



**Narva Linnavalitsus**  
**Arhitektuuri- ja Linnaplaneerimise Amet**  
**Ehitusjärelvalve osakond**

**EHITISE ÜLEVAATUSE AKT**

Leht | 1

16.07.2014.a.

Narva Linn

*Narva Linnavalitsuse Arhitektuuri- ja Linnaplaneerimise Ameti ehitusjärelvalve osakonna ametniku **Maksim Belov** poolt on ehitise ülevaatusele kaasatud järgmised isikud ja institutsioonide esindajad:*

- |  |                            |
|--|----------------------------|
| 1. NL ALPA direktori kohusetäitja                              | <u>Natalja Šibalova</u>    |
| 2. AS Narva Vesi juhatuse liige                                | <u>Aleksei Voronov</u>     |
| 3. AS Narva Vesi projektijuht                                  | <u>Hilje Õunapuu</u>       |
| 4. AS Narva Vesi võrkude osakonna juhataja                     | <u>Vitali Kanevski</u>     |
| 5. Omanikujärelvalve OÜ Korbovek                               | <u>Harri Vihalemm</u>      |
| 6. Omanikujärelvalve OÜ Keskkonnaprojekt                       | <u>Lauri Linnus</u>        |
| 7. Omanikujärelvalve FIE Uno Kõive                             | <u>Uno Kõive</u>           |
| 8. Ehitusettevõtja OÜ Astlanda Ehitus                          | <u>Ilmari Kuusaru</u>      |
| 9. NL ALPA ehitusjärelvalve osakonna juhataja                  | <u>Ellen Uusküla</u>       |
| 10. NL ALPA linnakeskkonna osakonna juhataja                   | <u>Aleksandr Šelepanov</u> |
| 11. NL ALPA arhitektuuri- ja planeerimise osakonna linnaaednik | <u>Ljudmila Morina</u>     |
| 12. NL ALPA peearhitekt  | <u>Peeter Tambu</u>        |

**Ehitise omanik**

**AS Narva Vesi**

**on esitanud kasutusloa saamiseks Narvas, Viru tn, Koidula tn, Pimeaia tn, Karja tn, Kraavi tn, Suur tn, Rüütli tn**

**asuvad ehitised**

**V1038**

**Andmed ehitusprojekti kohta**

**EA Reng AS projekti nr.741**

**Ehitusregistri kood**

**220575025**

**Ehitusluba nr-d**

**22887**

**on väljastatud Narva Linnavalitsuse poolt.**

**Ehitustööd teostas**

**OÜ Astlanda Ehitus**

**Omanikujärelvalve teostas**

**konsortsium OÜ Keskkonnaprojekt / OÜ Korbovek / TSM Projektijuhtimise OÜ / FIE Uno Kõive**

**Ehitise(ste) põhinäitajad**

**V1038 Pikkus = 1929,63 jm**

Ehitise ülevaatomisel avastatud/tehtud märkused:

Leht | :

1. Asfaldi jääk (Foto 1) – puudus likvideeritud (Foto 9)
2. Viru tn asfaltkate purustamine (Foto 2) – puudus likvideeritud (Foto 9)
3. Viru tn asfalteerimata osa (Foto 3) – puudus likvideeritud (Foto 9)
4. Viru tn haljasala taastamata (Foto 4) – puudus likvideeritud (Foto 10)
5. Pimeaia tn asfalteerimata osa (Foto 5) – puudus likvideeritud (Foto 11)
6. Pimeaia tn kaevu vajumine (Foto 6) – puudus likvideeritud (Foto 14)
7. Karja tn asfaltkate vajumine (Foto 7) – puudus likvideeritud (Foto 12)
8. 7b4V-9 sõlme juures loik (Foto 8) – puudus likvideeritud (Foto 13)

