik** M. Belov

Akti lisad:

1. Lisa - Foto

Akt on koostatud 3(kolmes) leheküljes

Lisa 1

Foto 1



Foto 2