***Puudus on näidatud ehitaja esindajale (Revel Toome).***

**OTSUS:** *korduv ülevaatus pärast puuduse kõrvaldamist*

*veetorustik ehitise VI038*

*ehitusseaduse § 33 lõike 4 kohaselt ülevaatuses kaasatud pädevad isikud :*

1. *Juriidilisest isikust ehitaja OÜ Astlanda Ehitus Ilmari Kuusaru isikus kinnitab oma allkirjaga, et kõik ehitised on ehitusprojekti kohaselt ehitatud, kehtiva seaduseandluse kohases mahus tehtud ehitustööd on dokumenteeritud ning dokumentatsioon on üle antud ehitiste omanikule AS-le Narva Vesi; ehitustöödekäigus ehitistesse on paigaldatud nõuetele vastavad ehitustooted; kõik tehtud ehitustööd on nõuetekohasuse kvaliteediga.*
2. *Juriidilisest isikust omanikujärelevalve tegija konsortsium OÜ Keskkonnaprojekt/ OÜ Korbovek/ TSM Projektijuhtimise OÜ vastutava spetsialisti Harri Vihalmis isikus kinnitab oma allkirjadega, et ehitusprojekt, mille kohaselt ehitised on ehitatud vastab nõuetele; kõik ehitustööd on tehtud vastavalt ehitusprojektile, kõik ehitamisel kasutatud ehitustooted vastavad nõuetele; ehitustööd on dokumenteeritud nõutud seadusandlusega mahus ning koostatud ehitamise tehniline dokumentatsioon vastab nõuetele.*
3. *Omanikujärelevalve tegija vastutava spetsialisti Uno Kõive isikus kinnitab oma allkirjadega, et teede taastamistööd on tehtud vastavalt ehitusprojektile, kõik tööd konstruktsioonide või rajatise osade kohta, mis kaetakse järgmistel taastamistööde etappidel muu konstruktsiooniosa või materjaliga ning millega seoses kaob hilisem võimalus nende vahetuks ülevaatomiseks on vastu võetud; teede taastamistööde kvaliteet vastab «Teeseaduse» § 30 lõikes 2 sätestatud korras kehtestatud tee ja teetööde kvaliteedinõuetele; tee taastamistööde tehnilised dokumendid on vormistatud ja vormistamine kontrollitud vastavalt «Teeseaduse» dokumenteerimise nõuetele ja korrale. § 21 lõikes 9 sätestatud korras kehtestatud tee ehitus- ja remonditööde.*
4. *Juridilisest isikust omanik AS Narva Vesi Aleksei Voronov, Hilje Õunapuu, Vitali Kanevski isikutes kinnitavad oma allkirjadega; et ehitised on vastu võetud, tehtud ehitustööde maht vastab omaniku ja ehitusettevõttega ehitustööde lepingu tingimustele, kõik ehitustööde käigus tehtud ehitusprojekti muudatused on kooskõlastatud omanikuga ja esialgse ehitusprojekti koostajaga*
5. *Narva Linnavalitsuse esindajad kinnitavad oma allkirjadega, et linna tänavad, kõnniteed ja haljasalad on taastatud. Ülevaatuses kaasatud isikud kinnitavad, et Narva linna rekonstrueeritud veetorustik VI038 vastavad ehituseeskirjadele- ja normidele ning keskkonna-, tervise, tarbijakaitse ja tuletõrje nõuetele, ning kasutuslubade väljastamiseks takistusi ei ole.*

**Ülevaatusse kaasatud isikud ja institutsioonide esindajad:**

1. NL ALPA direktori kohusetäitja *Nataga Sibalova*
2. AS Narva Vesi juhatuse liige *Alexei Koronov*
3. AS Narva Vesi projektijuht *Kelzi Önnopum*
4. AS Narva Vesi võrkude osakonna juhataja *Natoli Koronov*
5. Omanikujärelevalve OÜ Korbovek esindaja *Harri Vihalemm*
6. Omanikujärelevalve OÜ Keskkonnaprojekt esindaja *Lauri Liinus*
7. Omanikujärelevalve FIE Uno Kõive *UNO KÕIVE*
8. Ehitusettevõtja OÜ Astlanda Ehitus esindaja *Ilmaris Ruusamägi*
9. NL ALPA linnakeskkonna osakonna juhataja *Alexander Solopov*
10. NL ALPA arhitektuuri- ja planeerimise osakonna linnaaednik *d. Moring*
11. NL ALPA ehitusjärelevalve osakonna juhataja
12. NL ALPA peaarhitekt

**Ehitise järelevalve osakonna ametnik***M. Belov***Akti lisad:***1.Lisa- Fotod**Akt on koostatud 3(kolmes) leheküljes*



Lisa 1

Leht |

Foto 1



Foto 2



Foto 3

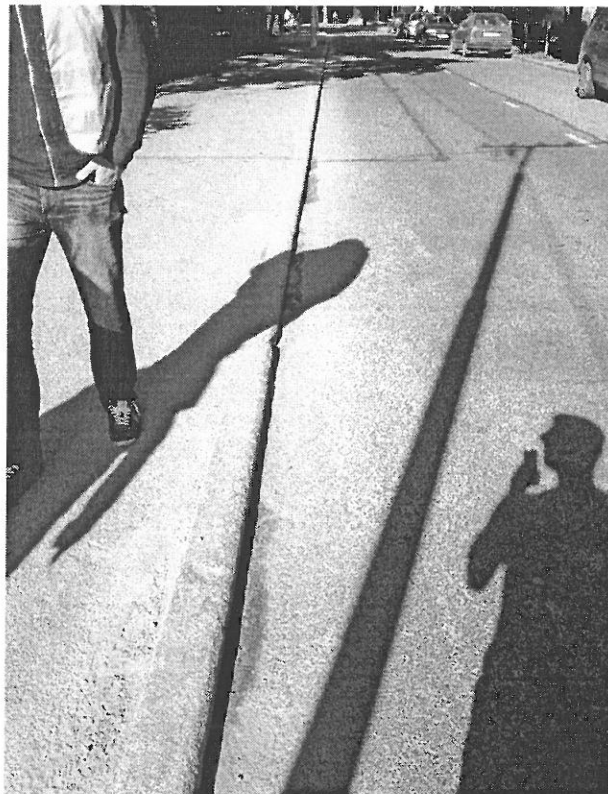


Foto 4



Foto 5



Foto 6



Leht |

Foto 7



Foto 8





Foto 9



Foto 10



Leht |

Foto 11



Foto 12



Foto 13



Foto 14



Leht |